

🕒 Создано: 09.11.2025 в 12:55

Обновлено: 09.11.2025 в 12:25

**Собственник**

**79862541370**

**Москва, Бирюлевская улица, 8**

**18 000 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 8

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Бирюлевская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

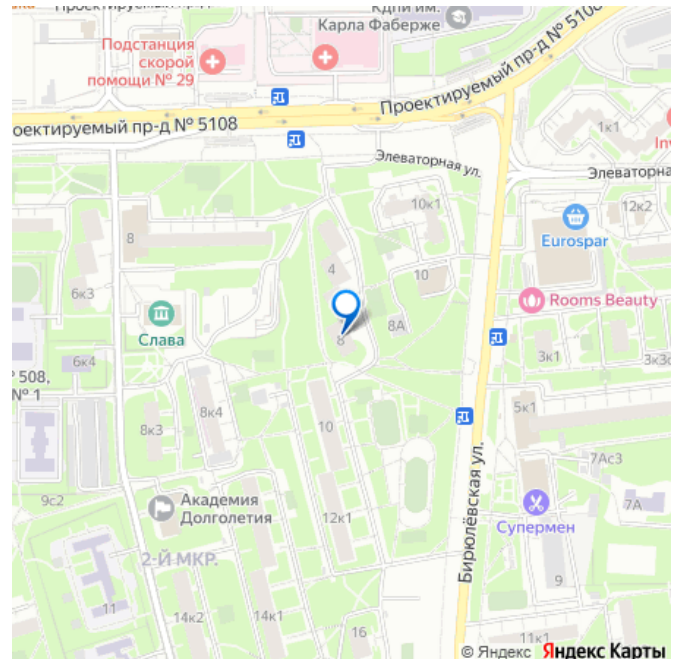
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

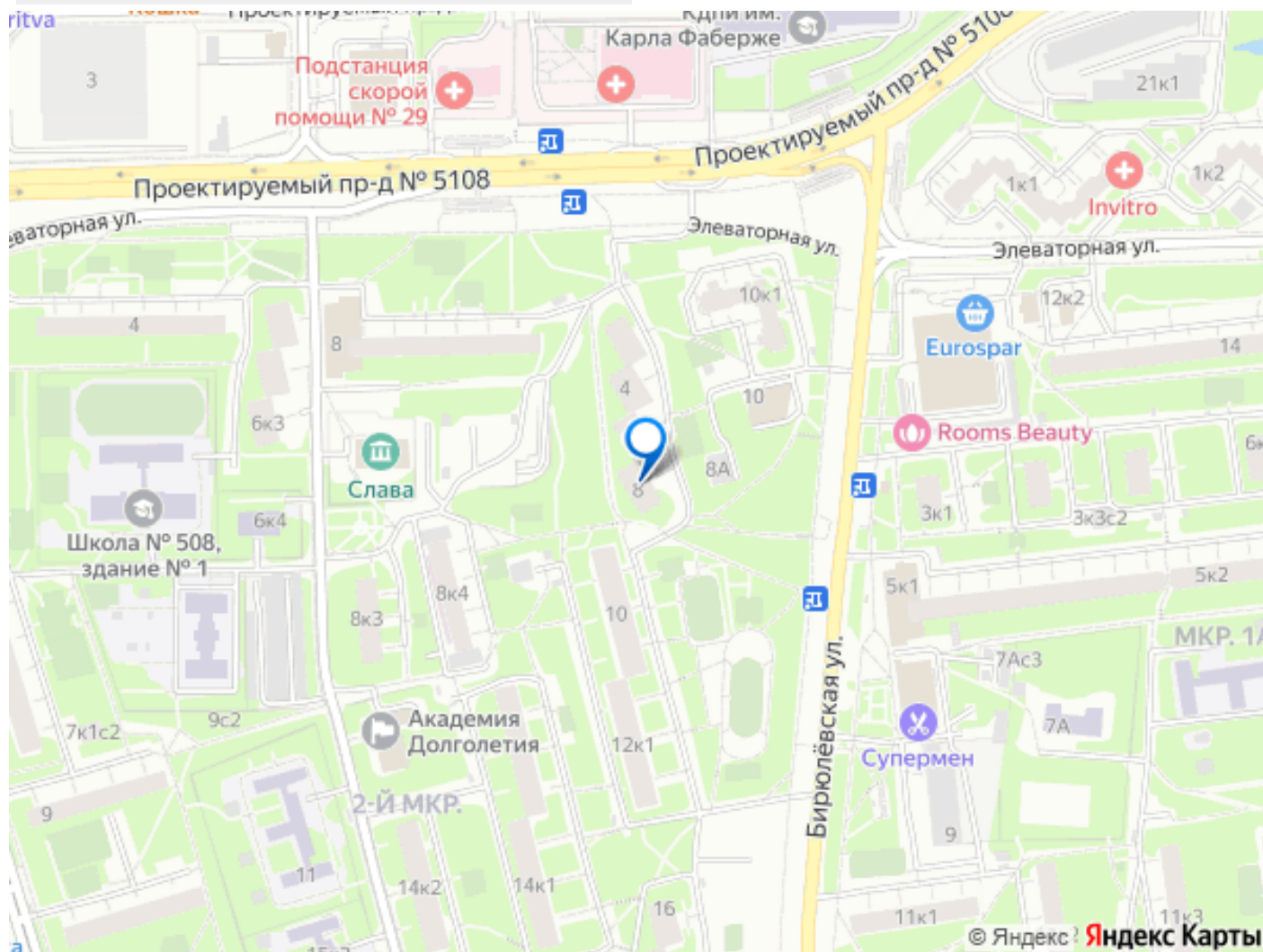
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентам не беспокоить!!! Продаю 3-х комнатную квартиру в районе Бирюлёво Восточное. Очень удачное расположение дома-рядом поликлиники(детская и взрослая),несколько школ и садов,тц Среда с фитнес клубом ддх,магазины Евроспар,Магнит,Пятерочка,женская консультация,пункты вб и озон,дк,детская музыкальная школа,несколько детских площадок с коробкой,которую зимой заливают,дети катаются на коньках,дендро парк,и скоро отколют метро. Все в пешей доступности. В 10 минутах езды парк Царицыно,театр Роста,метро Царицыно,фитнес клуб Хфит. Квартира так же очень удачной планировки-окна на три стороны,две лоджии,одна из которых огромная на кухню и комнату. Кухня большая,а за счет объединения с гостиной,очень много воздуха и пространства. На кухне и коридоре теплый пол. Комнаты изолированные. Детская небольшая,но уютная. Большая спальня с небольшой лоджией. Оставим кухню,угловые шкафы,возможно еще какую-то мебель,по договоренности. Тамбур на три

квартиры,очень удобно,много места. Соседи приличные. Звукоизоляция хорошая,никаких шумов и звуков от соседей. Два пассажирских лифта,но мы ходим пешком на третий этаж. Очень зелено вокруг дома,летом тень от деревьев,совсем не жарко. Поют птицы как в лесу. Пишите,обсудим просмотры!





Move.ru - вся недвижимость России