

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:53

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 19:34

Ольга Козаева, ФСК Агент

79151187676

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

37 000 000 ₺

Москва, Нагатинская набережная, 4Бк1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

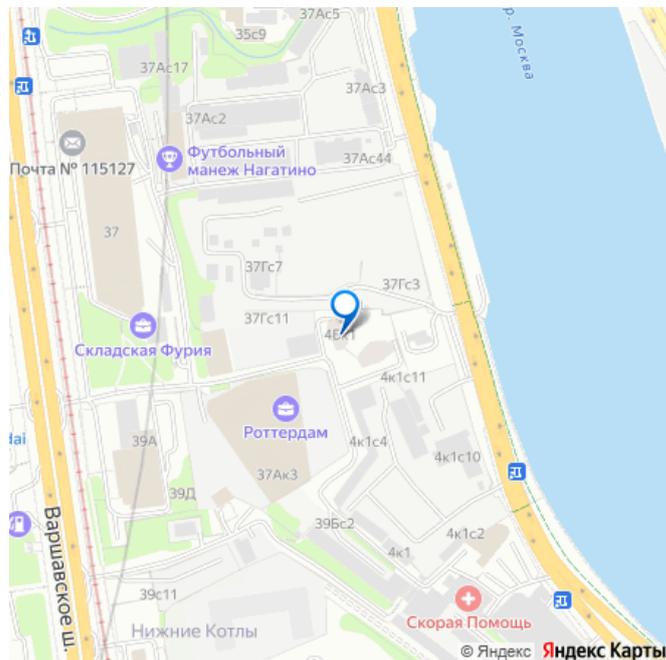
10.9 м²

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

28/29



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

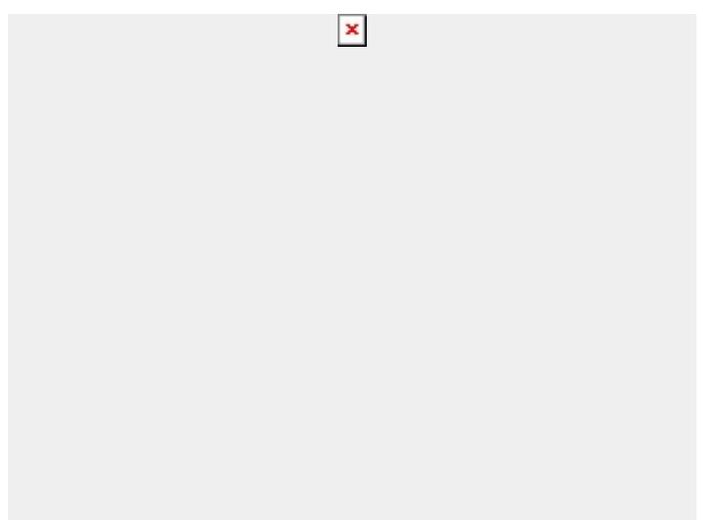
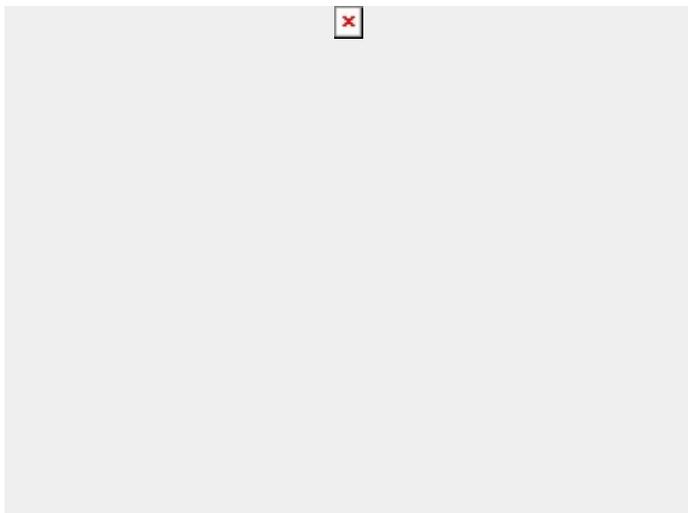
3 квартал 2025 г.

парковка

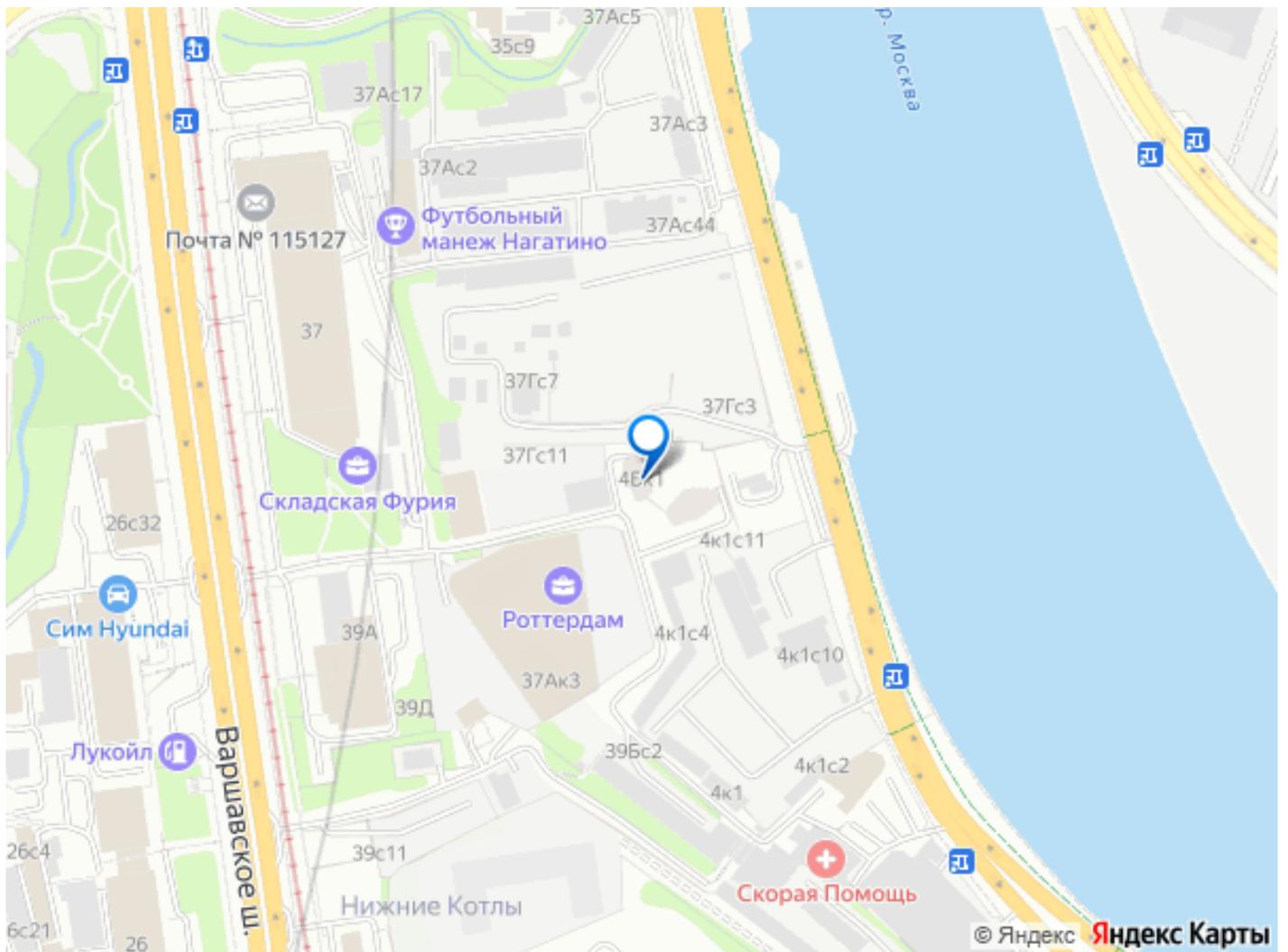
Описание

Предлагается в современном ЖК «Rotterdam», в монолитно-кирпичном доме, отличная, светлая 3-х комнатная квартира. Квартира с отделкой White Box. Вы сможете подобрать любое покрытие стен (краска, обои, декоративные элементы и т. п.), установить межкомнатные двери по своему дизайн-проекту, оформить полы и потолки, после чего заняться подбором мебели и аксессуаров. Такая отделка подобна чистому листу, на котором вы напишете сценарий собственной жизни. Общая площадь: 64,1 кв.м. Комнаты 12,7-11,1-10,8 кв.м. Кухня 10,9 кв.м. Прихожая + Холл 6,3 кв.м. Два санузла 1 отдельный, 1 совмещенный Гардеробная 2,6 кв.м. Постирочная 1,4 кв.м. Входная группа - Пространство интерьера ЖК «Rotterdam» подчинено всему, что связано с движением плавные линии, обтекаемая форма колонн и все это в сочетании с премиальной отделкой, повторяющей по своей гамме фасады комплекса. Лифты фирмы «Mitsubishi Group» с пониженным уровнем шума, плавным движением и высокой скоростью. Облагороженная придомовая, охраняемая территория, видеонаблюдение, спортивные площадки, шлагбаумы на въезд, подземная и гостевая парковка, двор без машин. Развитая инфраструктура В окружении проекта широкий выбор парков, торговых и деловых центров, школ и детских садов, а также большой спортивный кластер. ЖК расположен в локации с развитой

развлекательной инфраструктурой. Здесь есть масса возможностей, чтобы провести интересно выходные всей семьей. Любители спортивных соревнований могут изучить афишу многофункционального спортивного комплекса «ЦСК Арена». Площадка по праву называется главной спортивной ареной не только Москвы, но и всей России. Те, кто ведет активную спортивную жизнь, по достоинству оценят горнолыжный комплекс «Кант». Эта площадка известна многим сноубордистам и горнолыжникам, желающим покататься по московским склонам после работы. Транспортная доступность Пешком: Метро «Нагатинская» 5 минут, МЦК «Верхние Котлы» 8 минут, Ж/д станция «Верхние Котлы», аэроэкспресс до Домодедово 9 минут, Причал «Нагатинская набережная» 5 минут На автомобиле: Варшавское шоссе 150 м., ТТК 2,2 км., Садовое кольцо 4,9 км., МКАД 13 км.







Move.ru - вся недвижимость России