

Создано: 17.10.2025 в 10:43

Обновлено: 21.01.2026 в 15:37

<https://move.ru/objects/9285801174>

Галина Яковлева, Частный маклер

79167143994

Москва, улица Винокурова, 17К3

21 400 000 ₽

Москва, улица Винокурова, 17К3

Округ

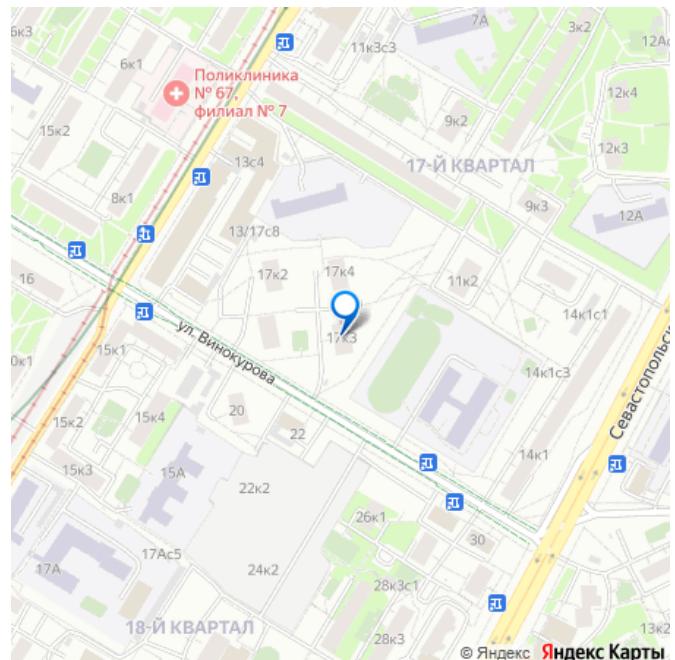
для заметок

[ЮЗАО, район Котловка](#)



Улица

[улица Винокурова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию просторную 3-комнатную квартиру, расположенную в Москве по адресу: улица Винокурова, 17к3. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 11 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен современный евроремонт. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: просторные и светлые комнаты, удобная кухня с качественной бытовой техникой. Санузел оборудован современной сантехникой. Приятным дополнением станут два балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на двор. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде установлены два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно легко и быстро попасть на нужный этаж. Также в доме есть мусоропровод, что удобно для жильцов. Район, где расположена квартира, отлично подходит для семейного проживания. В пешей доступности находятся

школы и детские сады, поэтому вашим детям не придется тратить много времени на дорогу. Рядом есть магазины, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. До станции метро «Крымская» всего 11 минут пешком, что удобно для тех, кто пользуется общественным транспортом. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственники взрослые, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично.

