

Создано: 17.03.2026 в 10:48

Обновлено: 19.03.2026 в 11:16

**Елена Шемагонова, Частный маклер**

**79857360958**

**Москва, улица Говорова, 15**

**18 900 000 ₺**

Москва, улица Говорова, 15

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Говорова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

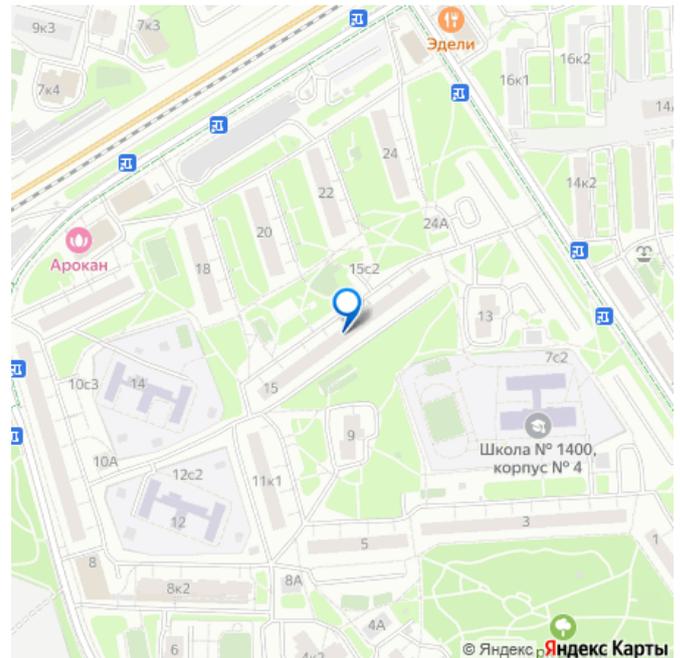
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

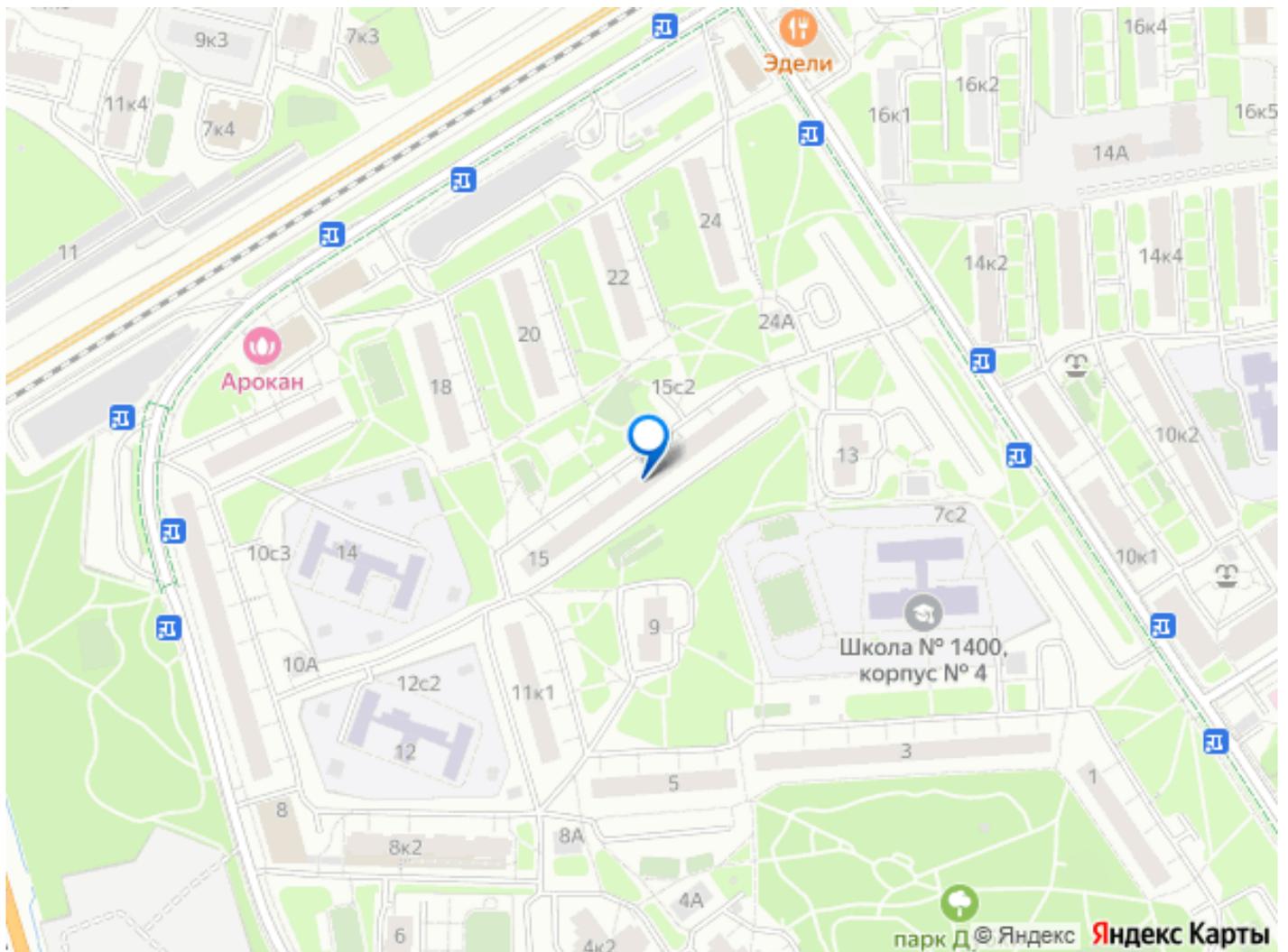
## Описание

3-комнатная квартира в зелёном районе Москвы ул. Говорова, 15 | Можайский район | ЗАО Предлагается светлая и уютная трёхкомнатная квартира площадью 63 м<sup>2</sup>, расположенная на комфортном 3 этаже панельного дома в одном из самых спокойных и зелёных районов Западного округа Москвы. Квартира аккуратная, чистая и очень светлая. Удобная планировка позволяет комфортно разместиться семье. Пространство легко адаптируется под современный интерьер и дизайн. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции или сдачи в аренду. Преимущества квартиры площадь 63 м<sup>2</sup> три полноценные комнаты комфортный 3 этаж хорошее естественное освещение квартира светлая и уютная аккуратное жилое состояние удобная семейная планировка тихие соседи спокойный двор Дом и территория панельный дом ухоженный подъезд благоустроенный двор зелёная придомовая территория детские и спортивные площадки достаточное количество парковочных мест Двор тихий и зелёный — редкость для Москвы. О районе

Дом расположен в Можайском районе Западного административного округа — одном из наиболее комфортных районов Москвы для проживания. Район отличается: большим количеством зелёных зон спокойной атмосферой развитой социальной инфраструктурой удобной транспортной доступностью В пешей доступности: школы и детские сады супермаркеты и магазины аптеки и медицинские учреждения кафе и бытовые сервисы спортивные и детские площадки Рядом расположены парковые зоны и прогулочные пространства, что делает район особенно комфортным для семей с детьми и любителей спокойной городской среды. Транспортная доступность Локация обеспечивает удобное сообщение с центром города. МЦД Сетунь — около 810 минут пешком удобный выезд на Можайское шоссе быстрый доступ к Кутузовскому проспекту быстрый выезд на МКАД рядом остановки общественного транспорта До центра Москвы можно добраться примерно за 2025 минут. Почему стоит выбрать эту квартиру комфортный район для жизни развитая инфраструктура удобная транспортная доступность зелёная и спокойная локация оптимальная площадь для семьи Квартира сочетает комфорт проживания, удобную локацию.







Move.ru - вся недвижимость России