

Создано: 15.01.2026 в 17:59

Обновлено: 15.01.2026 в 19:13

**Москва, 2-й Новоподмосковный  
переулок, 6**

**27 750 000 ₽**

Москва, 2-й Новоподмосковный переулок, 6

Округ

[CAO, Войковский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

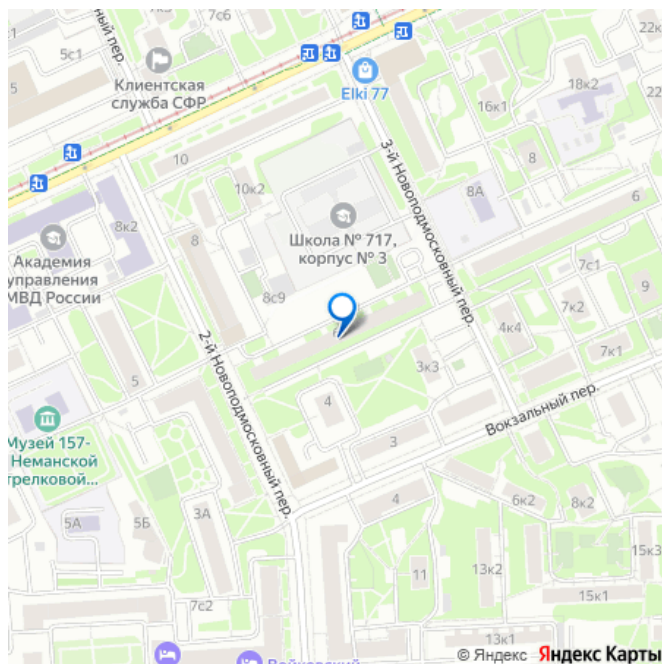
возможна ипотека, лифт

<https://move.ru/objects/9288043556>

**Евгения Погореленко, Прайм Самолет  
Плюс**

**79162361705**

для заметок

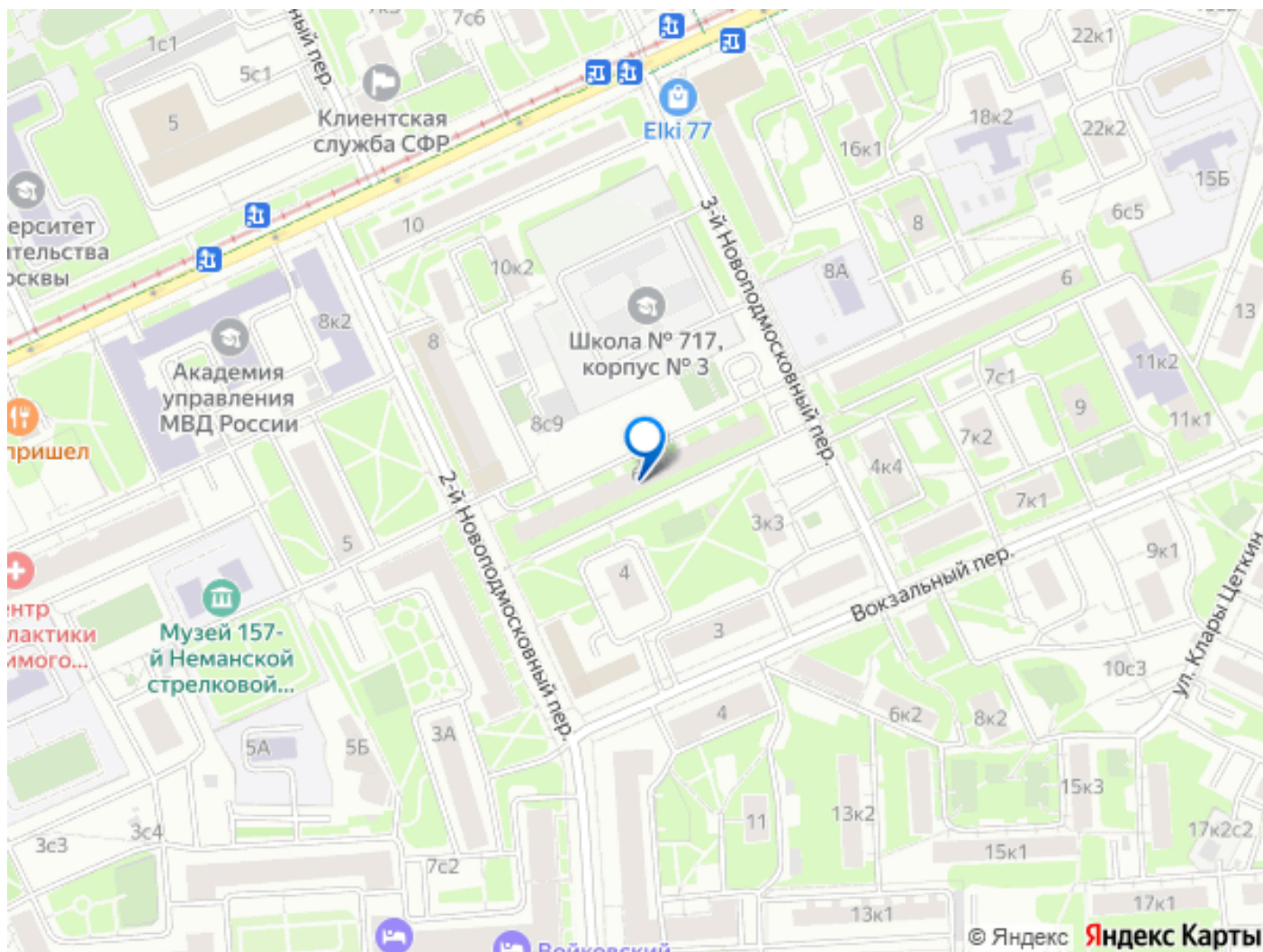


## Описание

Арт. 128660154 Продается уютная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в 8 минутах от метро Войковская. Квартира подходит под субсидированную ставку 12,25% на весь срок. О квартире: Общая площадь квартиры - 63,5 м²; Кухня — 12 кв. м.; Две изолированные спальни + кухня-гостинная; Большие окна, квартира очень светлая и теплая; Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного. Высота потолков — 2,6 метра; Квартира премиального уровня, полностью готовая к проживанию. Продуманная функциональная планировка, много встроенных мест хранения и отдельная гардеробная при входе. Вся необходимая встроенная техника: кондиционер, посудомоечная и стиральная машины, водонагреватель, холодильник, духовой шкаф и микроволновая печь. Мебель выполнена на заказ. В отделке использованы дорогие материалы, включая итальянский керамогранит. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и готовые решения. О доме: дом 1975 года постройки, территория дома огорожена, есть видеонаблюдение, во дворе хорошая детская площадка, недавно провели капремонт площадки и территории. Инфраструктура: Развитая инфраструктура, магазины, рестораны, кафе, детские сады с бассейном, школы, аптеки, фитнес клуб, пекарни, пиццерия. Рядом ТЦ Метрополис, один из крупнейших в Москве. Транспортная доступность: Максимально удобна и универсальная. По ленинградскому шоссе до центра 20 минут на машине. Зеленая ветка метро, До м.Театральная 30 минут. МЦД Балтийская и Стрешнего в 15 мин. пешком. Автобусная остановка в паре минут пешком,

от которой ходят регулярные рейсы  
общественного транспорта. Удобный выезд  
на автомобиле на Ленинградское шоссе. О  
Сделке: Свободная продажа; Один взрослый  
собственник; Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России