

Создано: 14.01.2026 в 15:41

Обновлено: 14.01.2026 в 15:56

Собственник

79896025239

Москва, Палехская улица, 19К1

17 000 000 ₽

Москва, Палехская улица, 19К1

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Палехская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

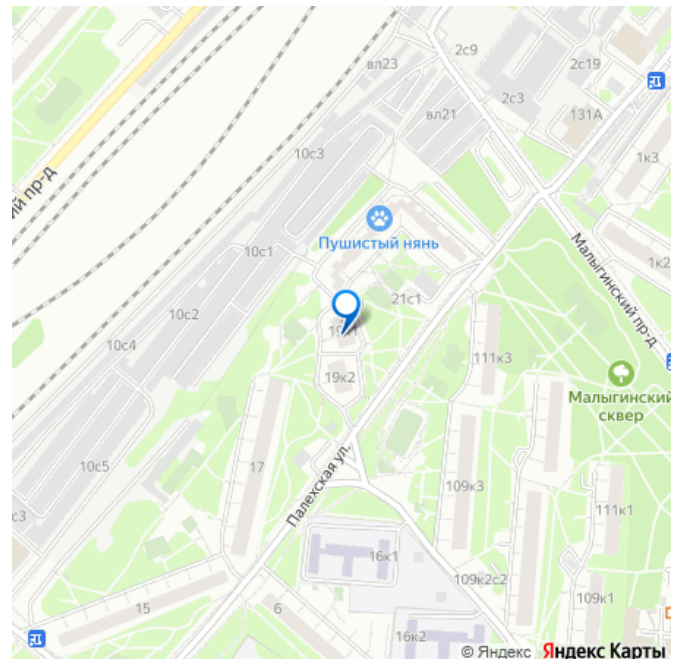
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

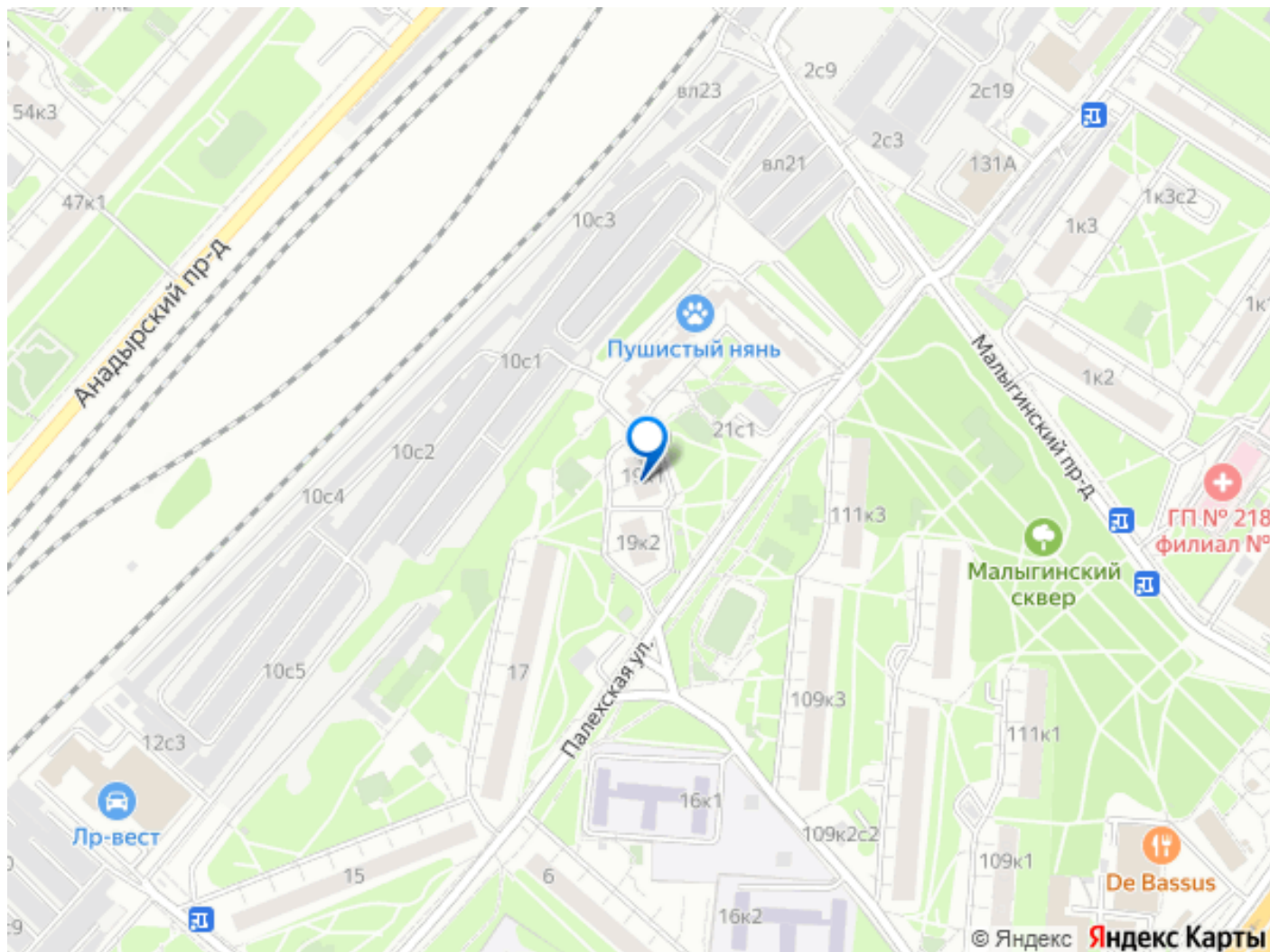
для заметок



В зеленом спальном Ярославском районе Москвы продается уютная трехкомнатная квартира после косметического ремонта. Две изолированные спальни с выходом на балкон/лоджию. Проходная гостиная и просторная светлая кухня. Рядом в шаговой доступности школы и детские сады, поликлиника, супермаркеты, термальный комплекс «Лось». На другой стороне шоссе вход в Национальный парк Лосиный остров для активного отдыха и прогулок. Ближайшее метро ВДНХ - около 20 минут транспортом. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания будущих хозяев. Можно сразу переехать и обустроиться на новом месте без лишних затрат. В квартире новые окна, потолки, входная дверь, кухня, выполнен косметический ремонт. Есть возможность сделать легкую перепланировку и изолировать все жилые комнаты, или объединить кухню с одной из спален. В настоящее время утверждены проекты строительства двух эстакад, которые свяжут Ярославский район с Бабушкинским, а также запланировано открытие новой станции метро «Холмогорская» к 2032 году. Два взрослых собственника. Первичная приватизация и наследство от родителей от 2010 года. Свободная продажа, в квартире никто не зарегистрирован.







Move.ru - вся недвижимость России