

Создано: 11.02.2026 в 18:50

Обновлено: 11.02.2026 в 18:10

<https://move.ru/objects/9289783075>

Валерий Кац, ИП Кац В. И.

79856180694

Москва, Ивановская улица, 20

22 800 000 ₽

Москва, Ивановская улица, 20

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Ивановская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

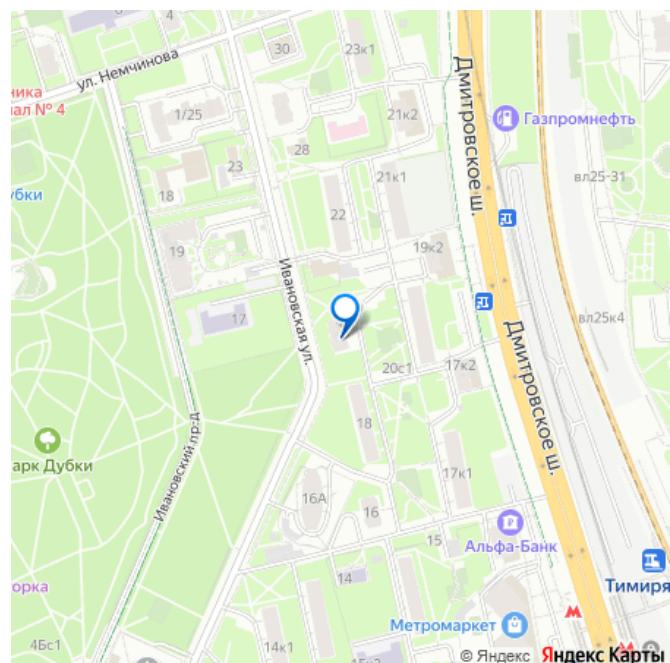
9.2 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

11/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на 11-м этаже 12-этажного блочного дома 1968 года постройки. Общая площадь составляет 64.6 кв. м, из них жилая — 47 кв. м, а площадь кухни — 9.2 кв. м.

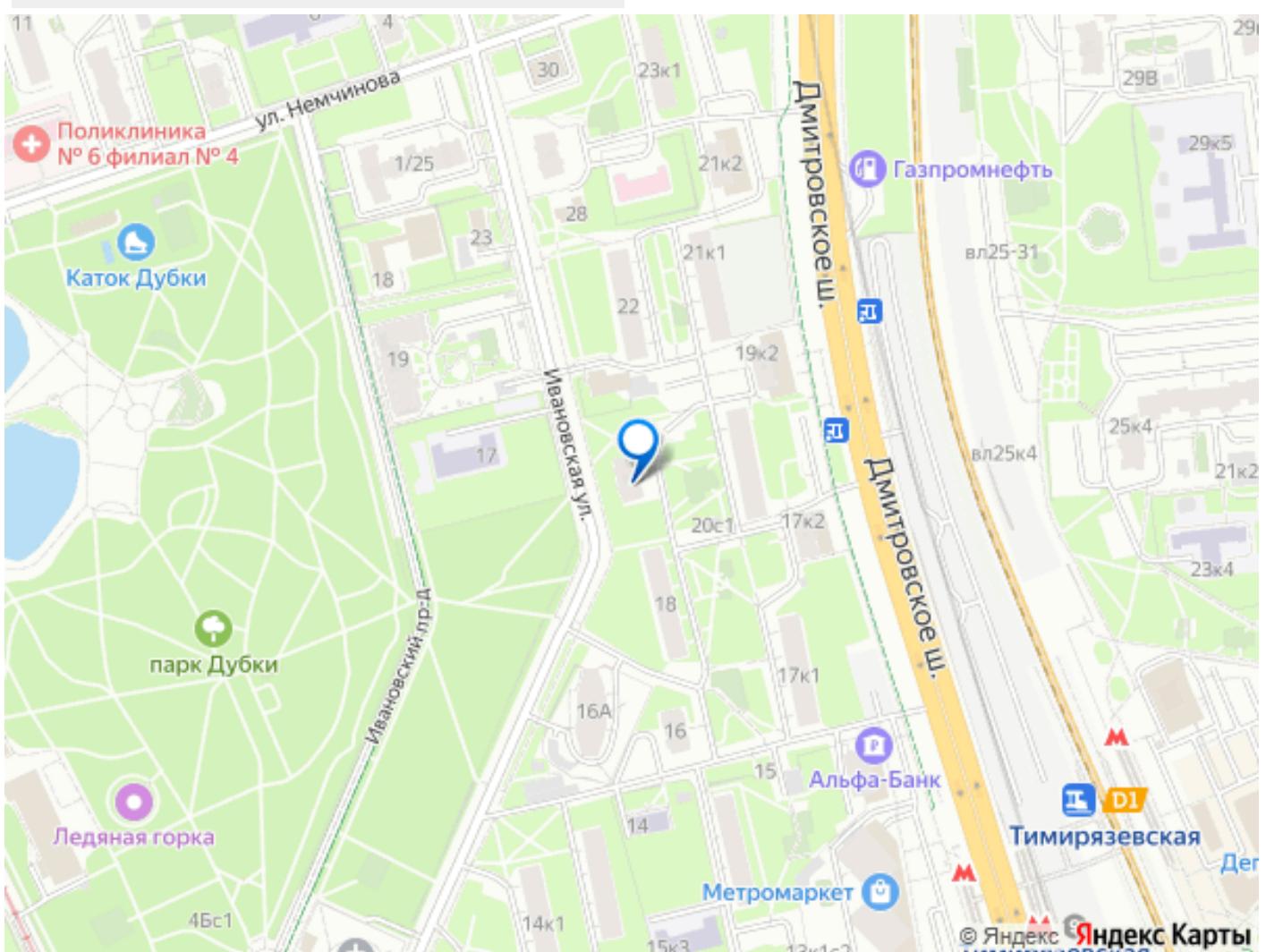
Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор. В доме есть два пассажирских лифта и мусоропровод, что делает проживание еще более комфортным. Квартира без ремонта, что дает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть один отдельный санузел и два балкона, что добавляет удобства в повседневную жизнь.

Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро «Тимирязевская» всего 4 минуты пешком, что удобно для тех, кто ценит время и комфорт передвижения по городу. Условия сделки: прямая продажа.

Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Юридическая чистота объекта гарантирована. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на

удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России