

Создано: 21.01.2026 в 20:43

Обновлено: 23.01.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9288315765>

Собственник

79852921950

Москва, Болотниковская улица, 42К1

22 000 000 ₽

Москва, Болотниковская улица, 42К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Зюзино](#)



Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

45 м²

Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

63 м²

Общая площадь

7/9

Этаж

Продам

Тип сделки

[Квартиры](#)

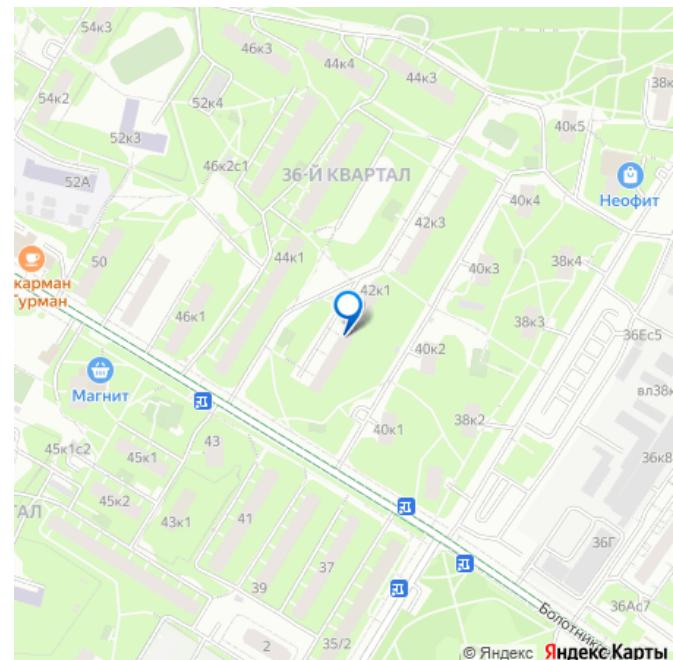
Раздел

балкон

Тип балкона

Покупка в ипотеку

да

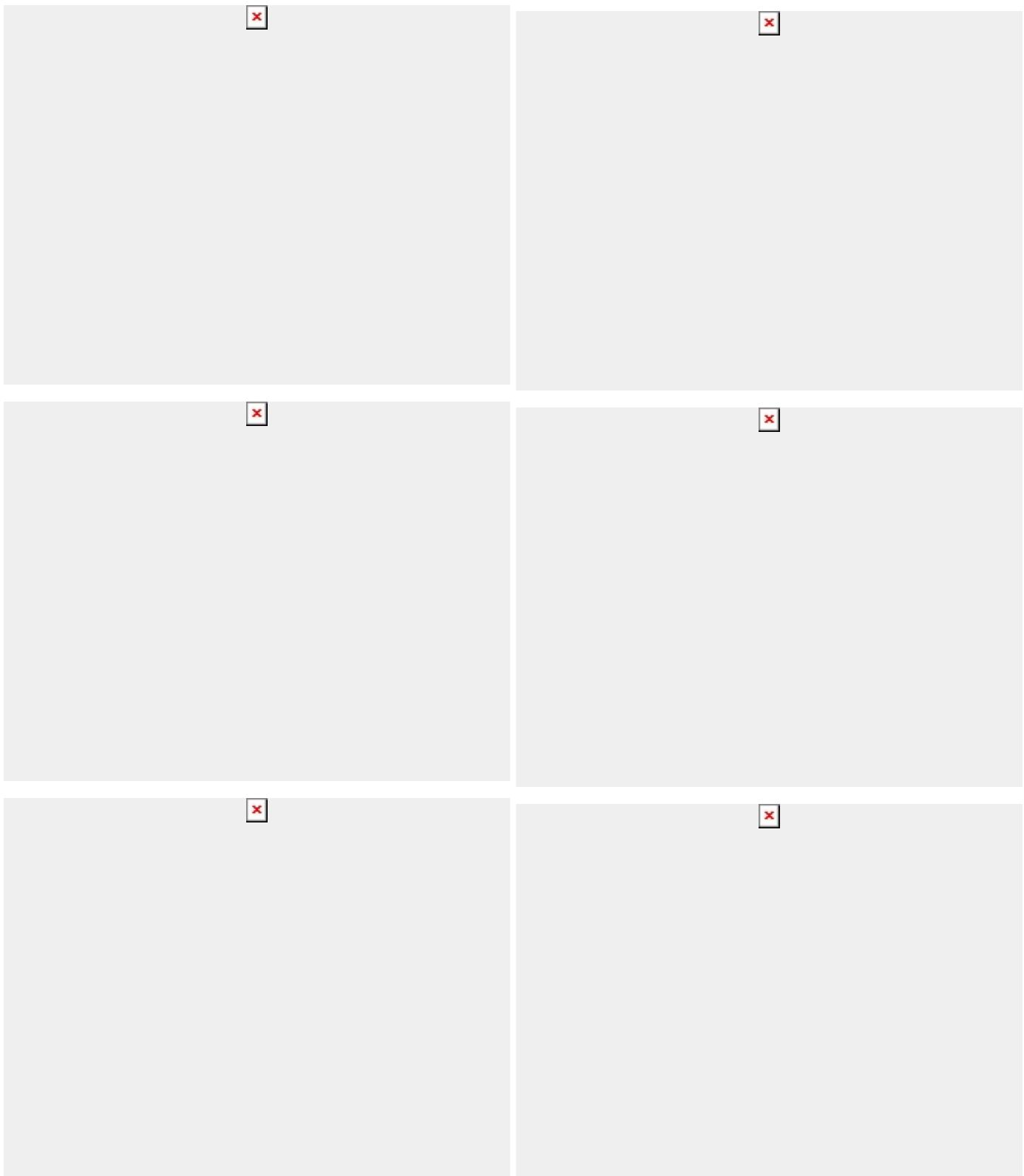


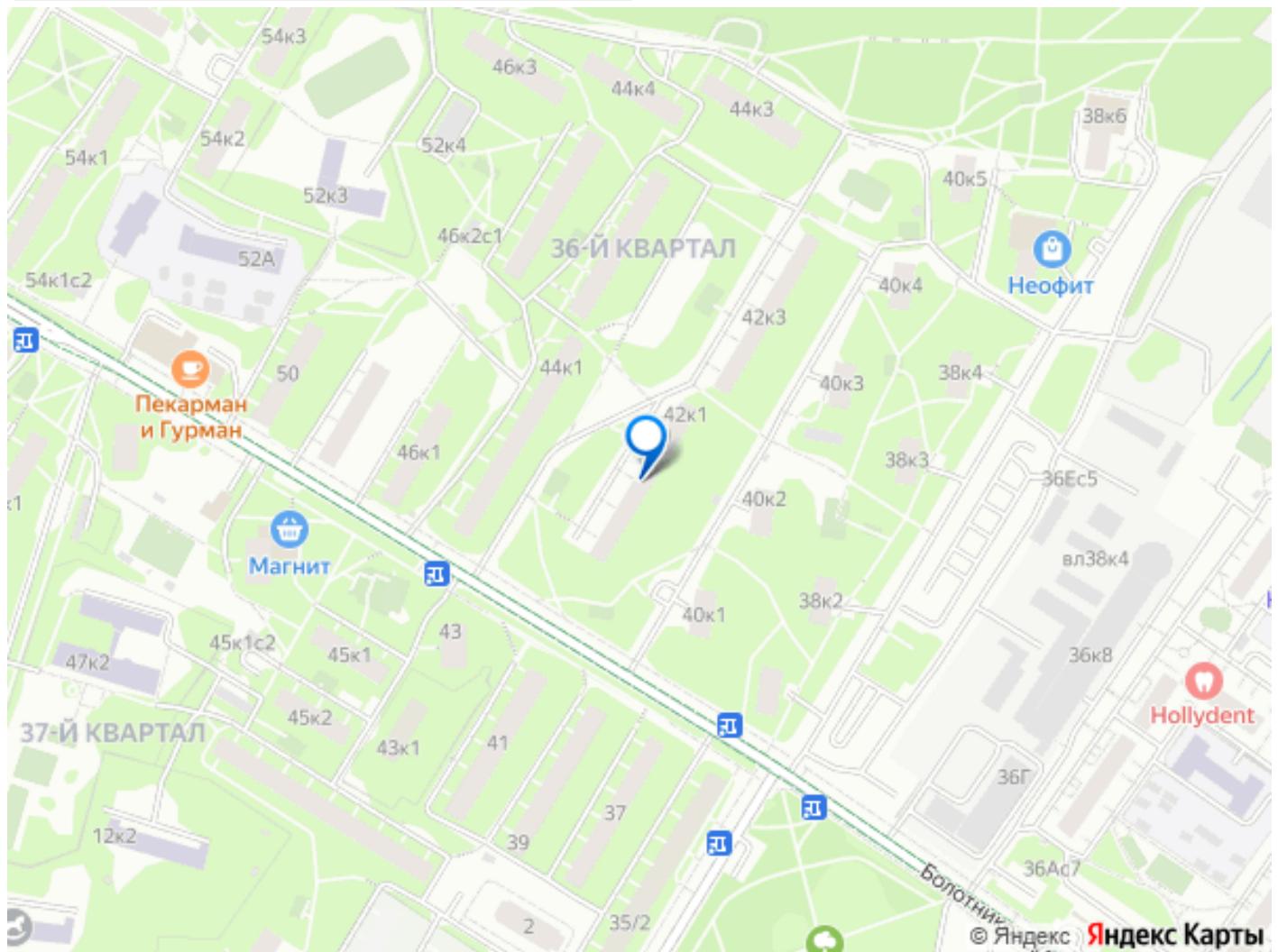
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Посредников Не БЕСПОКОИТЬ!!!! Квартира в собственность более 5 лет, прямой договор, один взрослый собственник, обременений нет. Быстрый выход на сделку. Продается уютная 3-комнатная квартира в пешей доступности от метро Зюзино. Общая площадь — 64 кв. м, жилая — 45 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков составляет 2,64 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что делает квартиру светлой и уютной. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Три комнаты предлагают достаточно пространства для комфорtnого проживания семьи. Кухня компактная, но функциональная. Совмещенный санузел укомплектован всем необходимым. В квартире есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что очень удобно для повседневной жизни. Наземная парковка рядом с домом избавит от проблем с поиском места для автомобиля. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. До метро Зюзино можно дойти всего за 16 минут, что позволит быстро добираться до центра города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье для себя или в качестве выгодной

инвестиции. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь и приходите оценить все
преимущества этой квартиры. Ждем ваших
звонков!





Move.ru - вся недвижимость России