

Создано: 27.01.2026 в 11:36

Обновлено: 27.01.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9288424494>

Ольга Алексашина, Смени Квартиру

**79191052467**

**Москва, Флотская улица, 13К1**

**15 300 000 ₽**

Москва, Флотская улица, 13К1

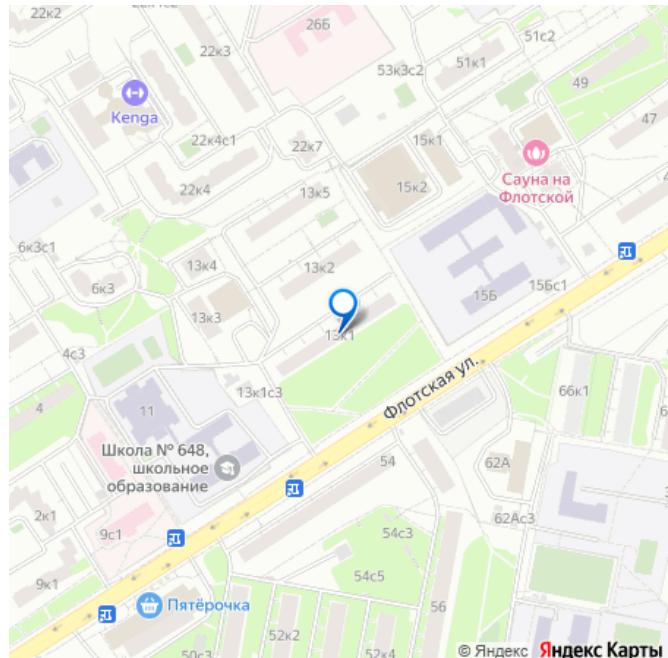
Округ

[САО, район Ховрино](#)



Улица

[улица Флотская](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная 3-х кв. на 1м этаже с высоким цоколем, в тихом, зеленом районе. Все комнаты изолированные, с/у совмещен, увеличен в площади в т.ч и по высоте, не за счет площади квартиры, а с учетом демонтажа внутренней коробки туалет/ванная. Утепленный балкон, установлены пластиковые окна, распашонка, тихий зеленый двор и придомовой парк.

Свободная продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре.

Важное: в квартире никто не живет. Только что выполнен новый ремонт с полной заменой сантехники, труб и т.д. Квартира очень теплая, сухой подвал. В подъезде сделан в сентябре 2023 года ремонт, плитка на стенах, чисто, посторонних запахов нет, на данный момент закончен ремонт фасада и замена канализационных труб. Очень развитый район с уже давно сформировавшимися школами, детскими садами, магазинами для жизни всем необходимым. Соседнее здание школа, через дорогу Пятерочка, в 300 метрах торговый центр. Помощь покупателю в оформлении опеки, ипотеки, жильщного сертификата.

☒

☒

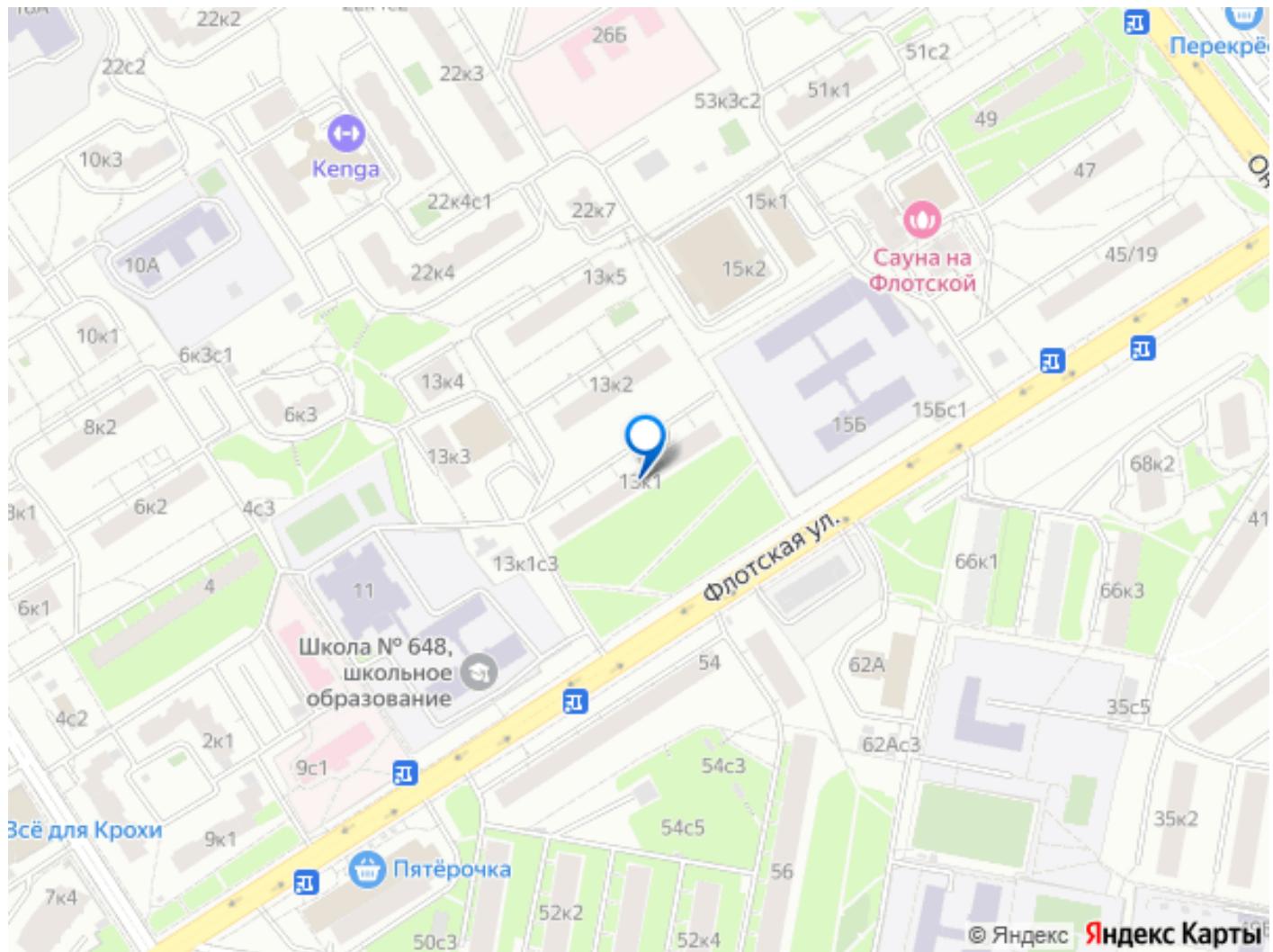
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России