

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:18

Обновлено: 03.04.2026 в 20:46

**Собственник**

**79105226931**

**Москва, 3-я Парковая улица, 39К5**

**20 200 000 ₺**

Москва, 3-я Парковая улица, 39К5

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

для заметок



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

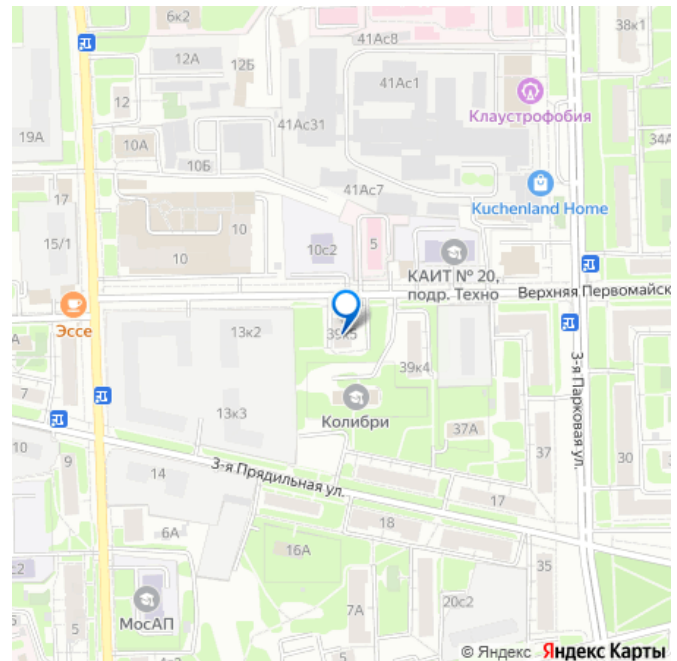
9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

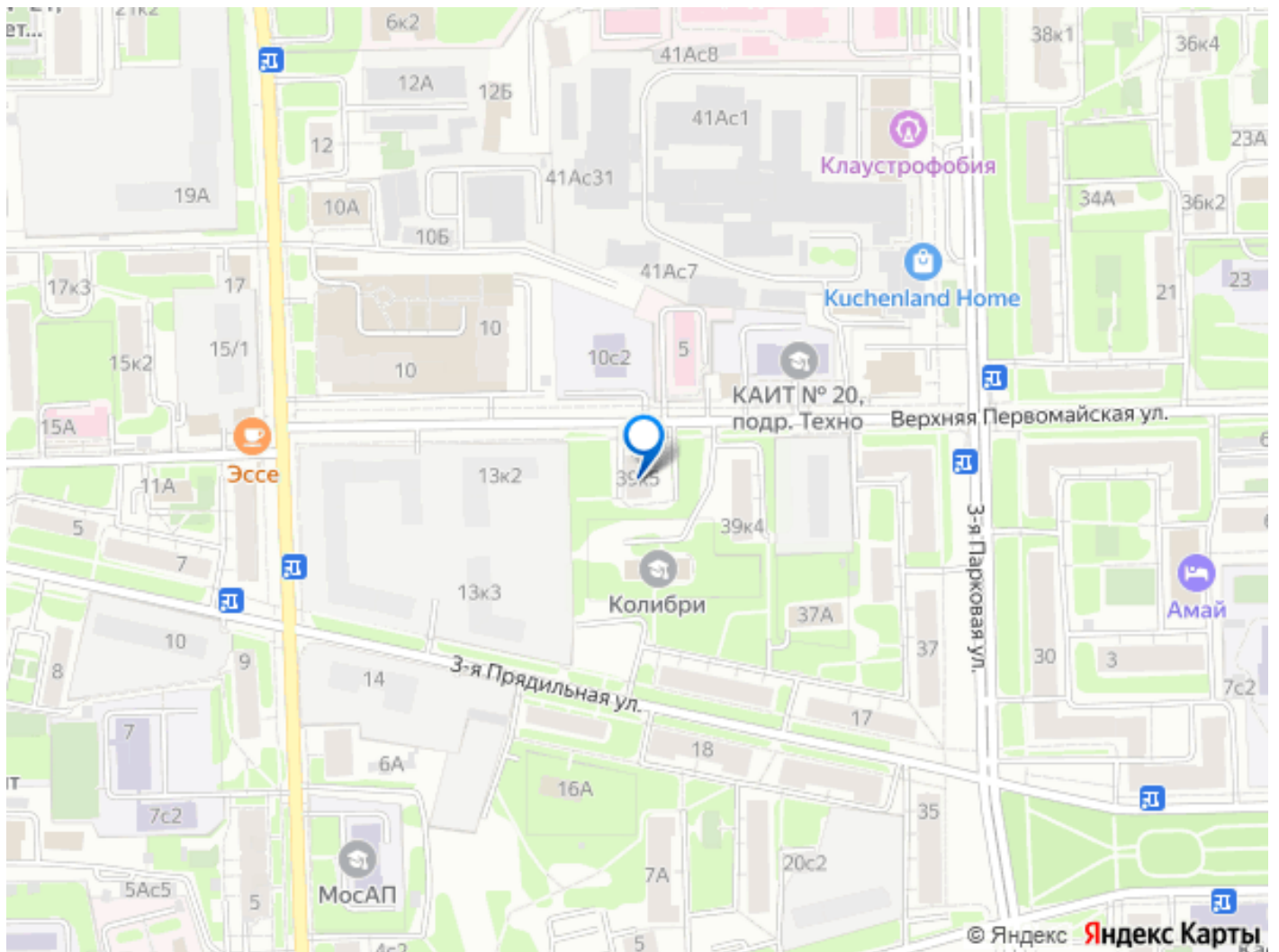
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается квартира в доме, расположенном в историческом районе г.Москвы-Измайлово. Квартира имеет функциональную планировку: окна на 3 стороны; 2 остеклённых балкона; просторная кухня (9,3 кв.м.). Комнаты: 14,3 кв.м.(изолирована), комнаты 12 кв.м и 18,5 кв.м.(смежно-изолированы). В 2024 году в доме произведены: ремонт и утепление фасада, замена лифтового оборудования, пластиковое остекление окон и балконов, косметический ремонт подъезда, установлено видеонаблюдение в подъезде и на придомовую территорию. В районе развита инфраструктура: школы, лицей; детские дошкольные учреждения; городская поликлиника; аптеки, сетевые супермаркеты, фитнес-центр с бассейном, теннисный корт и др. В пешей доступности расположен парк Измайлово, где обустроены территории для отдыха и прогулок. Вблизи дома находится колоритный культурно-развлекательный комплекс Измайловский Кремль. Удобная транспортная доступность: 3 остановки автобусом до м.Измайлово или 17-18 мин. пешком; 20 мин.-м.Первомайская. ДКП 2011г. Никто не зарегистрирован. Один взрослый собственник. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России