

Создано: 26.11.2025 в 14:41

Обновлено: 01.12.2025 в 11:31

<https://move.ru/objects/9286929736>

Лиана Пивоварова, Isaev Estate

79230710332, 7986374

5742

Москва, Донецкая улица, 18К1

16 000 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 18К1

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

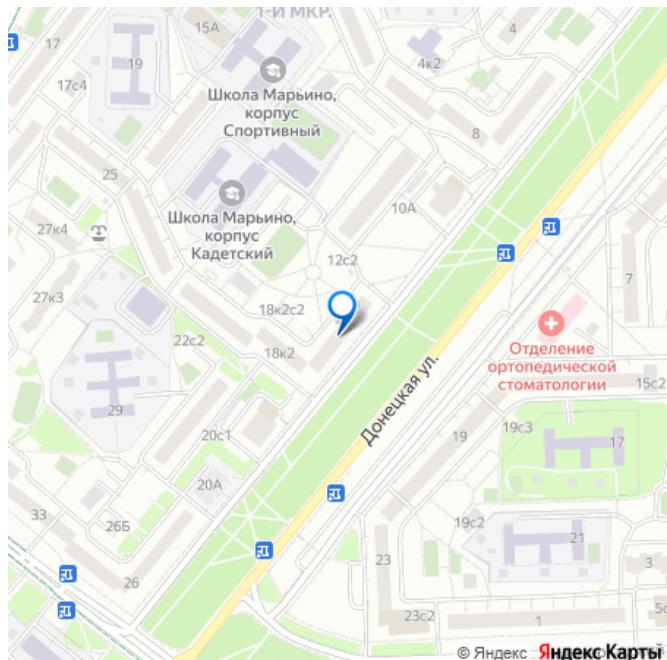
40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

63 м²



Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

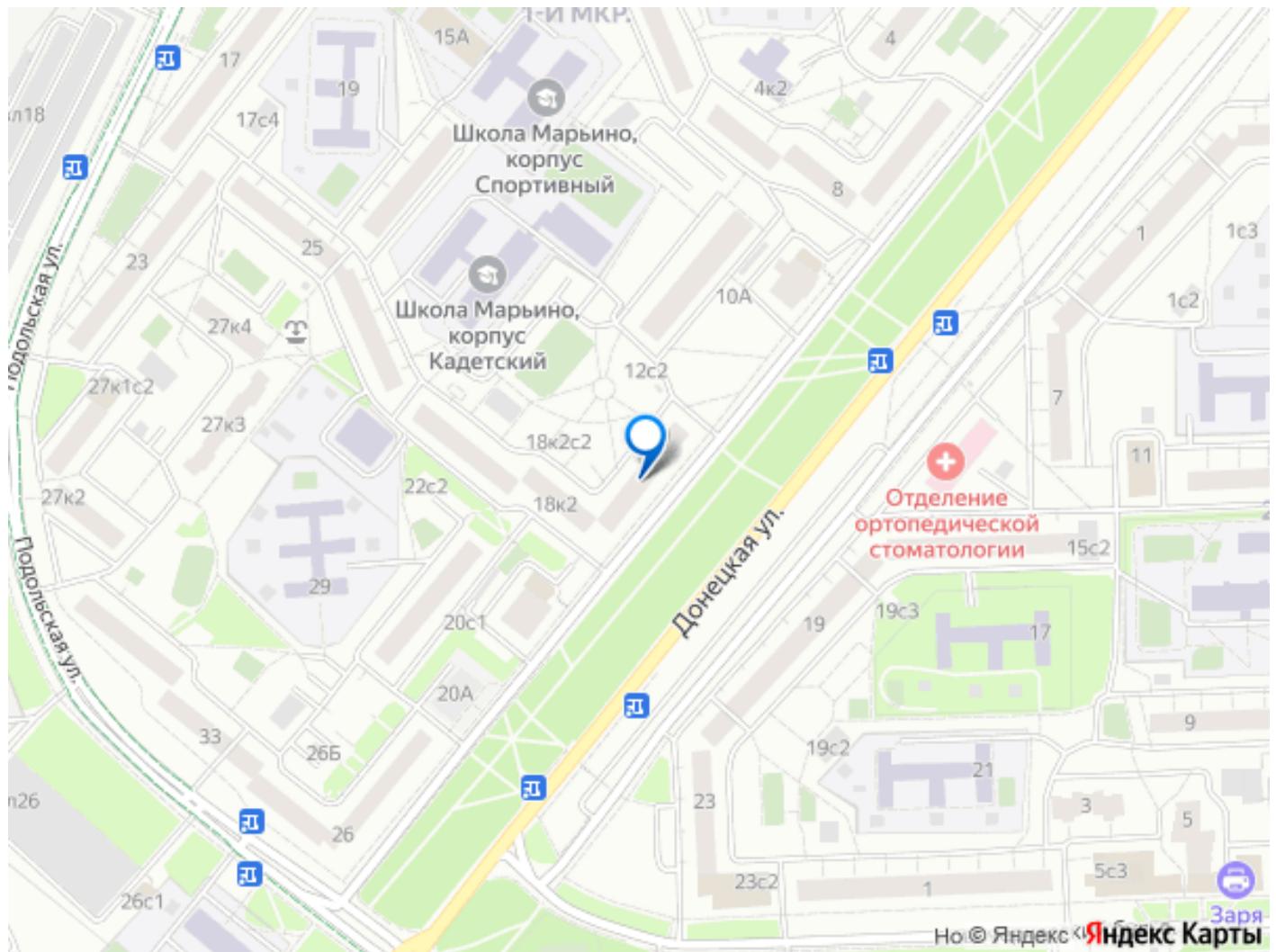
Описание

ДОМ: 2- подъездный, 1981 года постройки, панельный, перекрытия железобетонные многоквартирный, 12 этажный, ухоженный подъезд, работает 3 пассажирских лифта, имеется мусоропровод, наземная парковка.

КВАРТИРА: 3 комнатная, удобная планировка, (все комнаты изолированные), расположена на высоком первом этаже 1 этаже, общая площадь 63 м?, жилая площадь 40 м?, площадь кухни 8,5 м?, высота потолков 2,7 м., санузел раздельный, окна выходят во двор, перепланировки нет. В квартире выполнен качественный современный ремонт в комнатах уложен ламинат, на кухне – плитка, заменена электропроводка, выровнены стены, выполнена разводка водяных точек для санузла и кухни, установлены пластиковые окна «Калева» с повышенной шумоизоляцией. Продажа осуществляется с мебелью.

ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в московском районе Марьино В пешей доступности парк 850-летия города Москвы, Новочеркасский бульвар. В пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, торговые центры. Прекрасная транспортная доступность. Станция метро находится в 15 минутах пешком, а платформа МЦД-2 – всего в 10 минутах. ДОКУМЕНТЫ: Договор купли продажи 2015 года, нет обременений и ограничений, 2 собственник, свободная продажа, быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России