

🕒 Создано: 28.02.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:29

**Собственник**

**79858429502**

**Москва, улица Теплый Стан, 1**

**23 500 000 ₺**

Москва, улица Теплый Стан, 1

Улица

[улица Теплый Стан](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

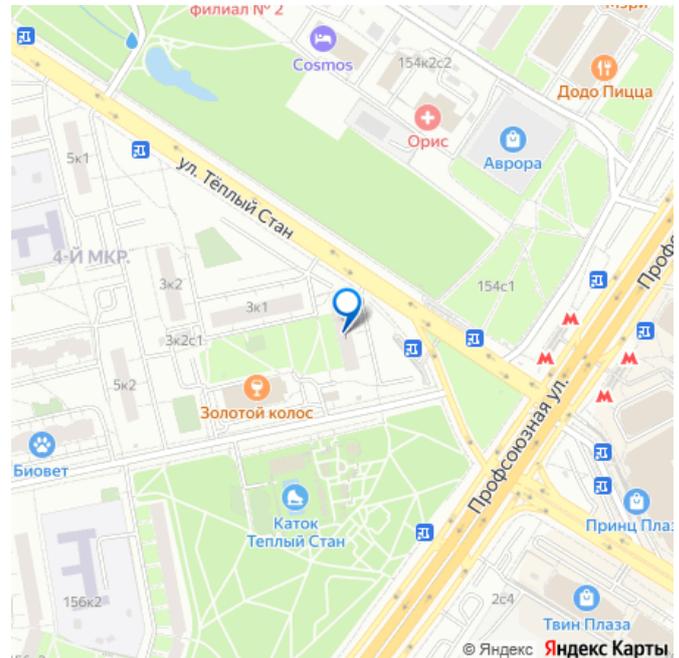
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

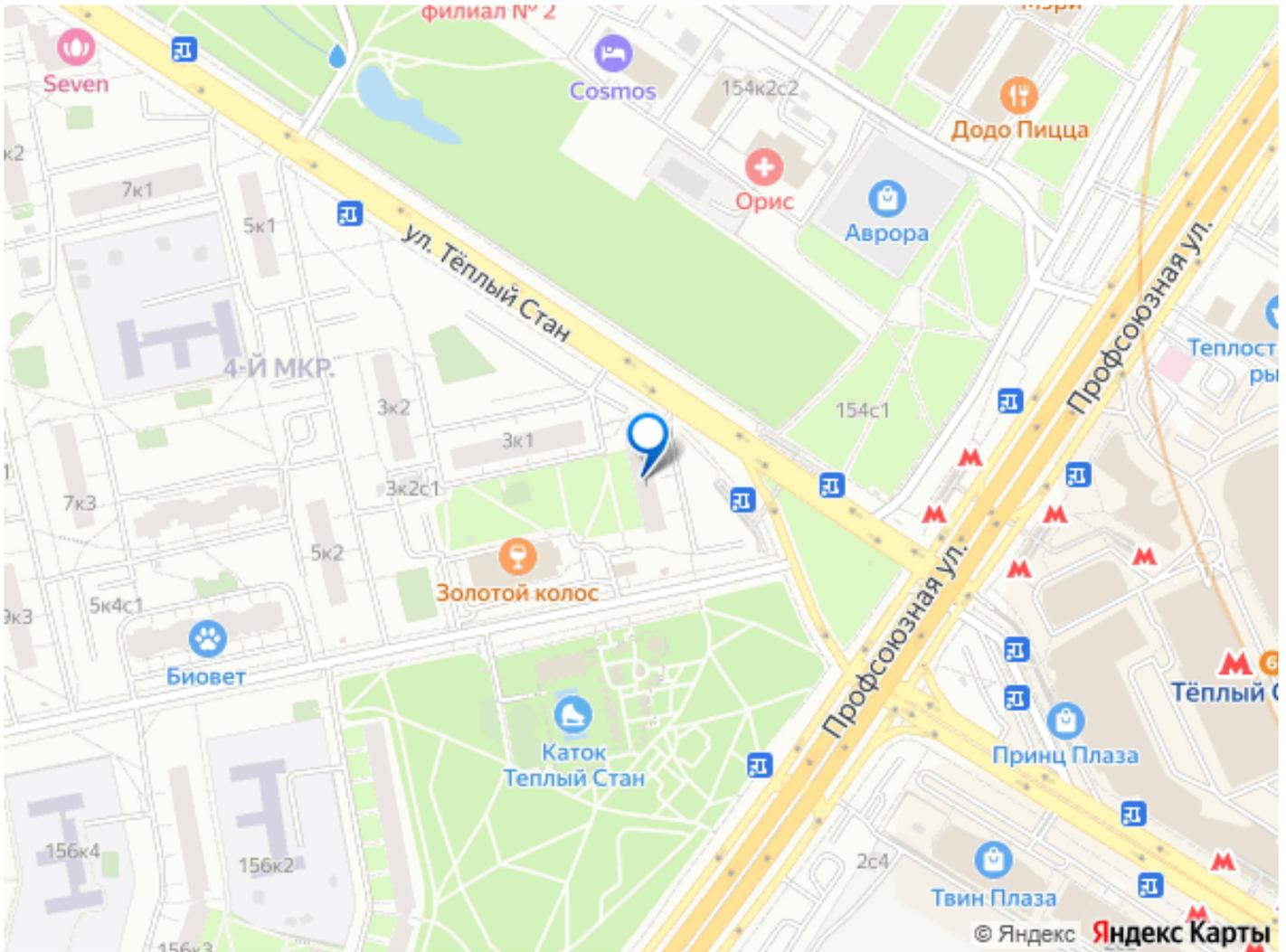
## Описание

Продается трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом по собственному проекту ( НЕ ФЛИПИНГ ) Ремонт делался для себя из качественных и дорогих материалов это отличная возможность приобрести для себя готовую квартиру 1 взрослый собственник более 15 лет Преимущества расположения : Парковка с шлагбаумом Городская парковка беспл ( в ночное время пусто ) До метро меньше 2 минут пешком 3 огромных ТЦ , поликлиника , ярмарка , парк , пруд и все это вокруг дома Преимущества дома : Кооперативный дом ( кап ремонт выполняется раньше срока ) Деньги хранятся на счете кооператива Решение по любому ремонту принимается еще ежемесячно за счет денег кап ремонта Преимущества квартиры : Находится на первом этаже ( доступность без лифтов по всем вашим вопросам ) Соседи пару лет назад выполнили дорогостоящий ремонт ( сверху тоже ) 4 инверторных кондиционера в 4 помещениях ( можно включать на тепло осенью когда еще не дали отопление ) Застекленные и утепленные балконы Достоинства ремонта : Зона кухни Кухонный гарнитур фабрики MGS ( мдф + фреза + матовая пленка soft touch ) Техника ( haier и korting ) Смеситель Ledeme ( двойной ) Раковина ( с дозатором для мыла )

Столешница евро запил Свет две отдельные зоны ( осн с переключ режимов света ) Стол стеклянный раздвижной 90 ( + жидкое стекло 2мм для защиты от царапин ) Стулья велюр с поворот механизмом Керамогранит 10мм Vitra ( коридор и ванная ) Обогрев пола электрический ( electrolux ) кухня коридор и ванная Зона коридора : Парящий шкаф для верхней одежды с полкой ( фасады мдф + фреза + пленка soft touch ) Зона коридора 2 : Т образный латунный соединитель Автоматы электрические разведены Антенны и интернет розетки в каждой комнате под ТВ + скрытая ниша для роутера Зона гостиной : Ламинат 34 класс Kronopol ( Польша ) 24Н aqua block ( в один конек на все комнаты ) Диван Askona модульный 3 м ортопедический матрас полностью раскладывается по модулям Гостиная MGS выдвижные ящики ( фреза + пленка + мдф ) Пенал стекло в метал рамке Пенал 2 ( мдф + пленка ) 3 источника света ( люстра , споты , rgb лента вокруг ) 65^ Умный телевизор Sber Зона гардероба: Модульная система металлическая Леруа ( можете добавлять и изменять ) Дверь 45 мдф + экошпон + пленка мат soft touch Академия дверей ( Двери Ягуар ) петли скрытого монтажа с магнитным замком Morelli Италия Все 4 двери одинаковые в каждой зоне ( размер в остальной 60 ) Зона спальни: Кровать Askona с подъемным механизмом и матрасом серии Denver Serta ( от 1200 независ пружин ) Тумбочки подвесные выдвиж ( мдф + фреза + пленка ) 5 источников света 55^ Умный телевизор Sber Зона мастер-спальни : Кровать Askona с подъемным механизмом и матрасом серии Denver Hard ( от 1500 независ пружин ) Тумбочки подвесные выдвиж ( мдф + фреза + пленка ) Шкаф (мдф + фреза + пленка ) 55^ Умный телевизор Sber Покраска стен Q2

Плнтуса МФ крашенные А так же многое  
другое все не уместить в одном объявление





Move.ru - вся недвижимость России