

ОЛЬГА БУЛКИНА, ГОРОБМЕН
79856237837

🕒 Создано: 01.04.2026 в 15:11

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:27

Москва, Окружной проезд, 34к1

18 700 000 ₺

Москва, Окружной проезд, 34к1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

64.5 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

****Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 64,5 квадратных метров по адресу: Москва, Окружной проезд, 34к1, 10 этаж/16. Дом расположен в двух минутах от МЦК Соколиная гора - это шикарная транспортная доступность практически ко всем районам Москвы! Из майловский парк в 10 минутах пешком!**** Эта квартира представляет собой отличное предложение для тех, кто ищет просторное жильё в хорошем районе Москвы. Дом блочной постройки, возведённый в 1982 году, отличается надёжностью и долговечностью конструкции. Расположение квартиры на десятом этаже шестнадцатиэтажного дома обеспечивает прекрасный вид и достаточное количество естественного света в помещениях. ****Планировка квартиры** включает три комнаты, отдельный санузел и две лоджии.****** Такое распределение пространства позволяет комфортно разместить всю необходимую мебель и создать уютную атмосферу. Комнаты достаточно просторные, что даёт возможность для реализации различных дизайнерских решений. Окна квартиры выходят во двор и на улицу, что обеспечивает хорошую освещённость и возможность выбора наиболее подходящего вида. Квартира требует ремонта, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои идеи и создать жильё своей мечты. ****Раздельный санузел**** — это дополнительное преимущество, которое обеспечивает удобство и функциональность. Во дворе дома есть ****детская площадка****, где дети могут играть и проводить время на

свежем воздухе. Это особенно важно для семей с детьми, которые ценят возможность безопасного и интересного досуга для своих малышей. ****Наземная парковка**** со шлагбаумом рядом с домом позволяет без проблем найти удобное место для автомобиля. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной трёхкомнатной квартиры! Она ждёт своих новых хозяев, которые смогут воплотить свои мечты о комфортном и уютном жилье.





