

Создано: 31.01.2026 в 14:56

Обновлено: 31.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9288629604>

Агент

79858265167

Москва, Илимская улица, 2

15 600 000 ₽

Москва, Илимская улица, 2

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Илимская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

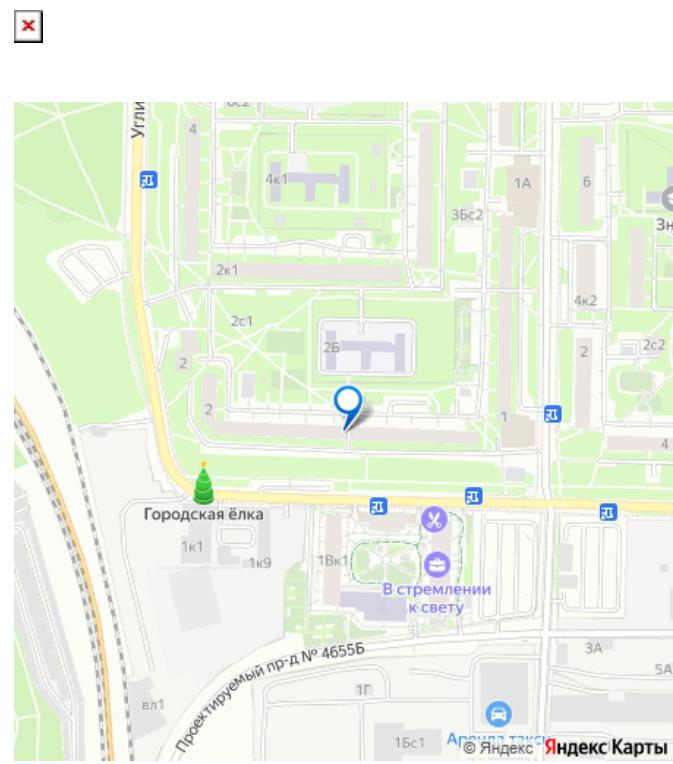
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

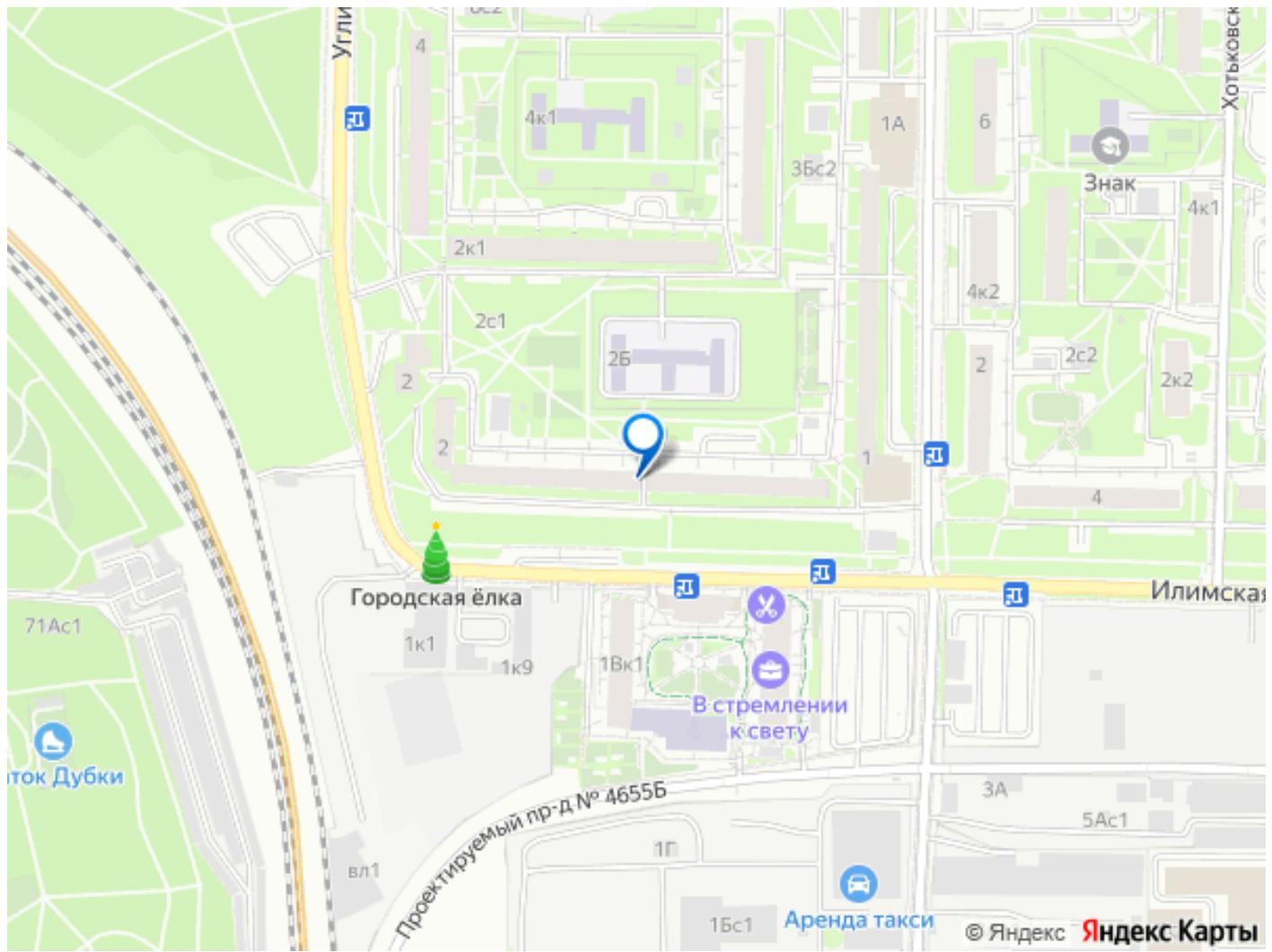
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Изолированные комнаты, раздельный санузел, аккуратный косметический ремонт. Не под сдачу, а нормальное живое состояние — можно заехать и жить. Отдельный плюс — установлена защита от протечек воды. Та самая вещь, которая однажды спасает и нервы, и деньги. Дом ухоженный, с лифтами, без статуса проблемный. Район зелёный и обжитой: парк Лианозово, лес, рынок, школы и сады рядом. До метро и МЦК — около 20 минут. 12 этаж из 12 — тишина, воздух, никакой беготни сверху. Окна выходят и во двор, и на улицу — квартира не тёмная. Юридически всё спокойно: — два взрослых собственника — полная стоимость — возможна ипотека — лёгкая альтернатива Показываем без суэты, по договорённости







Move.ru - вся недвижимость России