

🕒 Создано: 01.09.2025 в 15:13

Обновлено: 27.01.2026 в 00:09

**Московская область, Королев,  
Бурковский проезд, 56к2**

**10 350 000 ₽**

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 56к2

Шоссе

[Ярославское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

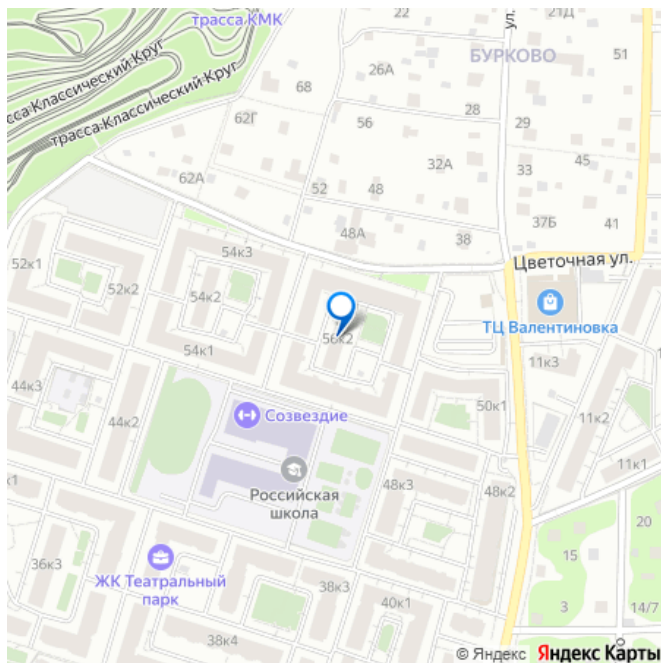
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9284649242>

**Анастасия Бенагуева, ТСН Владис**

**79891894107**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

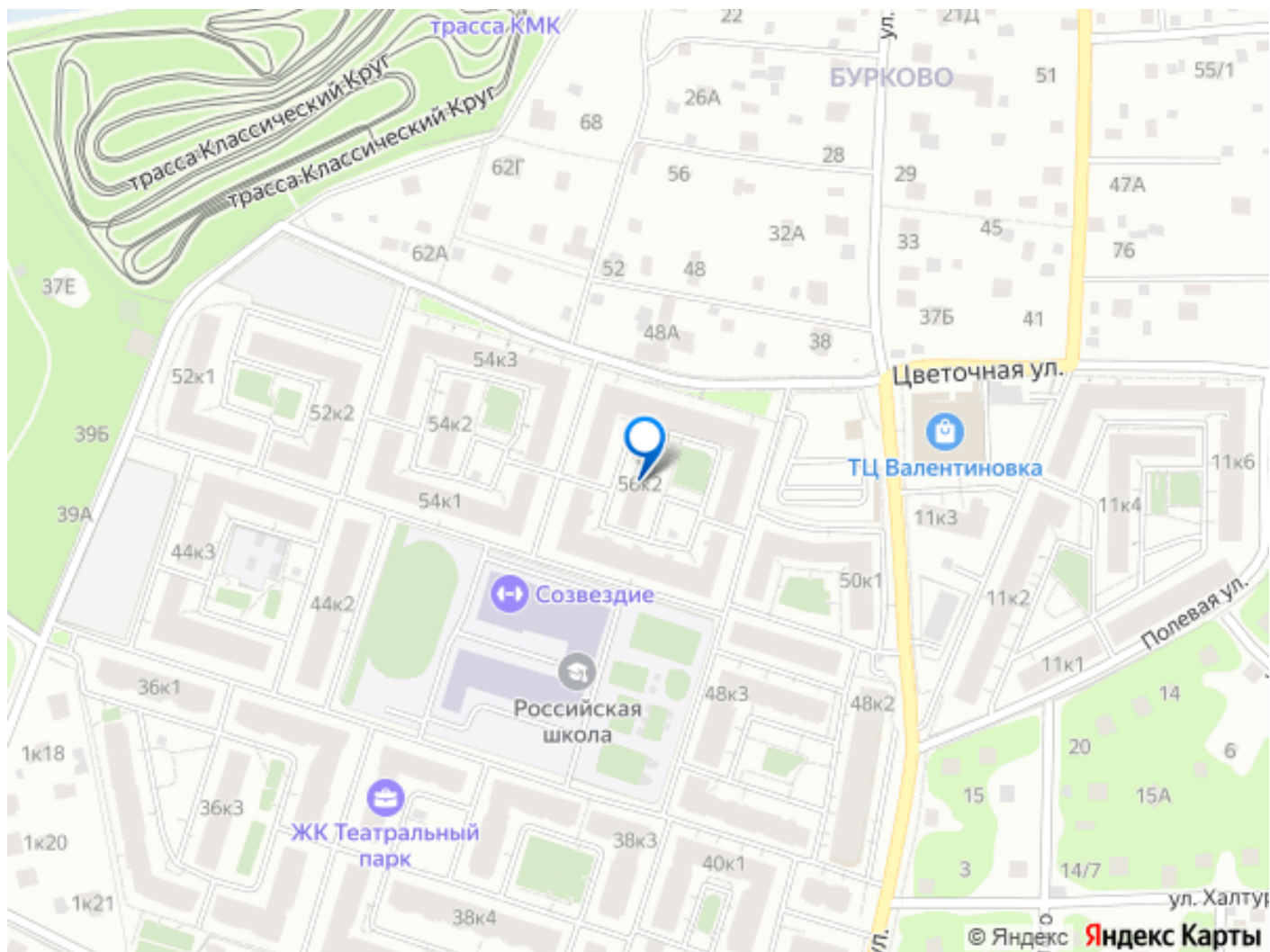
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1403601. Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в Королёве, микрорайон Болшево, Бурковский проезд, 56к2. Это отличная возможность стать собственником современной и уютной квартиры в динамично развивающемся районе. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома 2020 года постройки. Эксклюзивный третий этаж! Общая площадь составляет 64,2 кв. м, из которых 37,2 кв. м — жилая площадь. Высота потолков создаёт ощущение простора и свободы. В квартире три изолированные комнаты площадью 14,11 и 13,26 и 9,83 кв. м, большая кухня — 10,1 кв. м. Также есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом построен из качественных материалов, имеет наземную парковку и центральное отопление. В квартире окна выходят на запад и восток. С утра Вы будете наблюдать рассвет в спальне, а вечером любоваться закатом из гостиной. Эта

квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите шанс стать собственником жилья в отличном районе! Район окружен лесным массивом. На территории жилого комплекса расположена современная школа-филиал гимназии «Российская школа» и детский сад. Комплекс располагает обустроенными зонами для отдыха, спортивными и детскими площадками. Молодым семьям с детьми очень уютно и комфортно жить в ЖК «Театральный парк». Свежий воздух, природа, всего в 5 минутах спуск к водоему, где можно купаться, а со всех сторон лес с уже протоптанными тропинками и дорожками для прогулок. Отличная транспортная доступность является большим преимуществом ЖК «Театральный парк». При необходимости добраться до Москвы можно в течение получаса на личном транспорте, скоростной электричке за 30 минут или же комфортабельном автобусе за 45 минут. Запишитесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Купи недвижимость - отдохни в Турции! До 31 декабря при покупке любой недвижимости с ТСН Недвижимость вы получаете ваучер на экскурсионный тур в Турцию на двоих в ПОДАРОК!





Move.ru - вся недвижимость России