

🕒 Создано: 02.12.2025 в 01:08

Обновлено: 01.12.2025 в 23:53

Собственник

79850145540

**Москва, улица Архитектора Власова,
Корпус 5**

30 900 000 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, Корпус 5

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

3/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

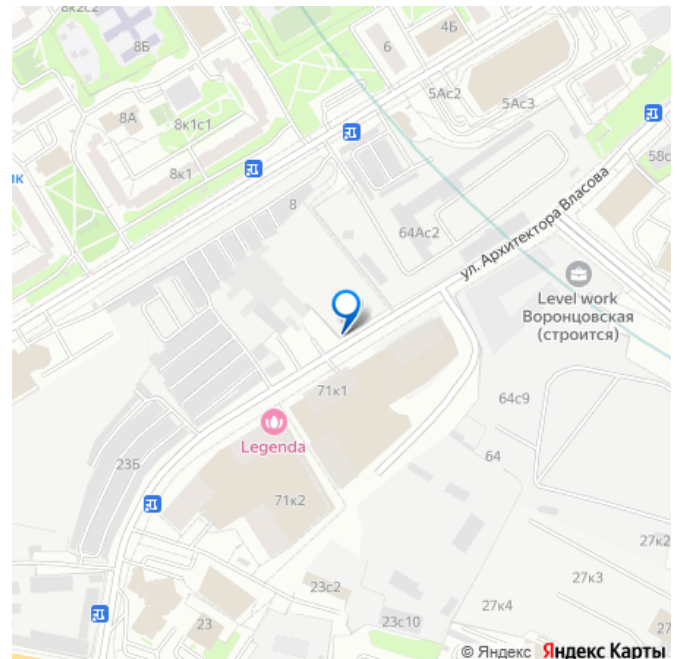
два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

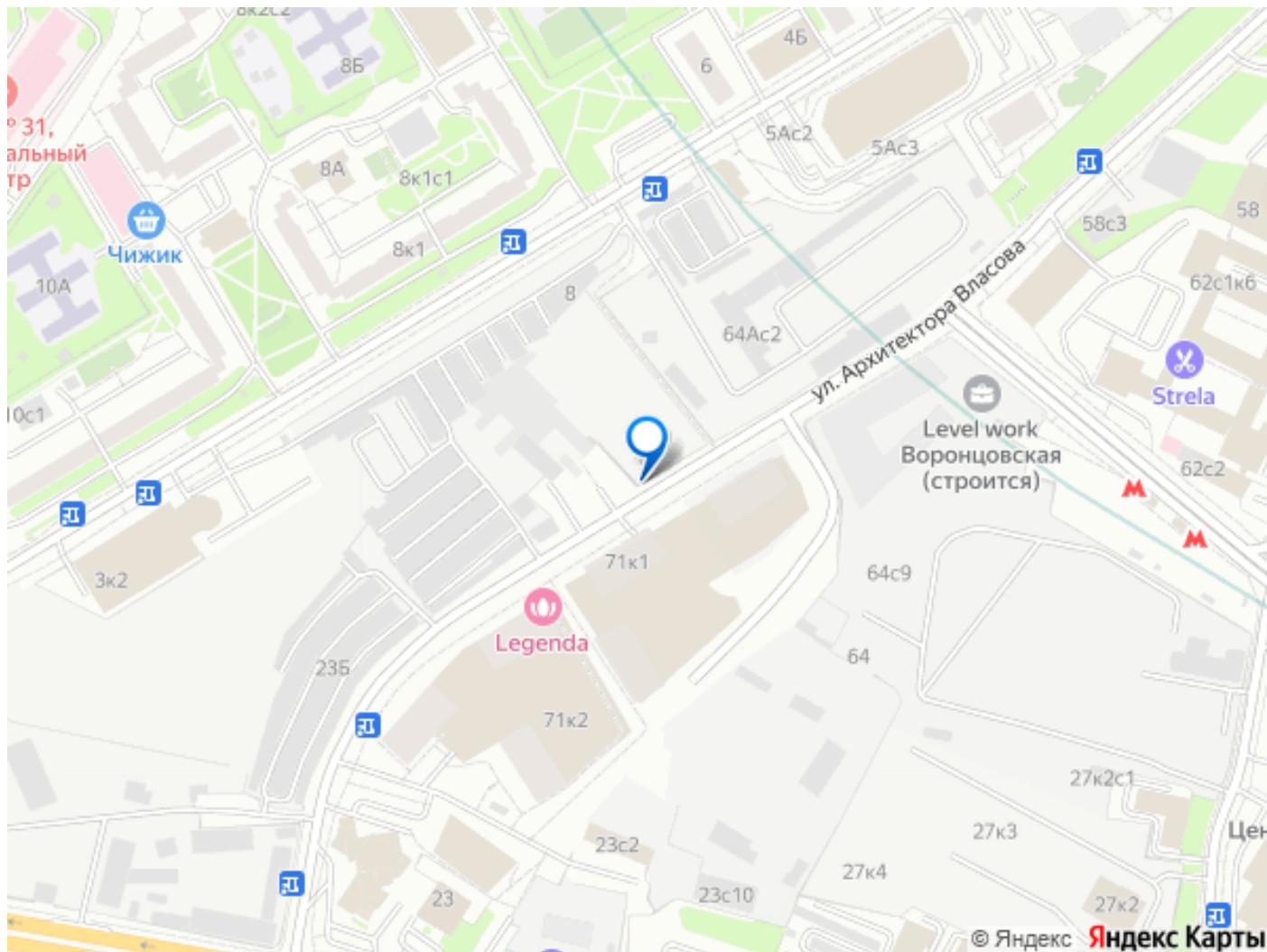
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в ЖК ЭВЕР (2 очередь, корпус 5). Фактический дом достроен, ввод в эксплуатацию ожидается в начале 1 квартала 2026 года. Квартира расположена на комфортном 3 этаже. Функциональная Евро-трешка с удобной планировкой и грамотным распределением метража по комнатам. Квартиры с аналогичными планировочными решениями в продаже отсутствуют. Семейный ЖК БИЗНЕС КЛАССА. Лучшие материалы при строительстве, входные группы с панорамным остеклением отделаны натуральным камнем, круглосуточная охрана, система «умный дом», консьерж сервис, подземный паркинг, отдельное внутреннее пространство для жителей ЖК. Отличное месторасположение комплекса в престижном и одном из лучших районов Москвы. Вся инфраструктура в пешей доступности: ведущие ВУЗЫ, Гимназия 1514, спортивные комплексы, медицинские центры, парки. Метро Калужская и Воронцовская - 5 минут пешком. Один взрослый собственник. Уступка по ДДУ, вся цена в договоре. После ввода дома в эксплуатацию цены на квартиры в ЖК будут еще выше.





Move.ru - вся недвижимость России