

Создано: 28.11.2025 в 12:32

Обновлено: 02.12.2025 в 13:59

<https://move.ru/objects/9286958840>

**Ян Корницкий, Прайм Самолет Плюс**

**79162361705**

**Москва, улица Яблочкова, 36**

**24 500 000 ₽**

Москва, улица Яблочкова, 36

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

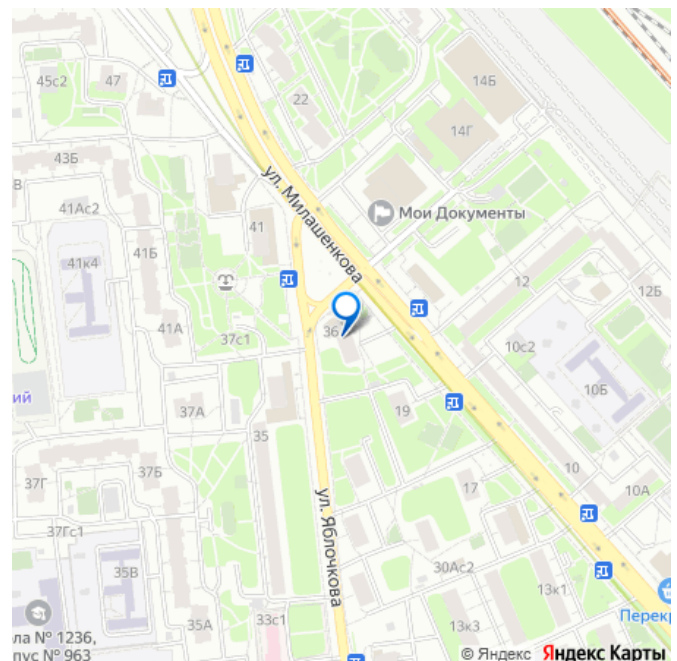
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126924446 ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОКУПКИ В ИПОТЕКУ от 12,25% вместо 21% ТОЛЬКО ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ! Идеальный вариант для комфортной жизни! Продается стильная 3-комнатная квартира после капитального ремонта в Бутырском районе! Представляем вашему вниманию полностью готовую к проживанию трехкомнатную квартиру, расположенную в динамичном Бутырском районе. Эта квартира — воплощение современного комфорта: здесь всё продумано до мелочей, и вам останется только заехать и наслаждаться жизнью! Адрес: Москва, СВАО, р-н Бутырский, ул. Яблочкова, 36. Особенности квартиры: Новый капитальный ремонт: Всего 6 месяцев назад был выполнен капитальный ремонт, что гарантирует идеальное состояние всех систем и отделки. Полностью оборудована: Квартира оснащена всей необходимой мебелью, выполненной на заказ, и качественной бытовой техникой. Вам не придется тратить на обустройство! Комфорт и тепло: Установлены двойные стеклопакеты на окнах, а все балконы застеклены, обеспечивая дополнительную тепло- и звукоизоляцию. Функциональность: Продуманная планировка и высококачественная отделка создают уютное

и функциональное пространство.

Юридическая чистота и безопасность сделки:

Надежная история: Договор купли-продажи от 2017 года. Один собственник: У квартиры один взрослый собственник. Без

обременений: Отсутствуют какие-либо ограничения или обременения. Без

перепланировок: В квартире нет не узаконенных перепланировок. Нотариальная сделка: Сделка будет проводиться только

через нотариуса, что обеспечивает максимальную юридическую чистоту и безопасность для всех сторон. Преимущества

расположения: Бутырский район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе, поликлиники и всё необходимое для

комфортной городской жизни. Отличная транспортная доступность. (Если есть конкретные станции метро или остановки, их можно добавить). Не упустите возможность

приобрести эту прекрасную квартиру, где каждый аспект продуман для вашего

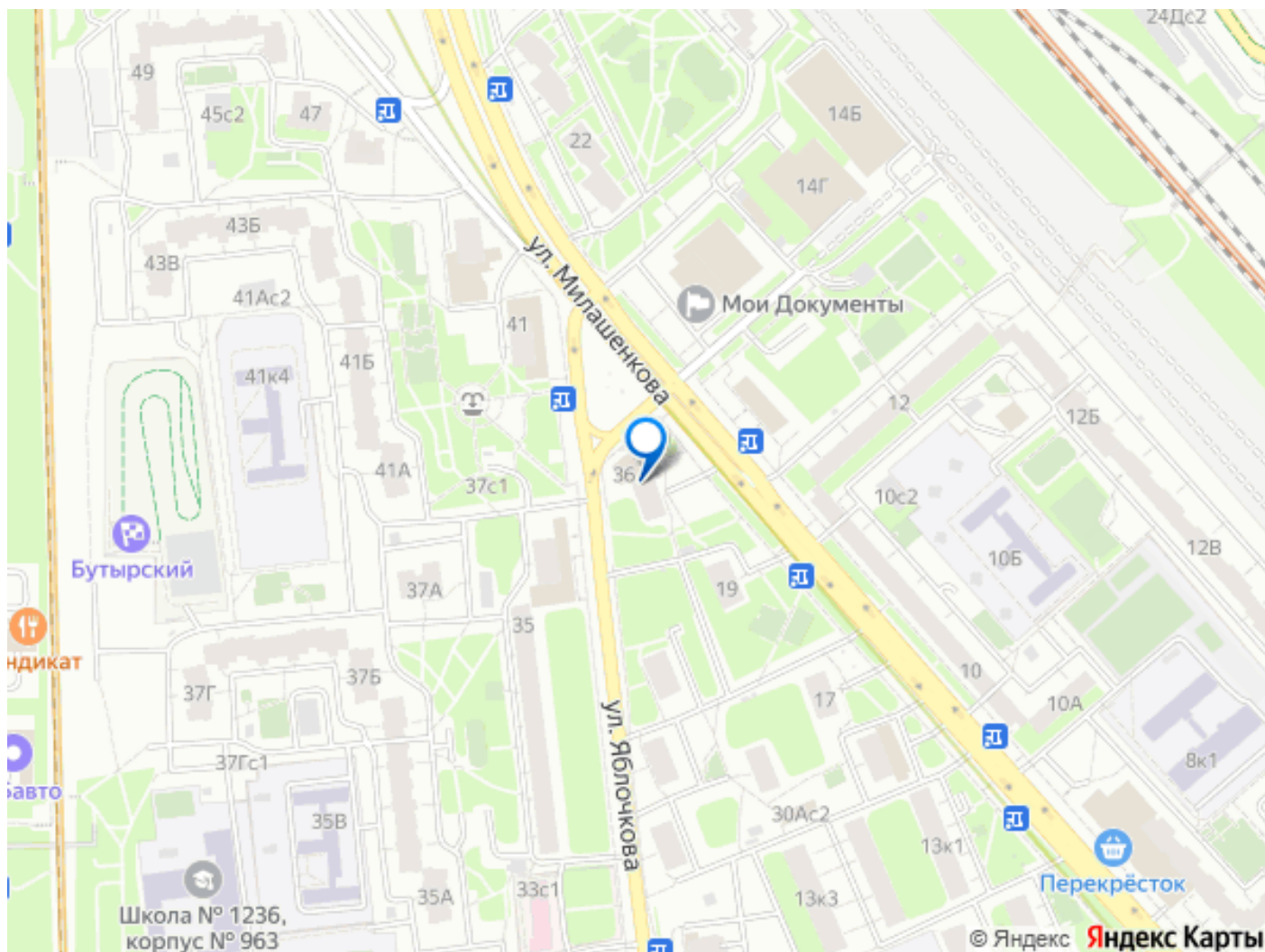
удобства и безопасности! Звоните прямо

сейчас, чтобы узнать подробности и

договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России