

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 16:20

Андрей Чеботарев, Андрей Чеботарев

79945017706

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 5

18 990 000 ₺

Москва, проезд 3-й Марьиной рощи, 5

Округ

[СВАО, район Марьиная Роща](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

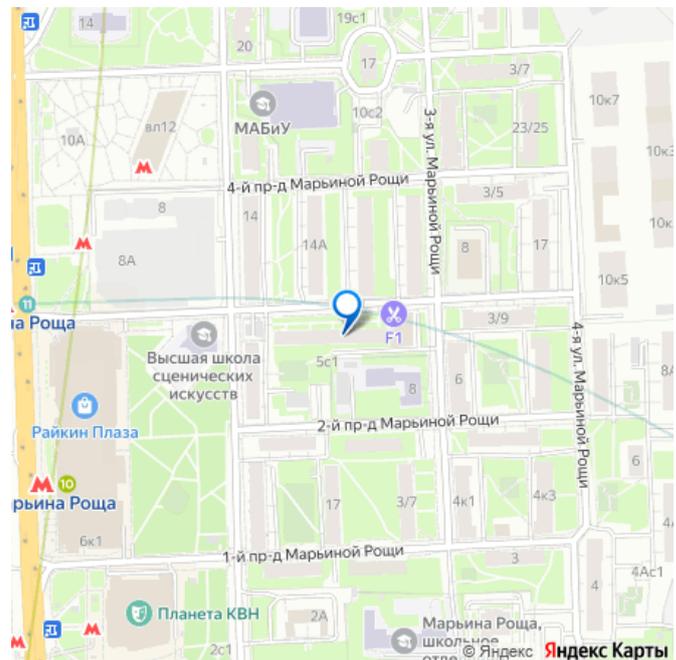
8.1 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира по адресу: 3-й проезд Марьиной Рощи дом 5 в 3-х минутах ходьбы от станции метро «Марьиная Роща». Общая площадь квартиры с учетом лоджии 63 кв.м, без учета лоджии 60 кв.м., жилая площадь 38 (16,6-12-9,4)кв.м., комнаты изолированные, кухня 8,1 кв.м.. Отличная планировка, окна на две стороны, просторный коридор, большая лоджия. Благоустроенный тихий район со сложившейся инфраструктурой. В пешей доступности сетевые супермаркеты и магазины, школа, детский сад, спортивный комплекс, поликлиника, скверы, театр «Сатирикон», ТЦ «Райкин Плаза», ТЦ «Капитолий». Свободная продажа.



