

Создано: 02.12.2025 в 02:49

Обновлено: 03.12.2025 в 00:45

<https://move.ru/objects/9287058991>

Собственник

79186924893, 7985630

1763

Москва, Ташкентская улица, 10к1

20 990 000 ₽

Москва, Ташкентская улица, 10к1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

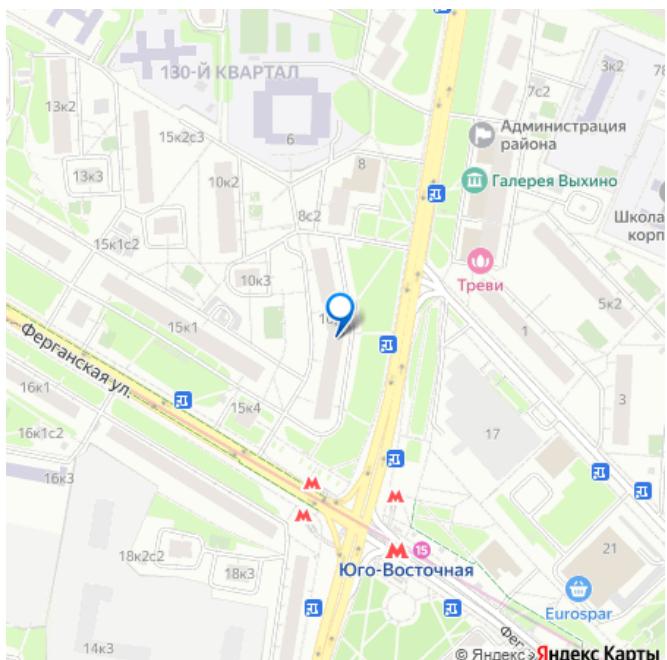
7 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается 3-х комнатная квартира, в котором проведён качественный дизайнерский ремонт с использованием импортных материалов, что придаёт квартире особый шарм и уют.

Квартира сделана по принципу ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ. Этот объект — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль. Три изолированные комнаты обеспечивают удобство и уединение для всех членов семьи.

Квартира расположена на 1-м этаже 12-этажного монолитного дома 1973 года постройки. Просторная кухня идеально подходит для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. Лоджия(7,5 кв.м) — отличное место для отдыха и наслаждения видами на улицу и двор. Квартира только после ремонта, никто не проживал. Для ремонта были использованы только качественные материалы известных брендов.

Отделка всех стен в квартире-декоративная краска VGT GALLERY, электрика Schneider Electric, автоматика ABB, в санузлах и на лоджии- керамогранит LAPARET, на полу- кварц-винил (43 класс), входная и межкомнатные двери BRAVO, 3 кондиционера, теневой парящий потолок, освещение MAYTONI. Системы отопления и водоснабжения полностью заменены, трубы

REHAU, чугунная ванна, установлены системы протечек от воды, в санузлах установлен подогрев пола, установлены монолитные биметаллические радиаторы RIFAR MONOLIT, остекление Rehau. Также имеется вся встраиваемая мебель на заказ по индивидуальному проекту и полный дизайн-проект квартиры. Вся бытовая техника Weissgauff: вытяжка, газовая панель, духовой шкаф с СВЧ, холодильник с функцией Total No Frost, посудомоечная машина. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности садики, школы, МФЦ, магазины, аптеки, кафе, фитнес, Кузьминский парк, известный своими живописными прудами и богатой флорой, и фауной. Рядом находится Российский государственный социальный университет (РГСУ) университет.

Транспортная доступность: отличное сочетание транспортной доступности в центр и МКАД, удобный выезд на Рязанский и Волгоградский проспект, рядом (100метров) метро «Юго-восточная». Наличие свободной наземной парковки обеспечивает безопасность и удобство для автовладельцев. Квартира полностью готова под сдачу в аренду. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Оперативный показ, помощь в оформлении ипотеки.



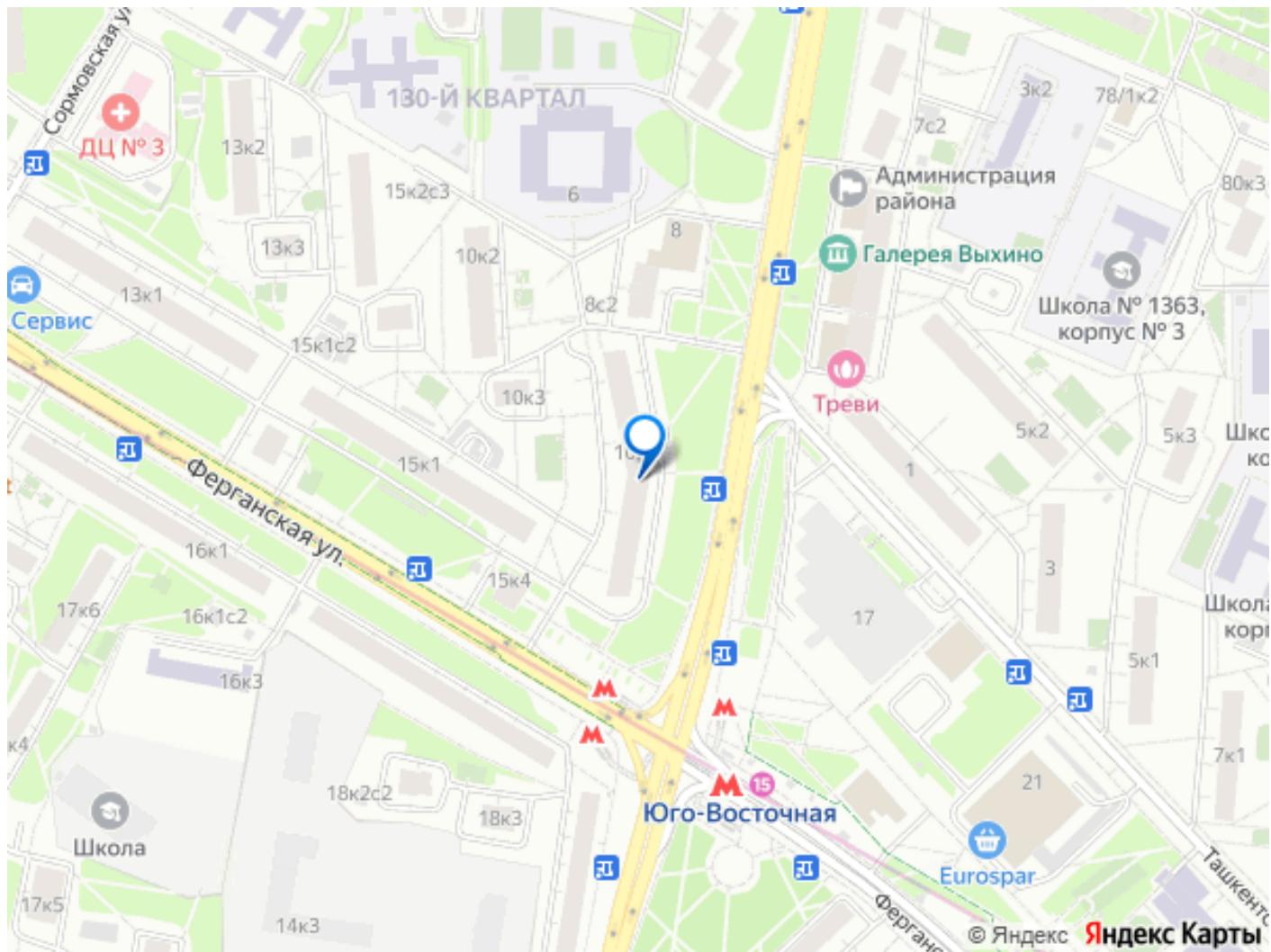
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России