

Создано: 15.11.2025 в 18:41

Обновлено: 06.12.2025 в 22:16

## Москва, улица Фабрициуса, 30

# 18 000 000 ₽

Москва, улица Фабрициуса, 30

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[улица Фабрициуса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

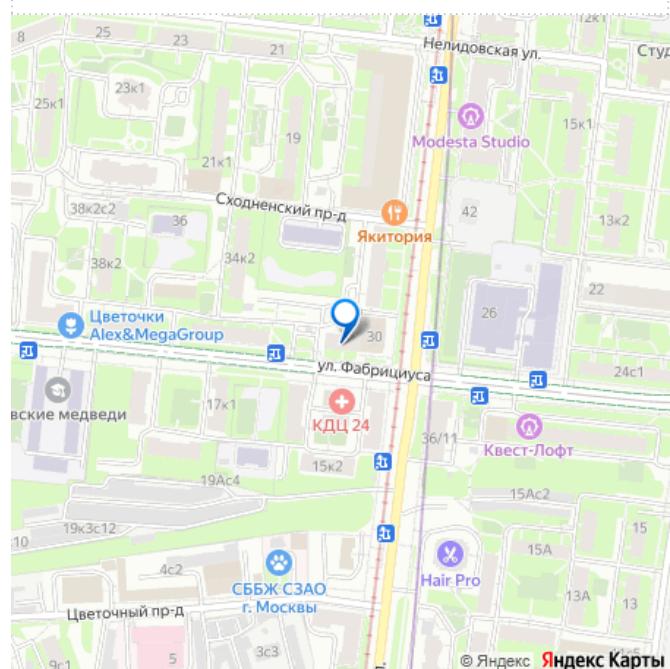
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Ремонт

без ремонта

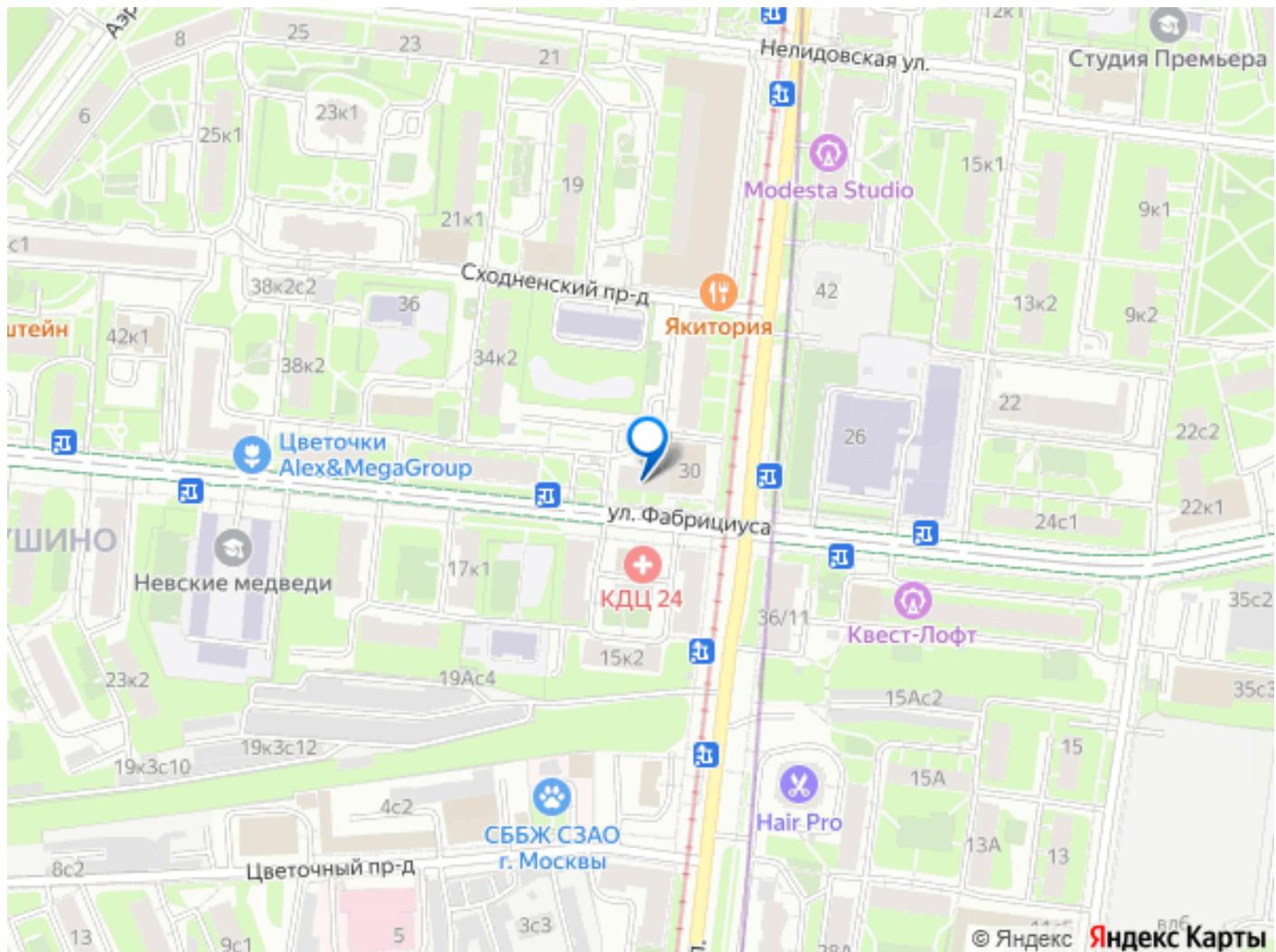
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 8560913. Представляем  
Вашему вниманию просторную  
трехкомнатную квартиру!!! В квартире  
выполнен косметический ремонт, но у Вас  
есть отличная возможность воплотить ваши  
дизайнерские идеи в жизнь. Комнаты в  
квартире все изолированы, один отдельный  
санузел, а также лоджия 6 м<sup>2</sup>, где можно  
организовать дополнительные зоны отдыха  
или хранения. Окна выходят на обе стороны,  
светлая квартира. Дом в хорошем состоянии,  
оснащен двумя новыми лифтами и  
мусоропроводом, что обеспечивает  
дополнительный комфорт для жителей.  
Рядом с домом есть наземная парковка, что  
особенно удобно для автовладельцев.  
Развитая инфраструктура- Новая детская  
площадка во дворе, сад/школа в пешей  
доступности 4-5 минут. Парк Северное  
Тушино 15 минут пешком. Сетевые магазины  
в минуте ходьбы. (Перекрёсток, Пятерочка,  
Дикси) ТРЦ Калейдоскоп 7 минут пешком.  
Транспортная доступность- метро  
Сходненская пешком 7-9 минут. Квартира  
продаётся по договору купли-продажи.  
Возможна ипотека. Обременений нет.  
Приглашаем вас на просмотр этой  
замечательной квартиры! Оперативный  
показ, оцените все преимущества этого  
предложения лично. За объект внесли аванс  
Код пользователя: 136698



Move.ru - вся недвижимость России