

Создано: 26.01.2026 в 10:24

Обновлено: 26.01.2026 в 09:54

<https://move.ru/objects/9288424545>

Агент

**79856158046**

Москва, 3-й Дорожный проезд, 9К1

**17 000 000 ₽**

Москва, 3-й Дорожный проезд, 9К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

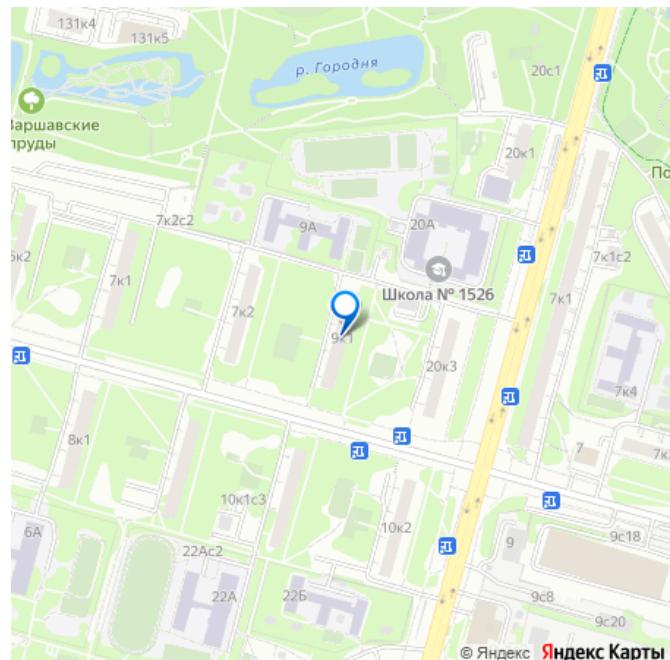
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаю 3-х комнатную квартиру в тихом, зеленом месте, рядом с лесопарковой зоной. Квартира «распашонка», комнаты изолированные, окна выходят на восток и запад. Дом расположен на 2 линии от дороги, подъезд - средний, всегда есть места для парковки. Комнаты изолированные (16+14+13), есть лоджия -3м<sup>2</sup>, кухня -6,7м<sup>2</sup>, с/у - совмещен ( есть перепланировка). Дом - после кап.ремонта. Рядом расположен д/с, магазины и школы - в шаговой доступности. Квартира находится в собственности одной семьи более 25 лет. Требует ремонта! СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА! Один взрослый собственник. Никто не прописан. Показы - по договоренности.



