

🕒 Создано: 31.01.2026 в 15:20

Обновлено: 01.02.2026 в 09:40

Ольга, Ольга

**89251234567**

Москва, Илимская ул, 2

**15 600 000 ₽**

Москва, Илимская ул, 2

Улица

[улица Илимская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

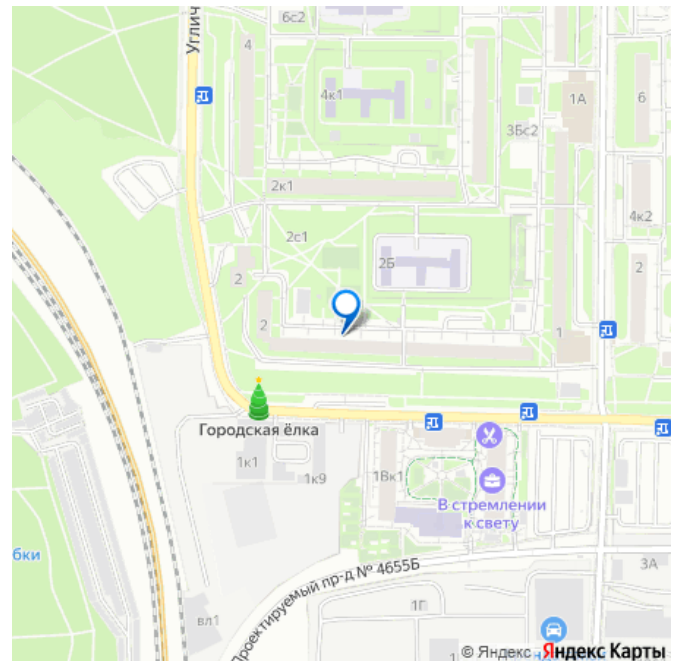
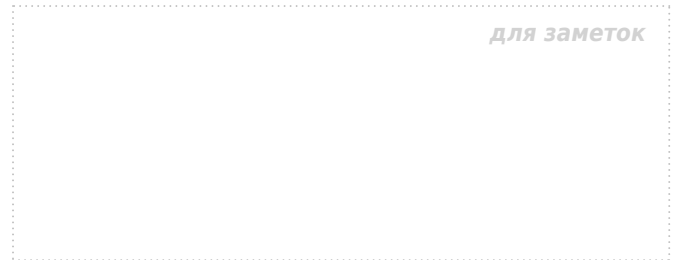
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Изолированные комнаты, отдельный санузел, аккуратный косметический ремонт. Не «под сдачу», а нормальное живое состояние — можно заехать и жить. Отдельный плюс — установлена защита от протечек воды. Та самая вещь, которая однажды спасает и нервы, и деньги. Дом ухоженный, с лифтами, без статуса «проблемный». Район зелёный и обжитой: парк Лианозово, лес, рынок, школы и сады

рядом. До метро и МЦК — около 20 минут. 12 этаж из 12 — тишина, воздух, никакой беготни сверху. Окна выходят и во двор, и на улицу — квартира не тёмная. Юридически всё спокойно: — два взрослых собственника — полная стоимость — возможна ипотека — лёгкая альтернатива Показываем без суеты, по договорённости



