

Создано: 13.01.2026 в 16:49

Обновлено: 14.01.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9288014049>

Андрей Николаевич Тимохин, Этажи  
Москва

**79315466850**

**Москва, улица Зои и Александра  
Космодемьянских, 18к2**

**25 200 000 ₽**

Москва, улица Зои и Александра Космодемьянских, 18к2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Зои и Александра Космодемьянских](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

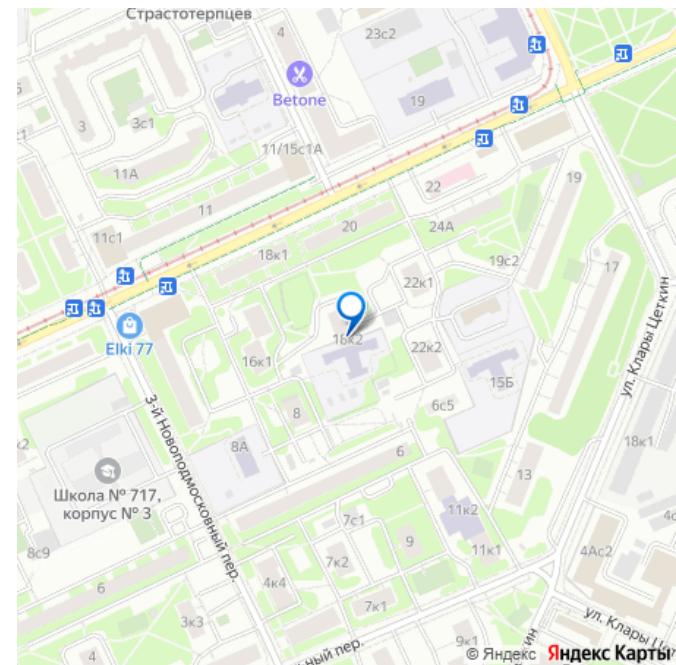
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Яндекс Карты

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 10388850. Продается 3-комнатная квартира 65 м<sup>2</sup> у м. Войковская, ремонт 2024 года, две стороны света, вид на Останкинскую башню. Это полностью готовое к жизни пространство для семьи.

Проживанием здесь можно сразу наслаждаться: вся эргономичная мебель остается новым хозяевам, что экономит время на переезд и мебель-подбор. Квартира общей площадью 65 м<sup>2</sup>. Планировка: 3 комнаты (раздельные, одна из которых может служить гостиной/помещением для детей), просторная застекленная лоджия, раздельный санузел. Ремонт выполнен в 2024 году: качественные материалы, тёплые полы в жилых зонах, два кондиционера для комфорtnого климата круглый год. Из окон открывается вид на две стороны света (СЗ/СВ) с панорамами Москвы, включая Останкинскую башню. В шаговой доступности детский сад, школа, ТЦ Метрополис, парки Покровское-Стрешнево и Тимирязевский, во дворе современные детские и спортивные площадки. До метро Войковская примерно 12 минут пешком. Район экологически благоприятный и развивающийся. Юридическая часть - Собственники: 2 совершеннолетних взрослых - Право собственности: чистое, свободная продажа - Сделка: по договору купли-

продажи, без обременений Звоните сейчас,  
чтобы договориться о просмотре!

ПОКУПАТЕЛЮ: - Уникальное предложение -

ставка по ипотеке 12,99% годовых.

Бесплатная консультация; - 5 сервисов в  
одном офисе: услуги риэлтора, юриста,  
ипотечного и страхового брокера,  
специалиста МФЦ; - Финансовая и  
юридическая гарантия на покупку до 25 млн.  
рублей; - Программа лояльности «Этажи  
Бонус». Сертификаты и скидки от партнеров.

Код пользователя: 187097



