

Создано: 10.02.2026 в 15:07

Обновлено: 12.02.2026 в 15:47

<https://move.ru/objects/9289672087>

**МОРЕ недвижимость, МОРЕ**

**недвижимость**

**79169717441**

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 5К1**

**24 000 000 ₽**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 5К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

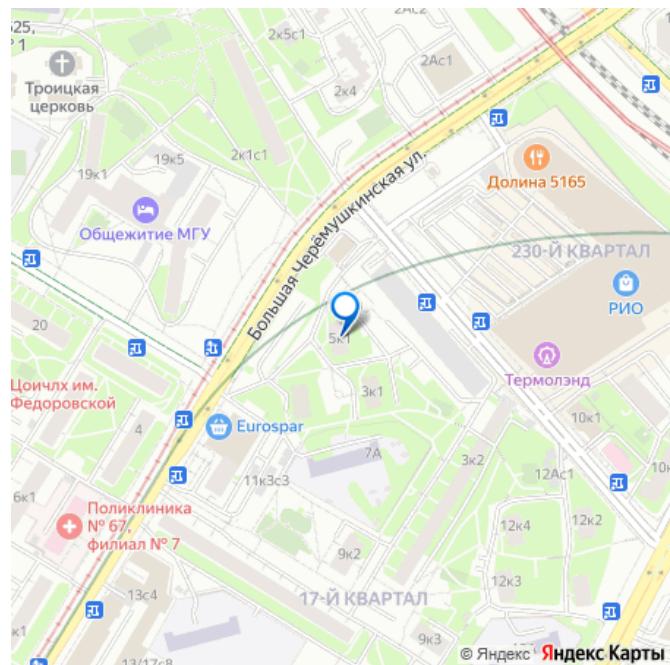
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

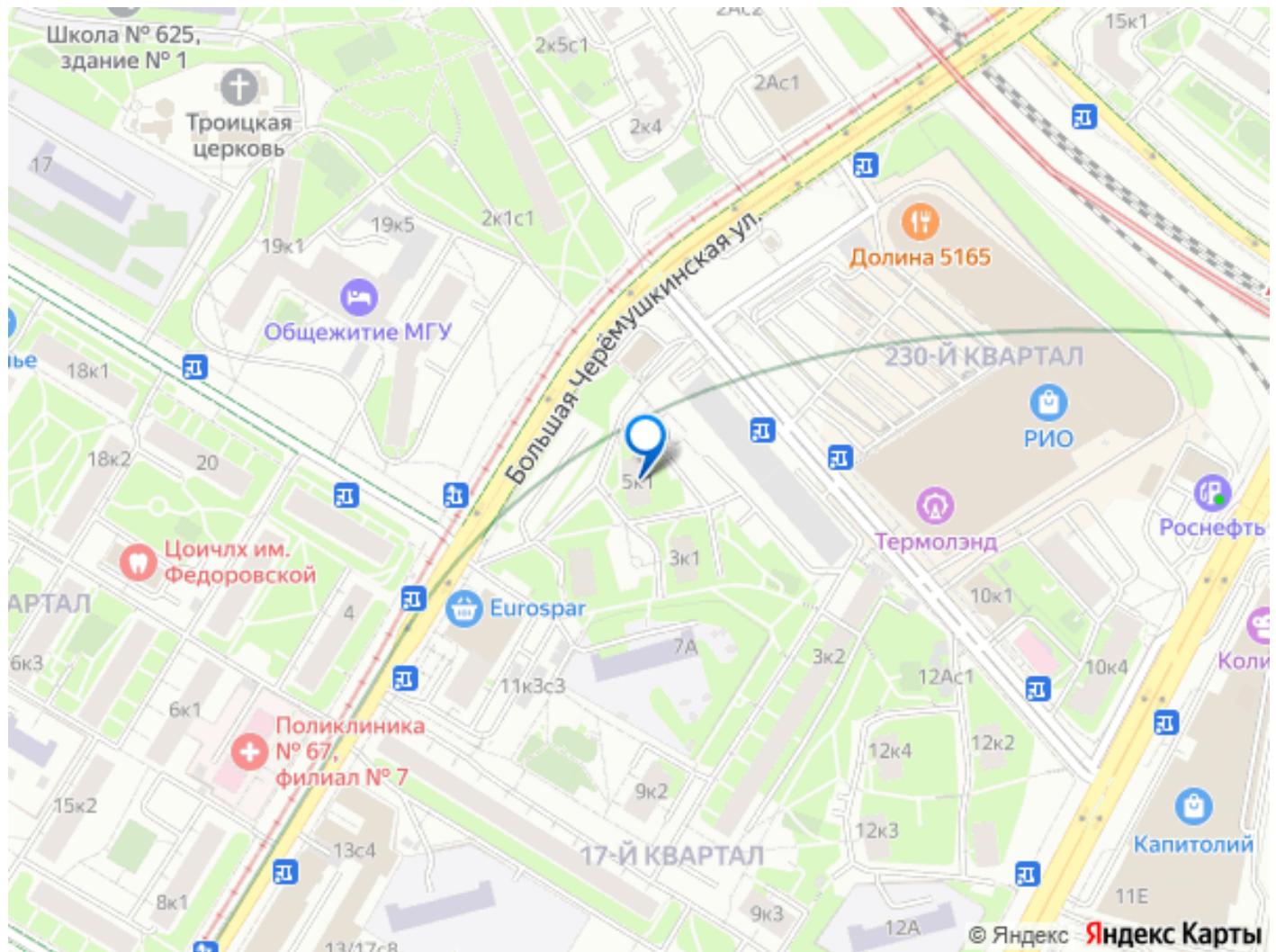
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 2037732. Продается классная 3х комнатная квартира площадью 65 квм. Кухня 9.2 кв.м, комнаты -14.5; 16.3; 13 квм. В квартире сделан качественный ремонт с заменой всех коммуникаций, труб, проводки, окон и батарей. Квартира очень теплая, на кухне, в ванной и коридоре установлены теплые полы. Транспортная доступность прекрасная - в пяти минутах от ТТК на авто , удобный выезд на Ленинский проспект, Севастопольский, Садовое кольцо. В пяти минутах пешком от станции м. Крымская. Рядом вся инфраструктура, детские сады, поликлиники, ТЦ РИО, ТЦ Капитолий, Ашан, Лента, мирагорг, Spar, Петерочка. В пешей доступности детский природный парк Бекет с прудом и парк Черемушки с множеством развлечений, зон отдыха и игровых площадок. Большая парковка во дворе. Отличный вид из окон, 1 эт высокий! Тихо, зелено и спокойно. Квартира в собственности с 2021 года по ДКП. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России