

🕒 Создано: 20.02.2026 в 12:13

Обновлено: 20.02.2026 в 11:49

Собственник

79150381027

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

52 952 000 ₺

Москва, улица Нижние Мневники, 16к5

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25.7 м²

Площадь кухни

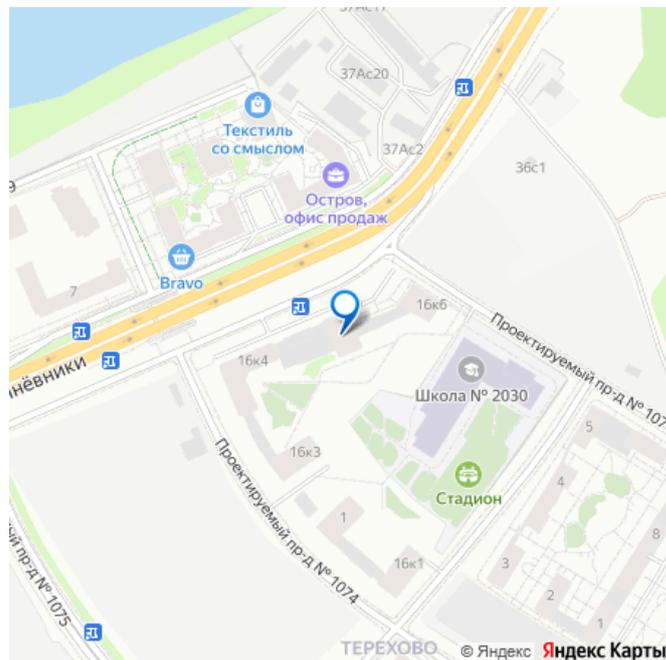
22.4 м²

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

7/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

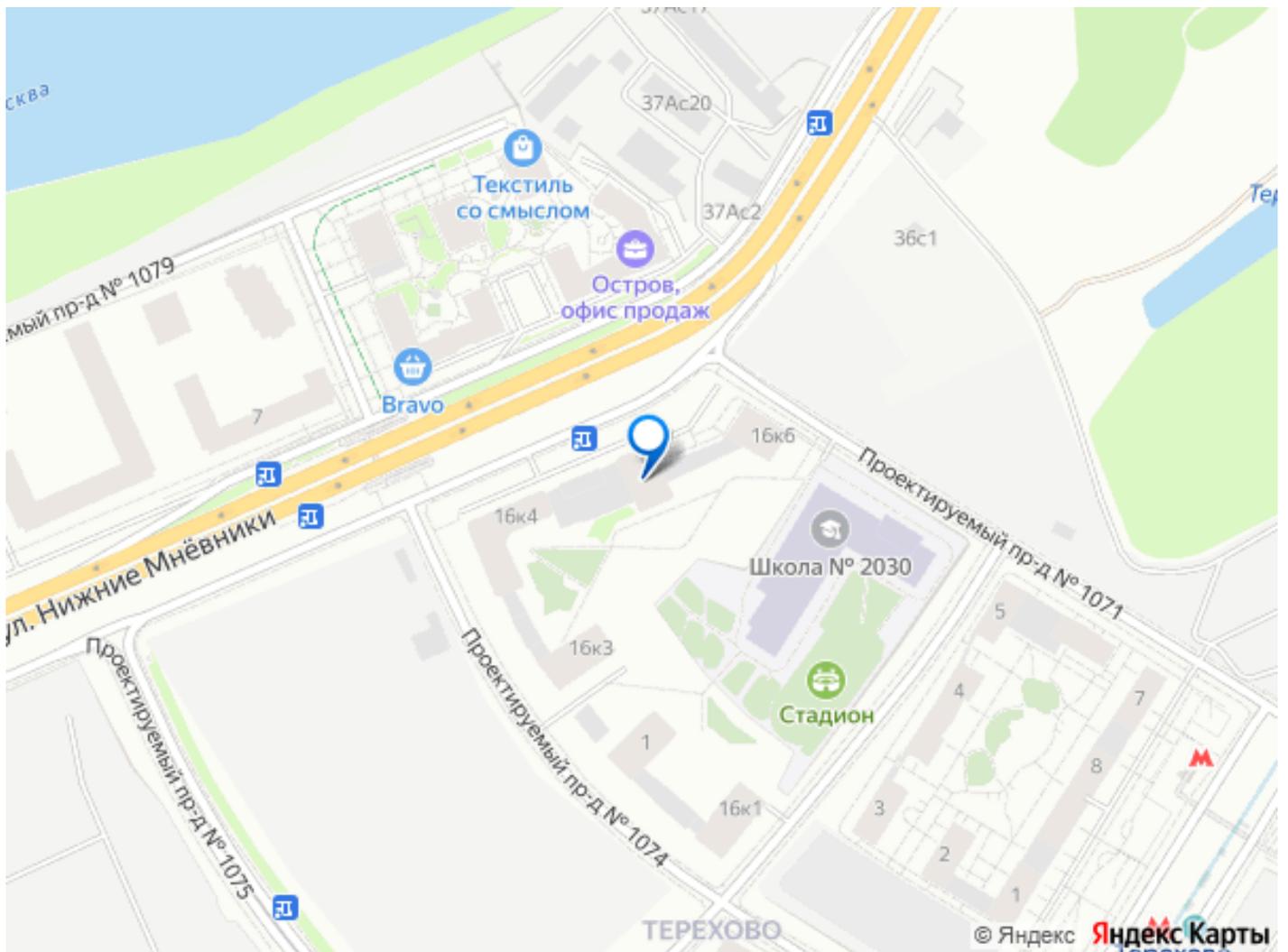
Покупка в ипотеку

да

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная и светлая квартира с двумя спальными комнатами и просторной кухней-гостиной! Квартира находится в жилом комплексе Остров, второй квартал. Особенностью данного квартала является выгодное расположение вблизи станции метро, с удобным выходом к парковым пространствам Фили и Крылатского районов. На территории квартала запущена школа и детский сад. Помимо этого для комфортного проживания застройщик реализовал фитнес-рум, детский клуб и зону коворкинга для жителей. Под всей территорией квартала находится большая подземная парковка, она объединяет корпуса в теплом контуре и позволяет посещать общественные пространства не выходя на улицу. Квартира находится на 7 этаже, имеет полностью панорамное остекление (бельгийские алюминиевые окна) с двойной аргонной камерой, что позволяет повысить энергоэффективность окна и его шумоизоляцию. Отделка от застройщика включает в себя полностью финишный ремонт, итальянскую кухню Снайдеро (с гарантией 10 лет), и кухонную технику: холодильник, варочная поверхность, вытяжка, посудомоечная машина. В комнатах установлены высокие межкомнатные двери скрытого типа, а также кондиционеры LG (3 шт) Квартира приобреталась без ипотеки, материнский капитал не использовался, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России