

Создано: 04.02.2026 в 18:33

Обновлено: 04.02.2026 в 17:23

<https://move.ru/objects/9288998505>

Аркадий Ломовцев, ГОРОБМЕН

79168467596

Москва, Ладожская улица, 10

24 500 000 ₽

Москва, Ладожская улица, 10

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Ладожская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

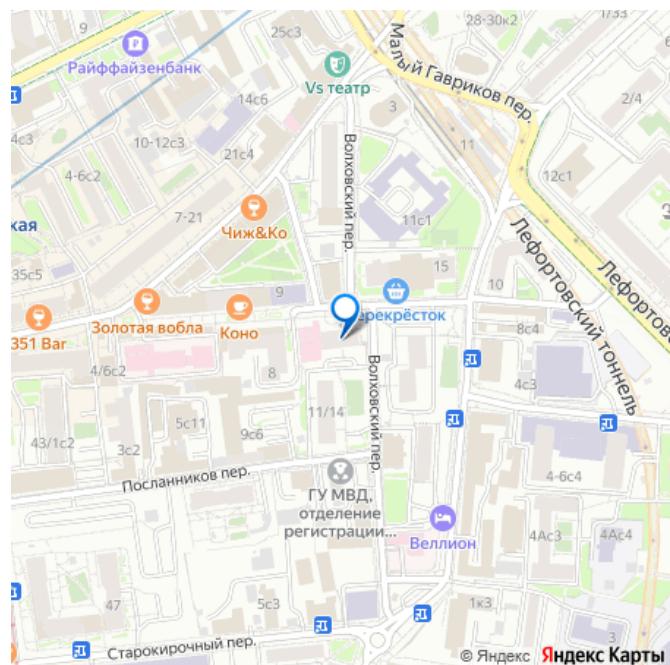
46.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

64.5 м²



Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

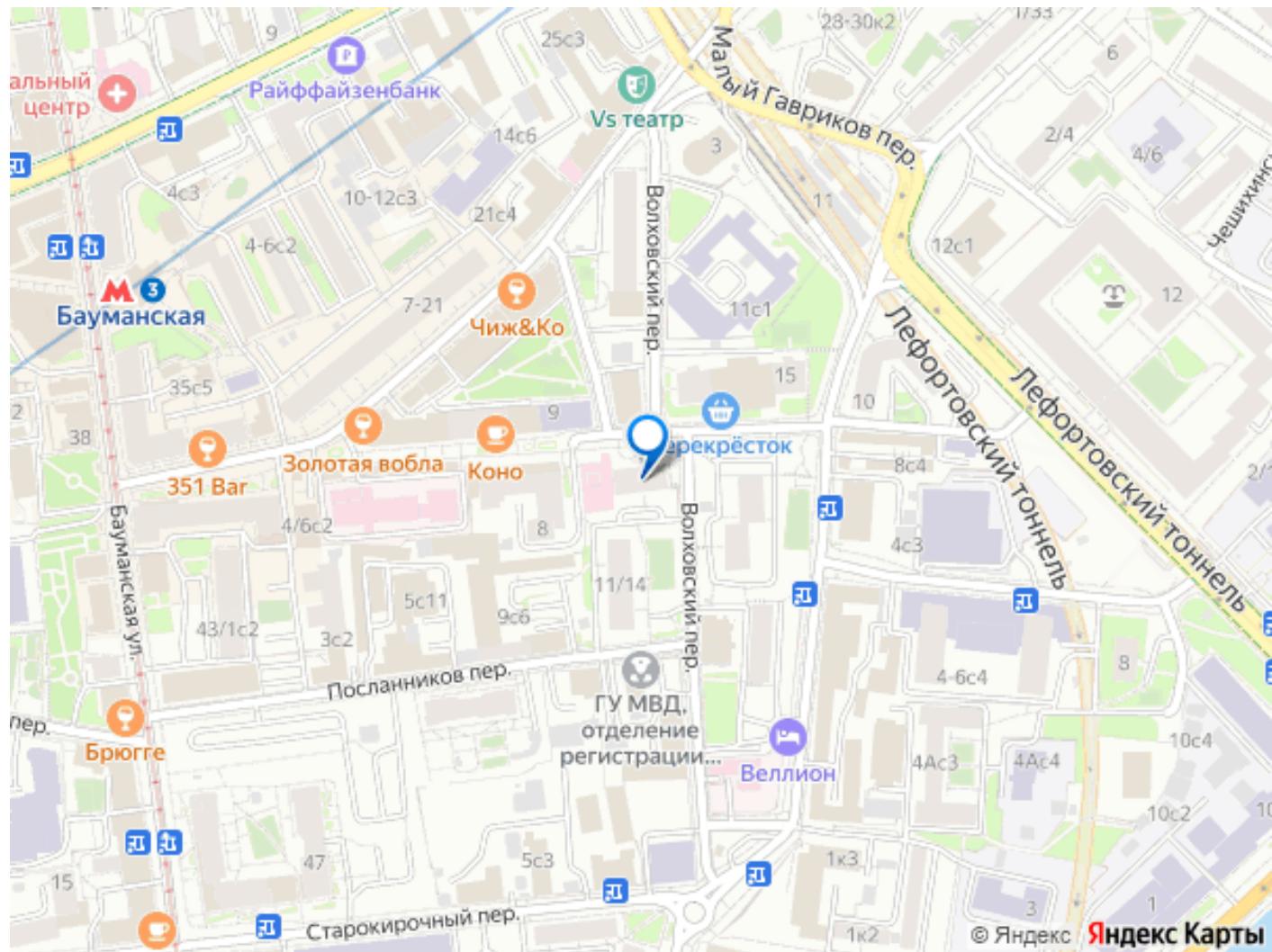
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира рядом с метро Бауманская по адресу: Москва, ул. Ладожская д.10, в Басманном районе - историческом районе Москвы. Квартира расположена на 5-ом этаже 16ти этажного крупноблочного дома. Общая площадь квартиры 64.5м², жилая 46.6 (комнаты изолированные 22.7/14.7/9.2м²), кухня 7.8м², раздельные СУ, большая лоджия 7.3м². Квартира в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт. Территория дома огорожена, установлены шлагбаумы, видеонаблюдение, кодовые замки на входных дверях. Отличная локация дома: 2е станции на метро до Красной Площади и Московского Кремля, шаговая доступность до метро Бауманская и Электрозаводская, Лефортовский парк в шаговой доступности. Рядом с домом Богоявленский Кафедральный Собор в Елохове 1845 г. постройки, МГТУ им. Баумана, несколько общ.обр.школ с различными уклонами (школа им.Пушкина, математическая школа им. Карбышева при МГТУ ,Французская школа и т.д.), а так же отличная инфраструктура (супермаркеты, аптеки, рестораны, фитнес и т.д). В собственности, взросл.собств., под ипотеку подходит.





Move.ru - вся недвижимость России