

Создано: 01.06.2025 в 20:18

Обновлено: 22.01.2026 в 07:44

<https://move.ru/objects/9280512075>

Собственник

79863144227

Москва, проезд Якушкина, 2

26 500 000 ₽

Москва, проезд Якушкина, 2

Округ

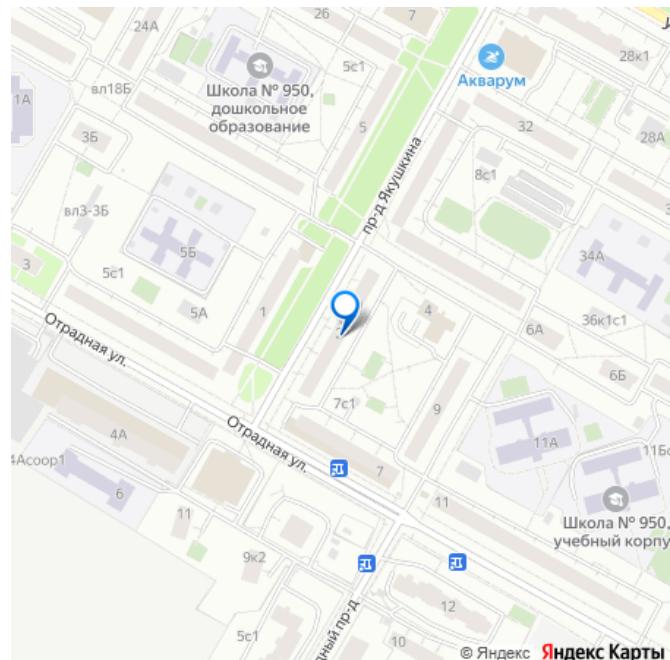
для заметок

[СВАО, район Отрадное](#)



Улица

[проезд Якушкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

квартира в собственности более 10 лет. 1 собственник. Сделан хороший дизайнерский ремонт. Квартира теплая, на солнечной стороне. в прихожей, на кухне, в санузлах и на балконе теплый пол (Devi) .

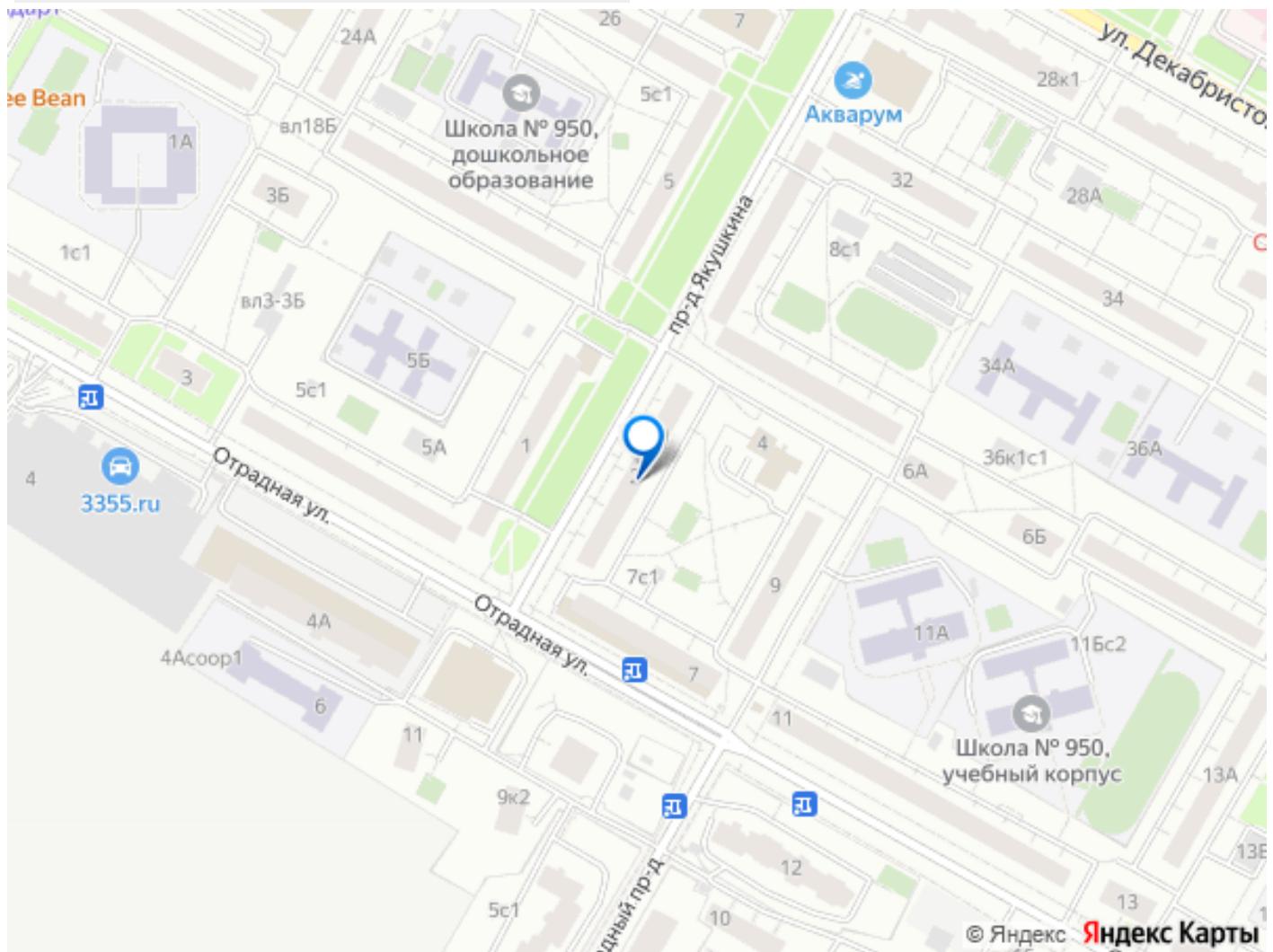
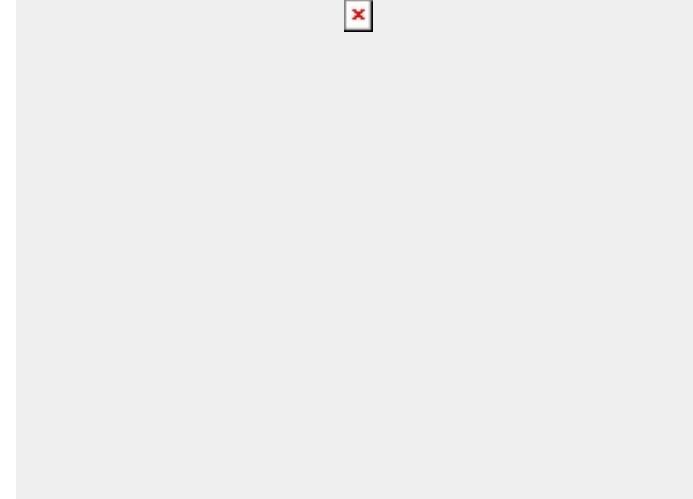
многоуровневый свет (светильники и диодные ленты). Отдельная гардеробная. В зале и спальне кондиционеры (Toshiba).

Кухня NOLTE, со встроенной техникой Siemens. (посудомойка, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновка, кофе-машина). шкафы, комоды, галошница и гардеробная, Mr. Doors. Все двери включая входную заказывались в Union. качественная сантехническая оконечка (grohe, Hansgrohe, Jacob delafon, geberit, kludi).

Электроснабжение выведено на отдельный щит. Установлен проточный водонагреватель. видеодомофон. квартира оборудована сигнализацией. скрытая проводка под домашний кинотеатр. из квартиры с собой заберу технику (не из кухни), диван из зала, кровать и тумбы (спальня). До метро и тц Форт 5 минут пешком. Возле дома фитнес клуб X-fit. в шаговой доступности лента, пятерочка,

магнит. во дворе управа района, из за этого
зимой в снегопады снег убирают очень
оперативно. ПОКА ТЕКСТ НИЖЕ
ПРИСУТСТВУЕТ ОН АКТУАЛЕН . агентства и
компании прошу меня не беспокоить, так что
все помогатоы мимо, прошу экономить мое и
свое время!!! (для надоедливых, нет не
забыл, нет до сир пор не заинтересован и
т.д.) аренды так же нет!





Move.ru - вся недвижимость России