

🕒 Создано: 05.03.2026 в 12:11

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:53

Хоум Стейджинг, Хоум Стейджинг

79862540198

Москва, улица Большая Якиманка, 40С7

52 000 000 ₺

Москва, улица Большая Якиманка, 40С7

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

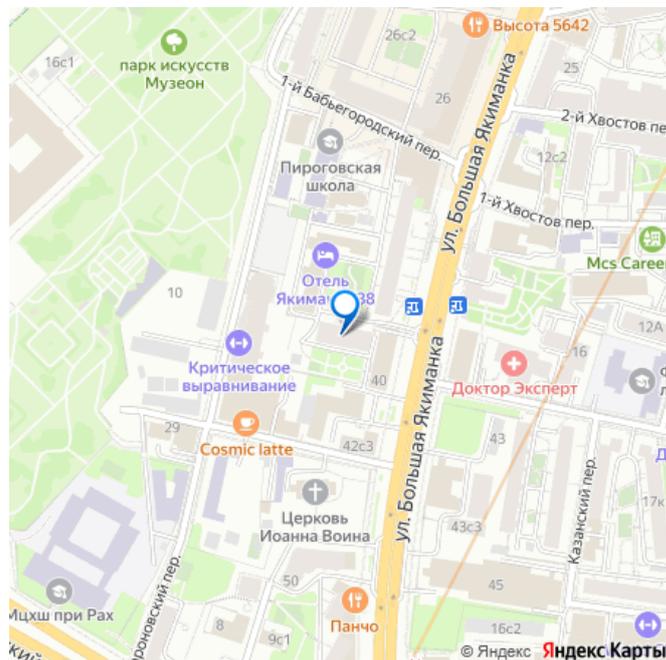
30 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

6/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира с дизайнерским ремонтом и потрясающими видами на Москву! Исторический особняк, полностью реконструированный, с жб перекрытиями и лифтом. Дом стоит на второй линии от улицы, в тихом зеленом дворе. В квартире очень комфортная и продуманная планировка. Просторная кухня-гостиная, спальня с гардеробной, детская комната, еще одна гардеробная комната в коридоре, отдельный санузел (можно сделать 1,5 с/у), большой теплый застекленный балкон. Высокие потолки. Перепланировка согласована! Окна на две стороны, уникальные виды на Москву: Храм Христа Спасителя, памятник Петру 1, МГУ, Академию наук, церковь Иоанна, Музеон и Парк Горького. В квартире сделан качественный ремонт, есть вся необходимая мебель и бытовая техника (посудомойка, кондиционер и т.п.), теплые полы. Все остается покупателю! Очень красивый просторный подъезд. Во дворе детская площадка. Сохранен исторический фасад и декор. Смотрите фото! В 2 минутах ходьбы - Музеон, Парк Искусств, набережная Москвы-реки, Третьяковская галерея. В 5 минутах - Парк Горького. 2,5 км от Кремля. От метро Октябрьская и Полянка - 4-5 мин пешком. Квартира в собственности более 4 лет (ДКП), собственник молодой, обременений нет. Подходит для ипотеки. Показы по

договоренности, звоните!



