

🕒 Создано: 21.02.2026 в 18:29

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 00:16

Агент

79862541055

58 000 000 ₹

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

25/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

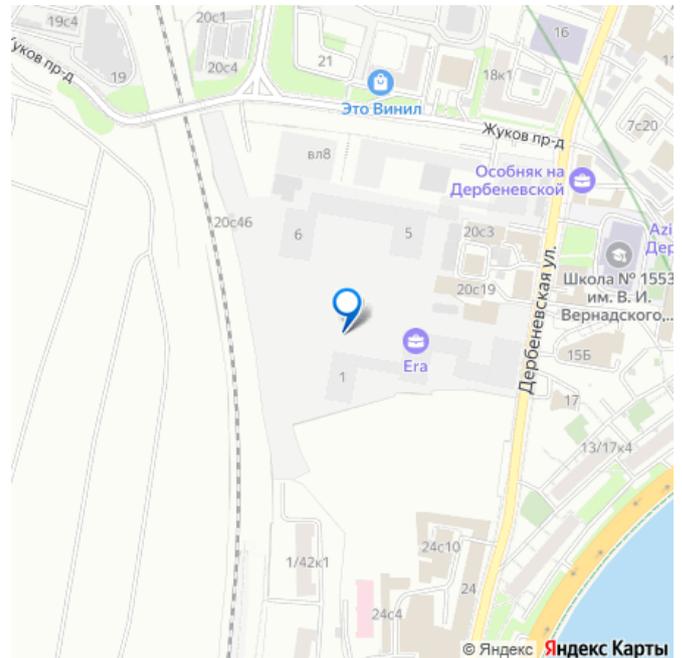
3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

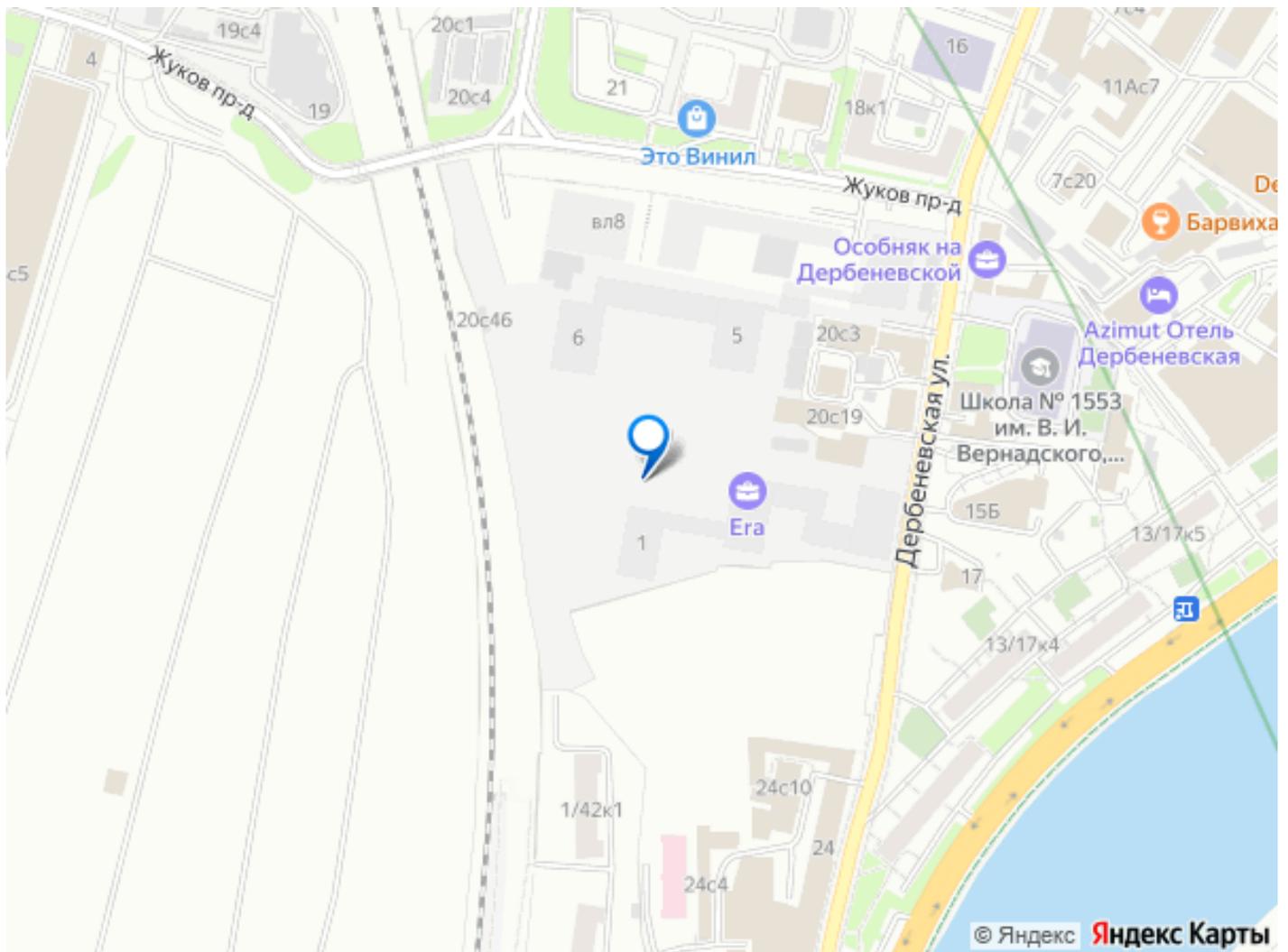
возможна ипотека, лифт

Описание



Квартира + Машино-место! СРОЧНАЯ
ПРОДАЖА! Таких предложений в Премиум
квартале ЖК Era больше нет! 1 корпус! 25
этаж! 64,6 квм самый популярный для
проживания и продаваемый лот! 3 комнатная
квартира: - Комната 17,00 квм - Комната 12,7
квм - Комната с кухней-нишей 18,7 квм
(13,5+5,2) - Прихожая 4,9 квм - Коридор 3,0
квм - С/у 4,0 квм - С/у 4,3 квм Высота
потолков 3,15 м Срок сдачи 3 квартал 2026 г.
Панорамное остекление. Великолепные
видовые характеристики в сторону Сити.
Небольшое количество квартир на этаже =
всего 5. Комфортное большое машино-место
15,1 квм у входа на -1 этаже. Дизайнерская
отделка лобби. Биометрический контроль
доступа в лобби. Ландшафтный дизайн двора
от бюро GAFA. В проекте выполнено
авторское благоустройство в стиле
Английского парка с зеленым лабиринтом,
яблоневым и розовым садами. Закрытая
охраняемая территория ЖК. ЖК Era является
современным премиум-кварталом на
Дербеневской набережной в стиле ар-деко, в
отделке использован натуральный мрамор и
выстроены гармоничные линии фасадов. В
пешей доступности расположены ТЦ
Павелецкая Плаза с уникальным
ландшафтным парком, набережная, детские
сады и школы, магазины, кафе, медицинские
учреждения, дом музыки и бизнес-кластер.
Садовое кольцо — 4 минуты на машине, ТТК
— 5 минут на машине. До метро Павелецкая
— 20 минут пешком. Набережная Москва-
реки в 10 минутах пешком.





Move.ru - вся недвижимость России