

🕒 Создано: 08.12.2025 в 23:53

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 14:08

Собственник

79854324505

**Москва, улица Архитектора Власова,
71к1**

31 890 000 ₹

Москва, улица Архитектора Власова, 71к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

3/34

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

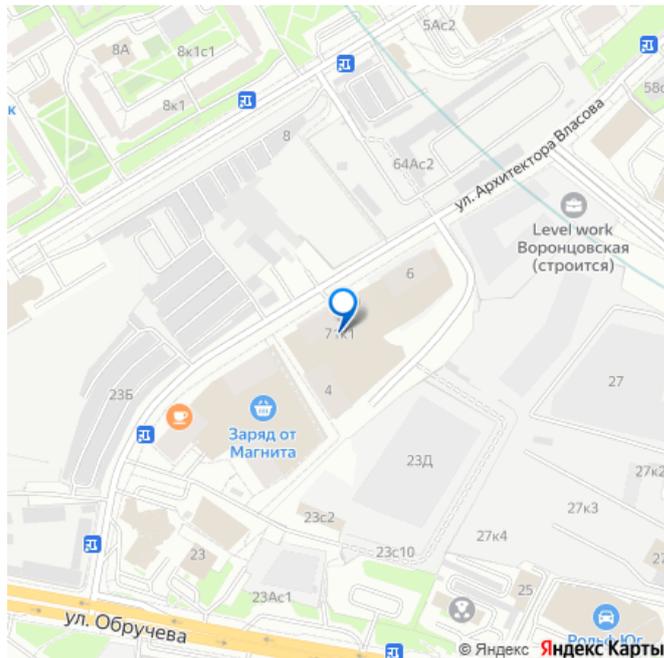
два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в ЖК ЭВЕР (2 очередь, корпус 5). Дом сдан, ключи получены. Квартира расположена на комфортном 3 этаже. Функциональная Евро-трешка с удобной планировкой и грамотным распределением метража по комнатам. Квартиры с аналогичными планировочными решениями в продаже отсутствуют.

Семейный ЖК БИЗНЕС КЛАССА. Лучшие материалы при строительстве, входные группы с панорамным остеклением отделаны натуральным камнем, круглосуточная охрана, система «умный дом», консьерж сервис, подземный паркинг, отдельное внутреннее пространство для жителей ЖК.

Отличное месторасположение комплекса в престижном и одном из лучших районов Москвы. Вся инфраструктура в пешей доступности: ведущие ВУЗЫ, Гимназия 1514, спортивные комплексы, медицинские центры, парки. Метро Калужская и Воронцовская - 5 минут пешком. Один взрослый собственник. Вся цена в договоре.



