

Создано: 01.12.2025 в 22:06

Обновлено: 02.12.2025 в 09:55

<https://move.ru/objects/9287058876>

Андрей Кудин, Андрей Кудин

79852248766

Москва, проезд Шокальского, 12Б

17 500 000 ₽

Москва, проезд Шокальского, 12Б

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

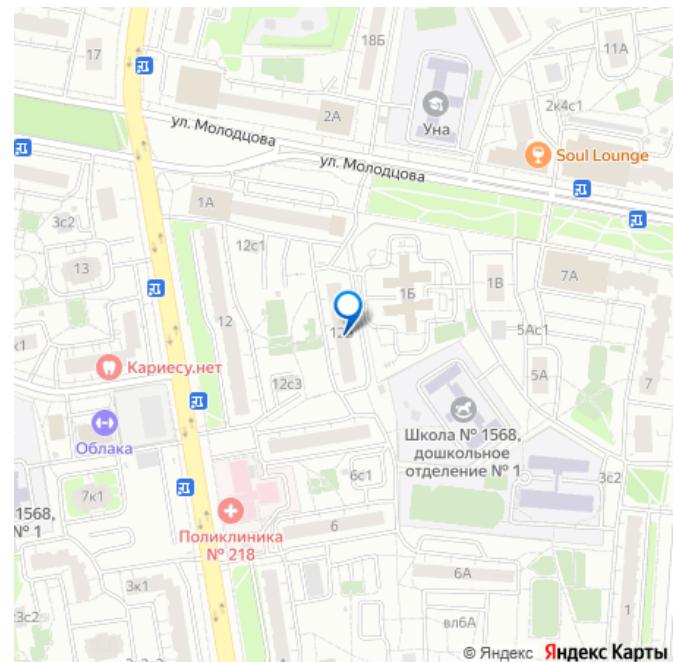
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: проезд Шокальского, 12Б. Общая площадь квартиры составляет 63 кв. м, из которых 48 кв. м — жилая. Квартира расположена на 5-м этаже 12-этажного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков в квартире — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. В квартире сделан качественный евроремонт.

Просторная гостиная, две уютные спальни и функциональная кухня площадью 6 кв. м создают атмосферу уюта и комфорта.

Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Также есть лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Также имеется отдельная гардеробная комната . Встроенная мебель , кухонный гарнитур останется

новому хозяину . Всё в очень достойном хорошем состоянии ! Дом в хорошем состоянии, есть два пассажирских лифта и мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка во дворе, поэтому всегда можно найти место для вашего транспорта. Район с развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады и магазины. До станции метро «Бабушкинская» можно дойти за 19 минут, что делает поездки по городу удобными. Квартира продается без обременений. 2 взрослых собственника . Полная стоимость в договоре . Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит быстро и без проблем оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на осмотр и убедитесь в ее преимуществах лично!



