

Создано: 14.12.2025 в 20:54

Обновлено: 29.01.2026 в 11:58

<https://move.ru/objects/9287418065>

Жанна Жандарова, Isaev Estate

**79862481231, 7986253  
9563**

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 22

**19 180 000 ₽**

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 22

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Орехово-Зуевский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

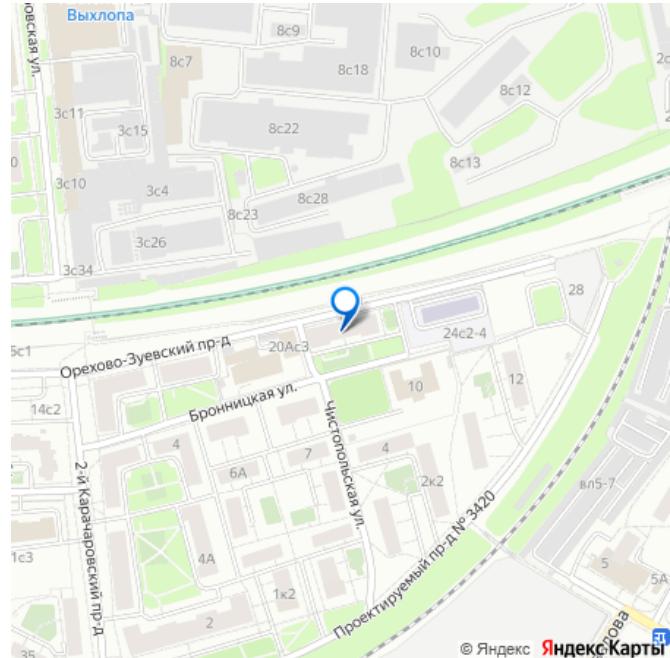
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

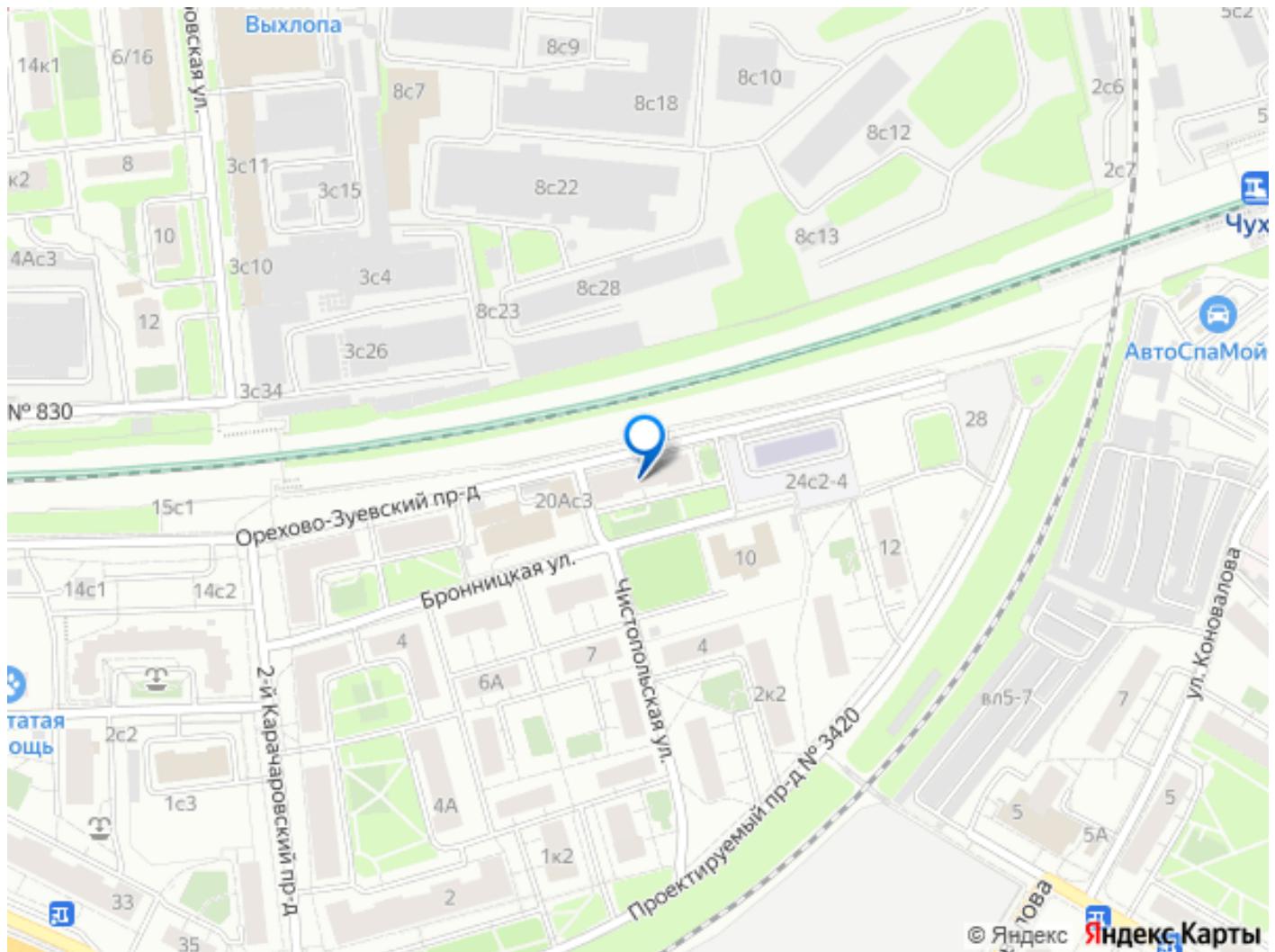
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ДОМ: кирпичный дом 1956 г. постройки, серия I-410 КВАРТИРА: уютная 3х-комнатная квартира, площадью 63 кв. метров на втором этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира порадует вас приятной жилой площадью в 45 кв. метров. Все комнаты изолированные. Во всей квартире аккуратный косметический ремонт. Санузел раздельный. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены школа, детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр ваших детей. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом с домом находятся прекрасные места для прогулок и активного отдыха, а также такие важные объекты инфраструктуры как школа, детский сад, торговый центр и парк. Расположение дома позволяет быстро добраться до станций Чухлинка пешком всего за несколько минут, что обеспечивает лёгкий доступ ко всей транспортной сети города. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка прямо во дворе дома. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное жильё в тихом районе Москвы с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. ДОКУМЕНТЫ: 1 собственник, свободная продажа, полная стоимость в договоре, никаких обременений.





Move.ru - вся недвижимость России