

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:45

Обновлено: 05.02.2026 в 12:28

Агент

79804611672

Москва, Ленинградский проспект, 27

26 400 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 27

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

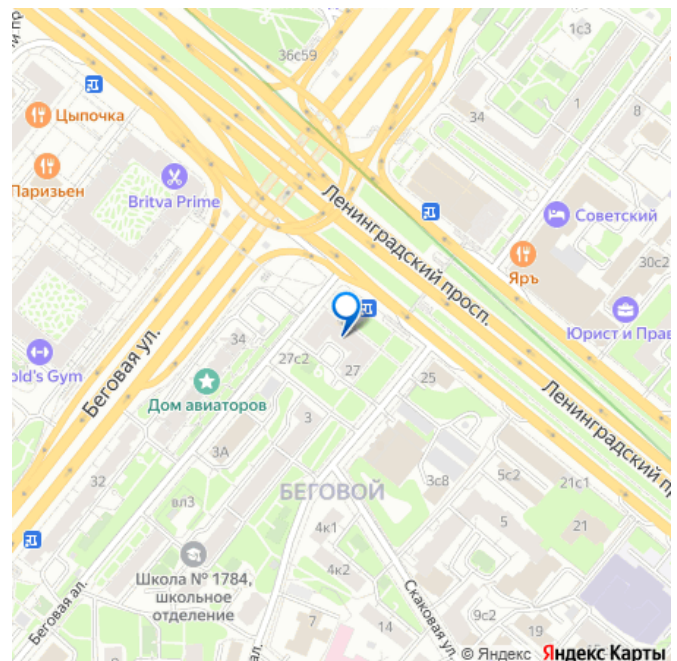
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается уютная трехкомнатная квартира в знаменитом ажурном доме, уникальном по своей архитектуре, расположенная по адресу: Ленинградский проспект, 27. Общая площадь квартиры составляет 64,7 кв. м, жилая — 42,7 кв. м, а кухня — 5,7 кв. м.

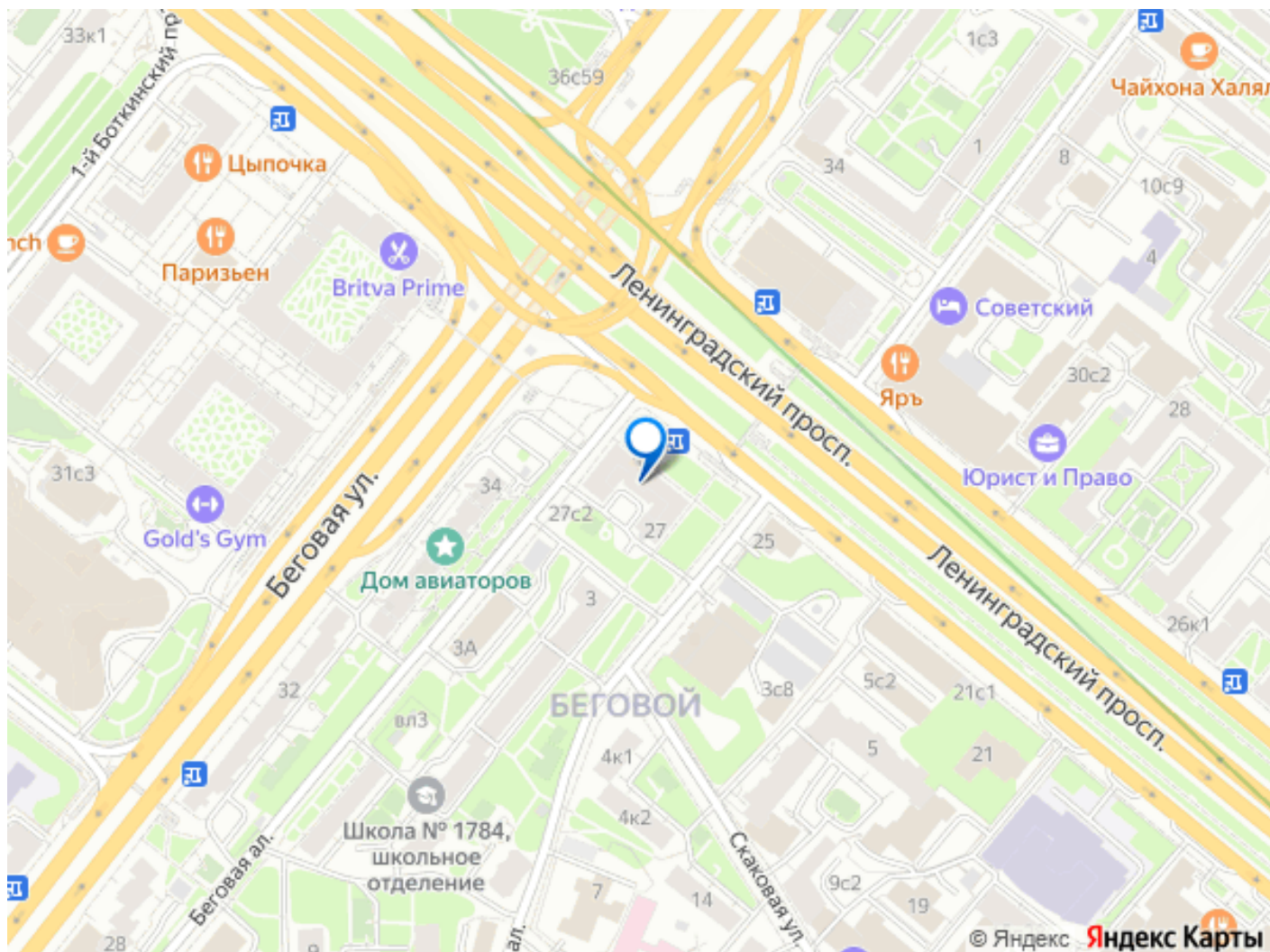
Квартира находится на 2 этаже 6-этажного сталинского дома, построенного в 1941 году.

Высокие потолки — 3,2 метра — создают ощущение простора и света. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. 2 взрослых собственника. Свободная продажа

В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же въехать и обустроить свое пространство по собственному вкусу. Установлены все необходимые коммуникации, отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что значительно упрощает быт. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми. До станции метро «Динамо» всего 9 минут пешком, что позволяет легко и быстро добираться до центра города.

Продажа квартиры проводится по договору купли-продажи. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте!





Move.ru - вся недвижимость России