

Создано: 02.12.2025 в 10:45

Обновлено: 09.01.2026 в 23:55

<https://move.ru/objects/9287059029>

Агент

**79166019026**

**Москва, Фруктовая улица, 9А**

**20 000 000 ₽**

Москва, Фруктовая улица, 9А

Округ

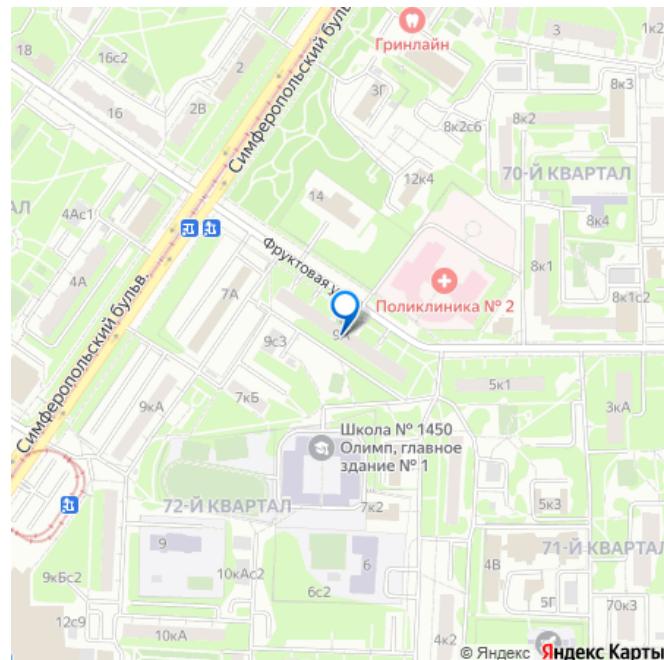
для заметок

[ЮАО, Нагорный район](#)



Улица

[улица Фруктовая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Хорошая трёхкомнатная квартира в очень удобно расположенному доме 1978 года постройки. Общая площадь без учёта балкона 63 кв.м, три изолированных комнаты по 12 метров, кладовка, кухня 6,6 кв.м, балкон 2,6 кв.м. Дом расположен в зелёном, обжитом, наполненном инфраструктурой районе. Магазины, аптеки в пешей доступности. Школа во дворе, садик и частная школа через дом. Через дорогу медицинский университет. В 10 минутах ползком Москворецкий рынок, там продукты и всё для ремонта. До метро Нахимовский проспект всего 600 метров, почти столько же до метро Варшавская. Альтернатива. Документы 2017 года Наследство, рента, соглашение об определении долей. Три собственника, все прописаны в квартире.



