

Создано: 03.02.2026 в 11:02

Обновлено: 06.02.2026 в 14:02

<https://move.ru/objects/9288680518>

Пользователь, Собственник

**89251234567****Москва, Рублёвское ш, 5****24 800 000 ₽**

Москва, Рублёвское ш, 5

Улица

[шоссе Рублевское](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

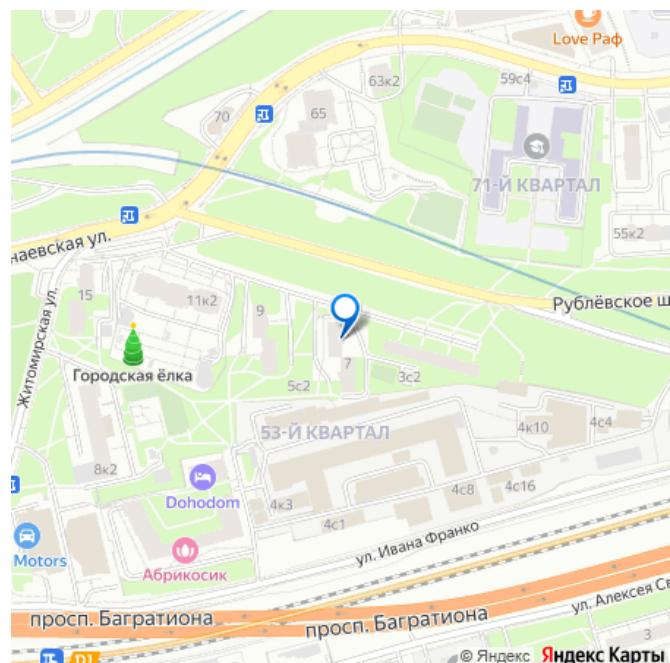
Этаж

10/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продается 3-х комнатная квартира в кирпичном 14-этажном доме 1969 года постройки, построенном по нетиповому проекту. Дом кирпичный, стены кирпичные, перекрытия ж/б. 1 подъезд, 2 пассажирских лифта. Квартира тёплая, светлая общей площадью 64,1 кв.м. Комнаты изолированные (19,2; 12,7; 8,9). На полу паркет. Окна - стеклопакеты. Из гостиной выход на большую тёплую лоджию. Территория у дома

огорожена шлагбаумом с достаточным количеством парковочных мест. Дом расположен в тихом зелёном экологически чистом районе со всей необходимой инфраструктурой: сетевые магазины, детские сады, общеобразовательные школы, аптеки, поликлиника, фитнес клубы, парки с прогулочными зонами. Хорошая транспортная доступность: в 6 мин. пешком - метро Кунцевская, БКЛ и ж/д станция Кунцевская (МЦД-1). Удобный выезд на Рублёвское шоссе и Кутузовский проспект. Продажа свободная, без обременений. Два взрослых собственника. Документы готовы к сделке. Быстрый выход на сделку. Отличный вариант для жизни или сдачи в аренду.



