

🕒 Создано: 23.02.2026 в 17:44

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 14:04

Москва, Варшавское шоссе, 37Ак2

31 500 000 ₺

Москва, Варшавское шоссе, 37Ак2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

12/29

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

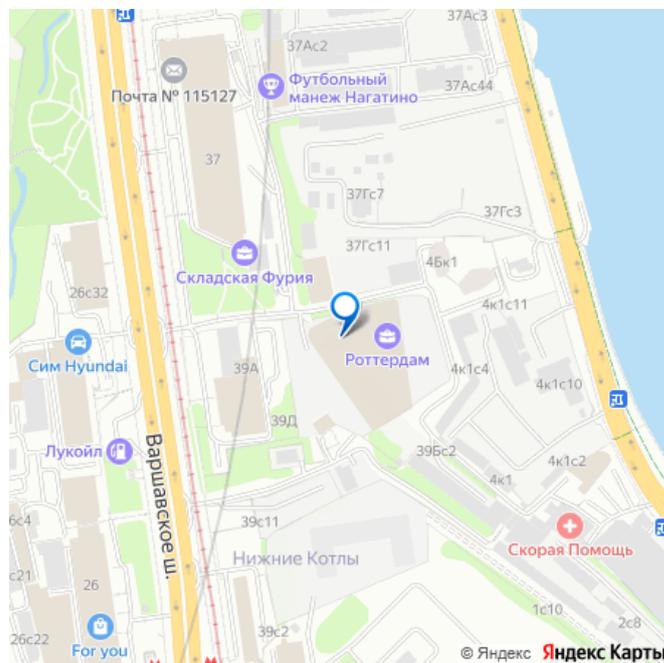
<https://move.ru/objects/9290451750>

Михаил Смирнов, EstateLiga

79168631518,7916725

5250

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

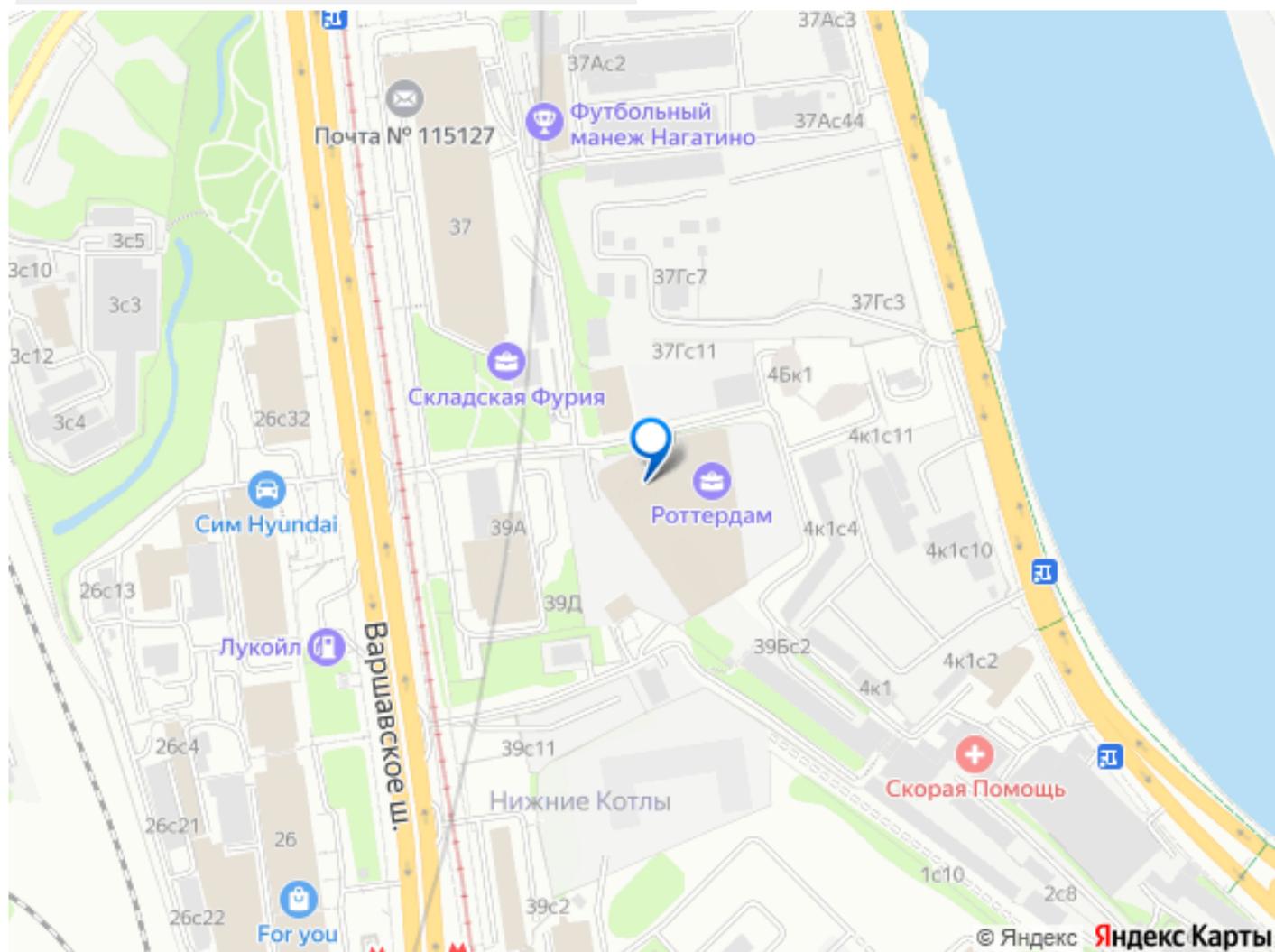
лифт, парковка

Описание

Id 60985. Идёт РЕМОНТ, стоимость будет расти Видовая на ВСЕ стороны квартира с отделкой «White Box» в жилом комплексе бизнес-класса на 12 этаже. Продажа от физ.лица по переуступке прав. Дом расположен между Варшавским шоссе и Нагатинской набережной, до метро Нагатинская 3 минуты пешком, в 9 минутах ходьбы ж/д станция и станция МЦК Нижние Котлы. До Садового кольца можно добраться на автомобиле за 8 минут без учета пробок. В комплексе запланированы коворкинг, детская игровая комната, жителям будет доступен консьерж-сервис. Придомовые пространства обустроят по авторскому проекту, здесь предполагается создать атмосферу голландской природы с полевыми растениями, ручьем, сухим фонтаном и, конечно же, тюльпанами. Также запланированы велодорожки, детская площадка, места для отдыха и спортивные площадки. В округе находятся детские сады, школы, супермаркеты, аптеки и другие объекты инфраструктуры. От ЖК удобно доехать до Даниловской мануфактуры, бизнес-квартала на территории исторической ткацкой фабрики, больших торговых центров, кинотеатров. На другом берегу реки расположен ландшафтный парк Тюфелева

роща. До парка-заповедника Коломенское,
всего 10 минут на машине. - ЮАО. Район
Нагатино-Садовники. - Застройщик: ФСК.
~300 метров до м.Нагатинская. - Корпус 2.3. -
Видовая квартира (на р.Москва). - 12 этаж из
29. - Отделка: White Box





Move.ru - вся недвижимость России