

Создано: 04.02.2026 в 18:45

Обновлено: 05.02.2026 в 12:28

<https://move.ru/objects/9289098357>

Агент

79804611672

Москва, Ленинградский проспект, 27

26 400 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 27

Округ

для заметок

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

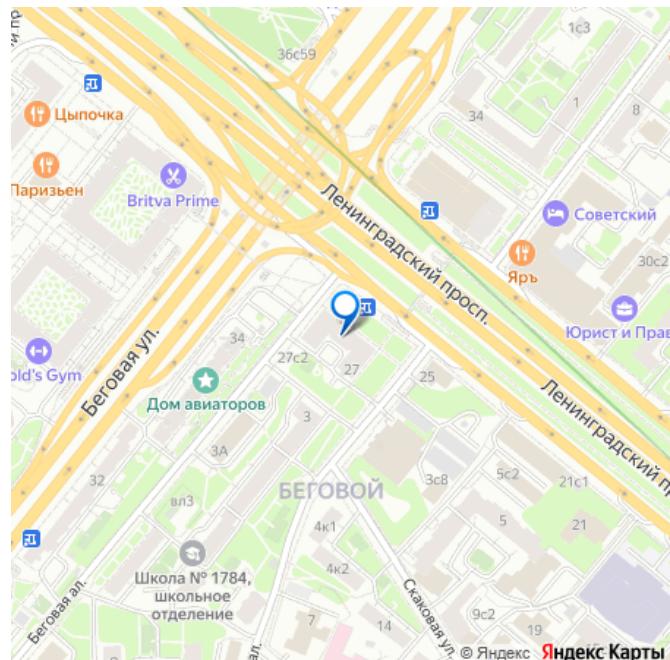
42.7 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

64.7 м²



Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в знаменитом ажурном доме, уникальном по своей архитектуре, расположенная по адресу: Ленинградский проспект, 27. Общая площадь квартиры составляет 64,7 кв. м, жилая — 42,7 кв. м, а кухня — 5,7 кв. м.

Квартира находится на 2 этаже 6-этажного сталинского дома, построенного в 1941 году.

Высокие потолки — 3,2 метра — создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. 2 взрослых собственника. Свободная продажа

В квартире сделан косметический ремонт,

что позволит вам сразу же въехать и

обустроить свое пространство по

собственному вкусу. Установлены все

необходимые коммуникации, отдельный

санузел добавляет удобства в повседневной

жизни. Дом оборудован двумя

пассажирскими лифтами и мусоропроводом,

что значительно упрощает быт. Дом

находится в районе с развитой

инфраструктурой. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники

и магазины, что делает его идеальным для

семей с детьми. До станции метро «Динамо»

всего 9 минут пешком, что позволяет легко и

быстро добираться до центра города.

Продажа квартиры проводится по договору

купли-продажи. Квартира без обременений,

все документы готовы к сделке. Подходит

для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на

просмотр, чтобы лично оценить все

достоинства этой квартиры. Записывайтесь

на удобное для вас время и приезжайте!

☒

☒

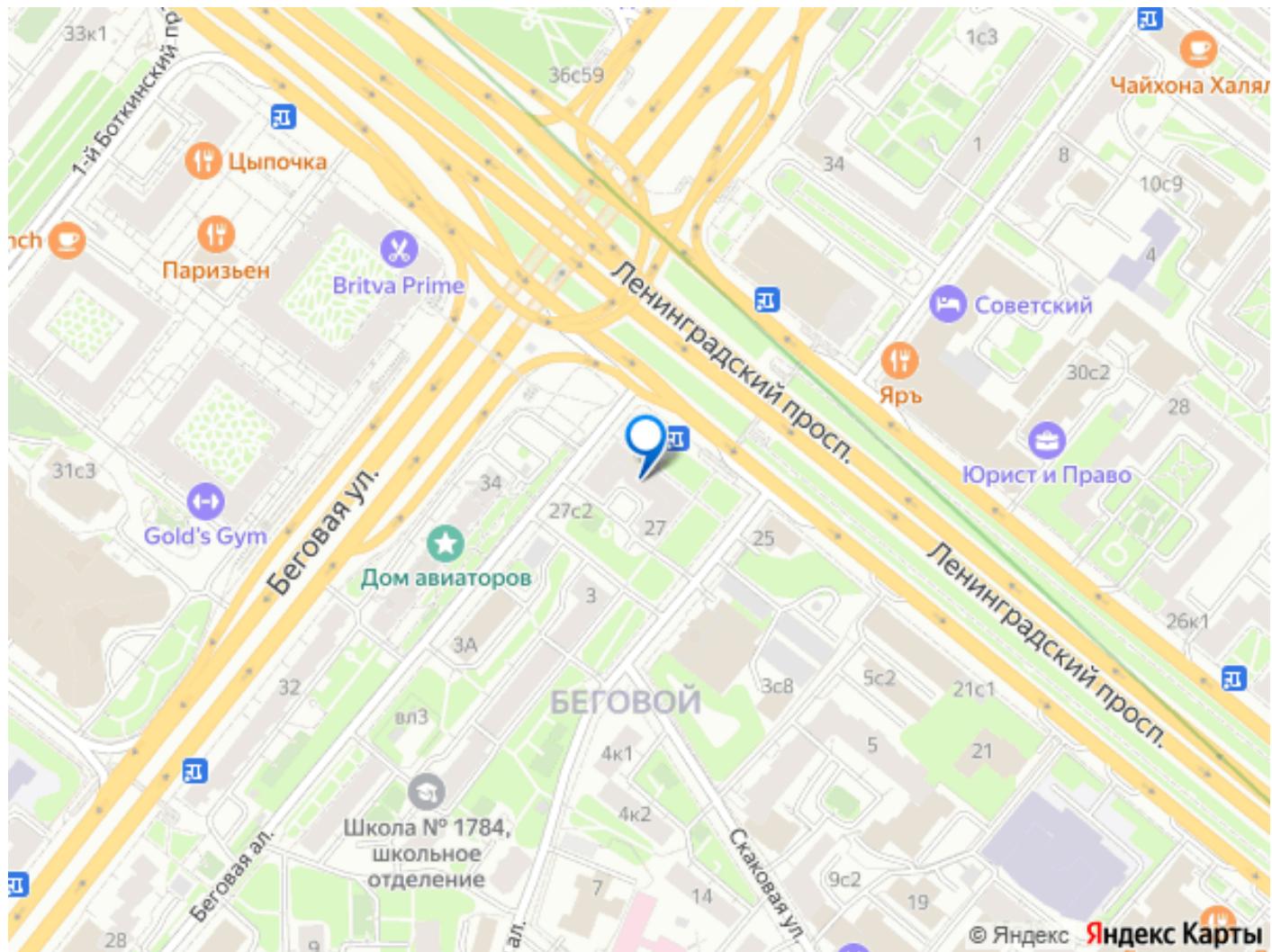
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России