

🕒 Создано: 24.07.2025 в 16:33

Обновлено: 18.11.2025 в 16:33

Агент

79390270815

Москва, Волжский бульвар, 43

15 900 000 ₽

Москва, Волжский бульвар, 43

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

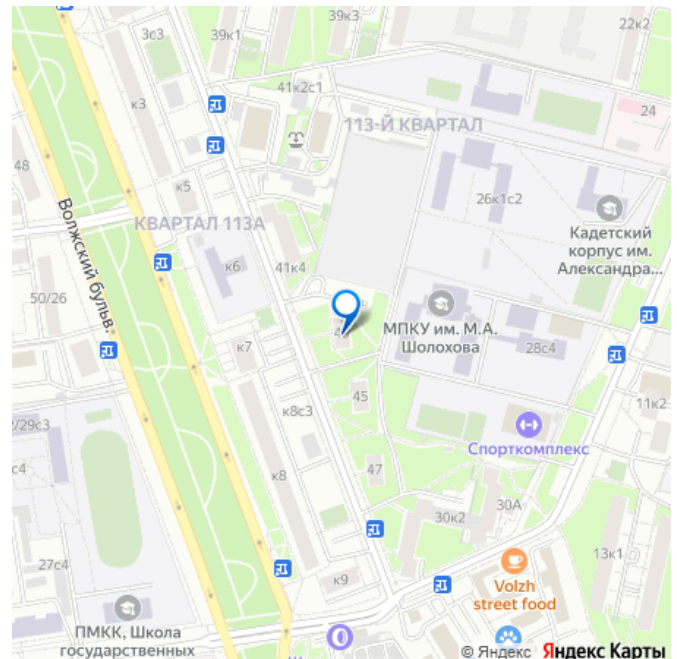
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

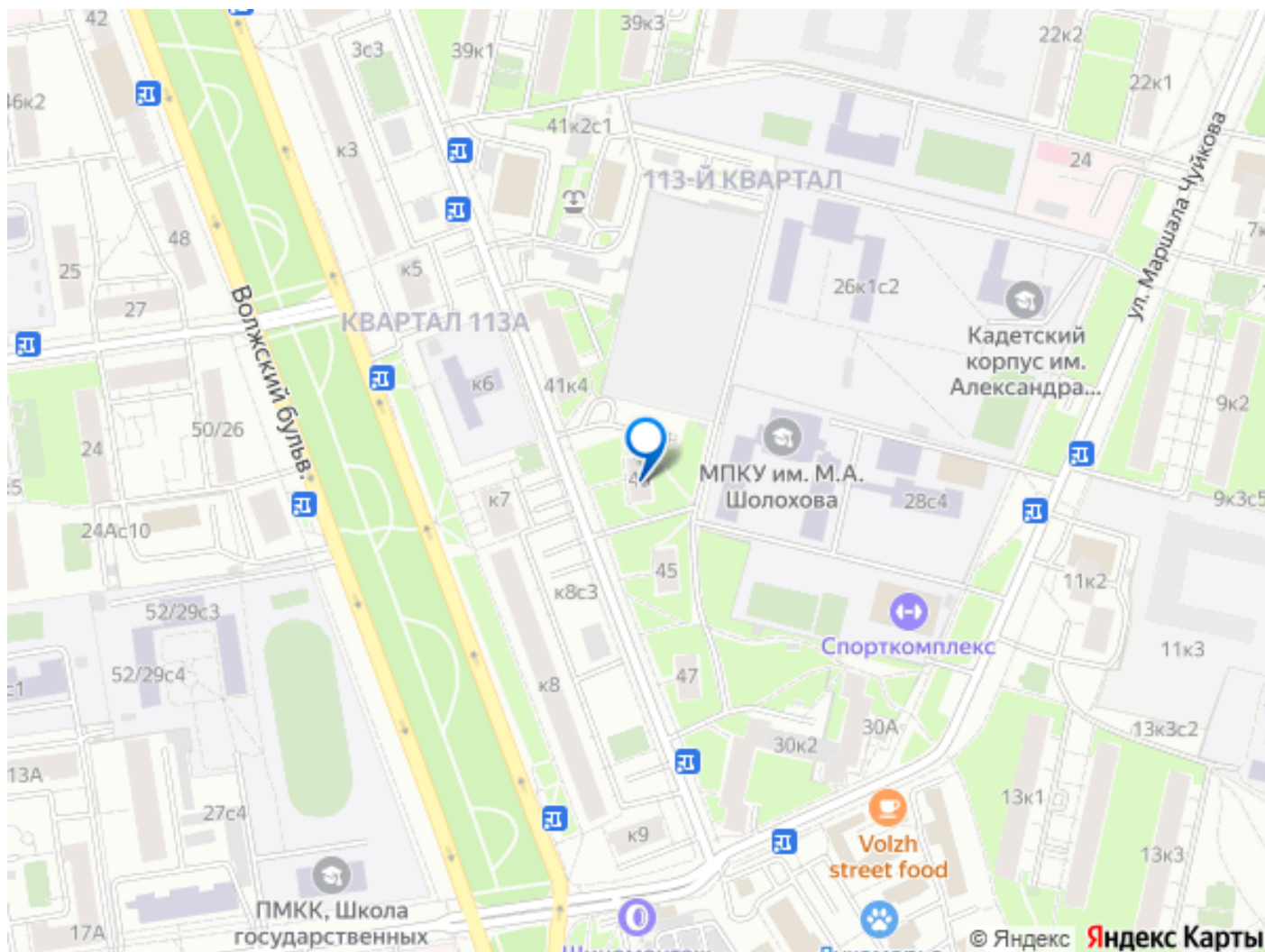
Продаётся 3-комнатная квартира рядом с метро Волжская, Кузьминки. Продаётся уютная и светлая 3-комнатная квартира площадью 64,6 кв. м, расположенная на 8 этаже 12-этажного панельного дома.

Планировка: • Жилая площадь — 44,5 кв. м (комнаты: 14,4 + 18,8 + 11,3 кв. м) • Кухня — 9,4 кв. м • Два балкона (застеклённые) •

Окна на три стороны дома — квартира очень светлая • Санузел раздельный • Отдельный тамбур на 3 квартиры
Преимущества: • Не требует ремонта • Чистая история: с момента приватизации сделок не было • Хорошая транспортная доступность: о 9 минут пешком до метро Волжская о 20 минут пешком до метро Кузьминки • Бесплатная парковка вдоль Волжского бульвара перед домом. •

Развитая инфраструктура: рядом школы, детсады, магазины, фитнес-центры, поликлиника. Окружение: Квартира находится в очень зелёном районе Москвы. В 7 минутах пешком — музей-заповедник Кузьминки-Люблино с живописными прудами (Кузьминский, Люблинский, Шибановский) и организованными пляжными зонами.





Move.ru - вся недвижимость России