

🕒 Создано: 04.01.2026 в 22:48
Обновлено: 04.01.2026 в 23:02

Собственник
79855615572

Москва, 11-я Парковая улица, 44К3

20 700 000 ₽

Москва, 11-я Парковая улица, 44К3

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7.5 м²

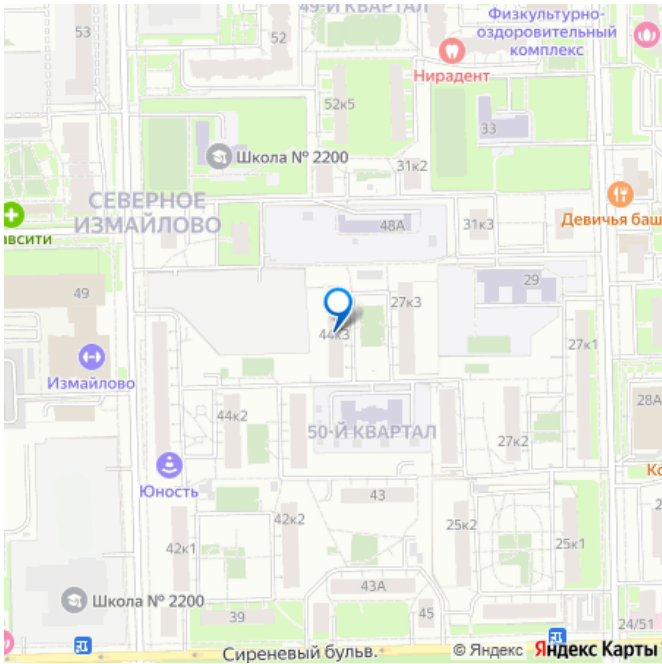
Общая площадь

64.8 м²

Этаж

3/9

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

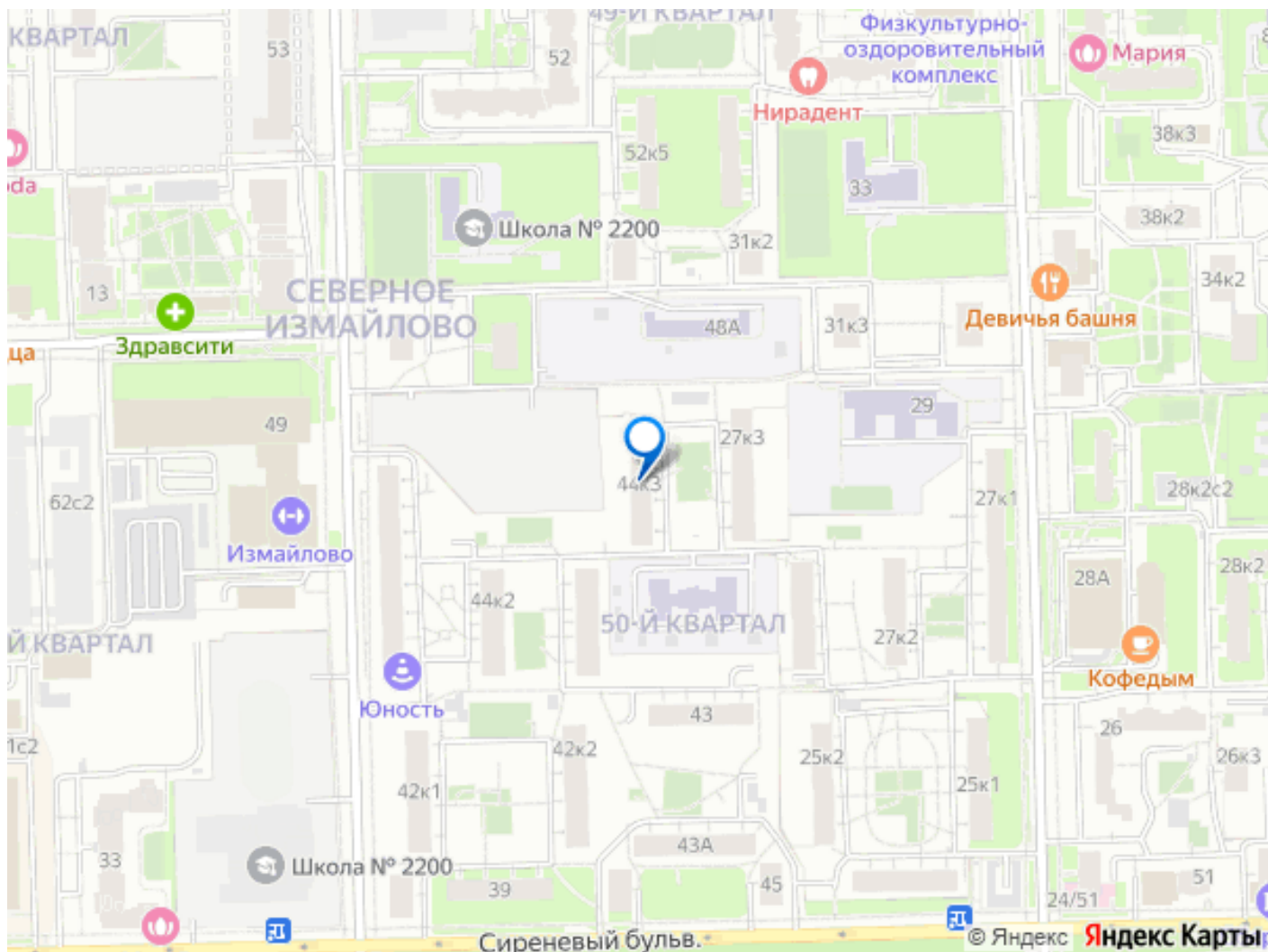
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в хорошем состоянии на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома в районе Северное Измайлово. Общая площадь 64,8 кв м. Жилая 45 кв м. Три изолированные комнаты: 17, 17 и 11. Кухня 7,5 кв м. Высота потолков 2,65. Застекленный балкон. Приобретена по ДКП в 2007 году. Доброжелательные соседи. Дом ЖСК, 9-этажный кирпичный. После капитального ремонта сделан ремонт подъезда. Установлен лифт OTIS. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой в центре квартала вне шумных трасс или местных проездов. 7-10 минут пешком до станции метро Щелковская. Поблизости ТРЦ София, ТРЦ Щелковский, в 20 минутах ходьбы Измайловский парк и 2 минуты ходьбы до Сиреневого бульвара. Рядом школа, детский сад, спортивный комплекс с залами гимнастики, борьбы, легкоатлетическим манежем, секцией тенниса, бассейном. Во дворе ПВЗ Юридически чистая, без обременений. Перепланировок не было.







Move.ru - вся недвижимость России