

Екатерина Коновалова, Екатерина Коновалова

79240825085

Создано: 29.07.2025 в 10:33

Обновлено: 02.12.2025 в 14:59

Москва, Симферопольский проезд, 14

19 600 000 ₽

Москва, Симферопольский проезд, 14

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.4 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

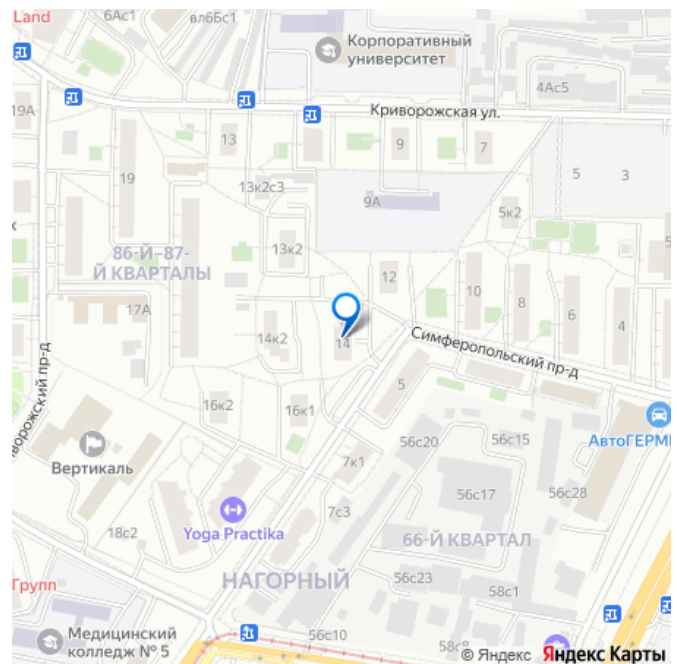
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

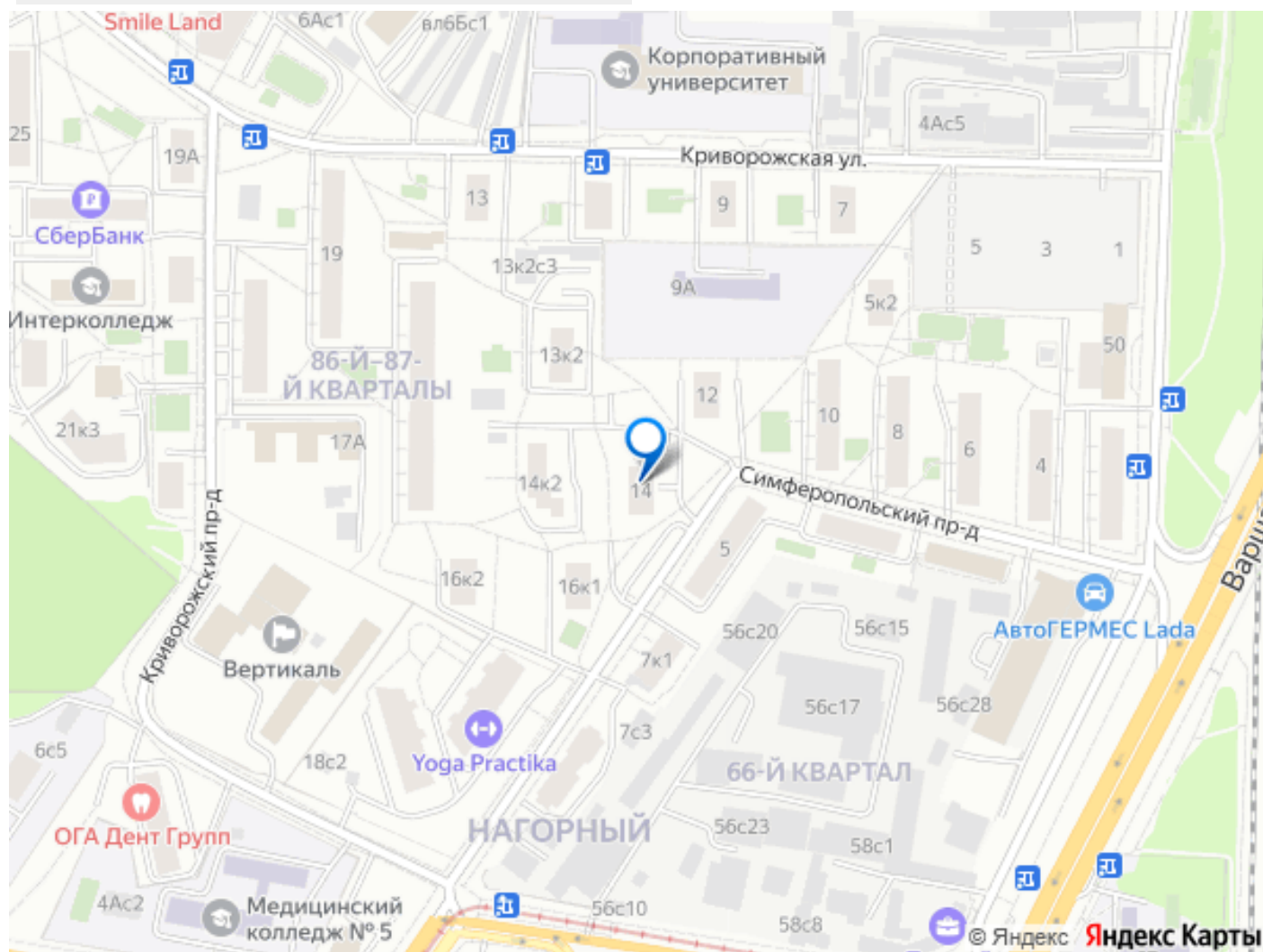
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам отличную трёх комнатную квартиру. Общая площадь 64,8; жилая 44,4; кухня 9,3; комнаты смежно - изолированные 14,2+18,9+11,3 метров квадратных. Два балкона. Окна выходят на три стороны: восток, юг и запад. Квартира очень светлая, уютная, тёплая и с очень хорошей энергетикой. Дом после капитального ремонта - тёплый. В квартире выполнен ремонт с дополнительным утеплением квартиры. Квартира не требует материальных вложений. Заезжай и живи. В стоимость входит: кухонный гарнитур и гардеробный комплекс в прихожей, два кондиционера. Район с отличной транспортной доступностью, можно быстро выехать на Варшавское, Каширское шоссе, Севастопольский, Нахимовский проспекты. До метро Нахимовский проспект или Нагорная 10-12 минут пешком. Развитая инфраструктура: школа во дворе, детский сад, поликлиники, магазины, ПВЗ, Сбербанк, МФЦ. Рядом с домом обустроенные парки Коробковский сад и Долина реки Котловка, горнолыжная трасса Кант. Один взрослый собственник с 2014 года! Нет обременений и

долгов. Свободная продажа! Проходит для ипотеки. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России