

Елена Кузнеценкова, Частный маклер
79858971281

🕒 Создано: 26.06.2025 в 10:19

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 07:16

Москва, Перовская улица, 8К1

19 100 000 ₹

Москва, Перовская улица, 8К1

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Перовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

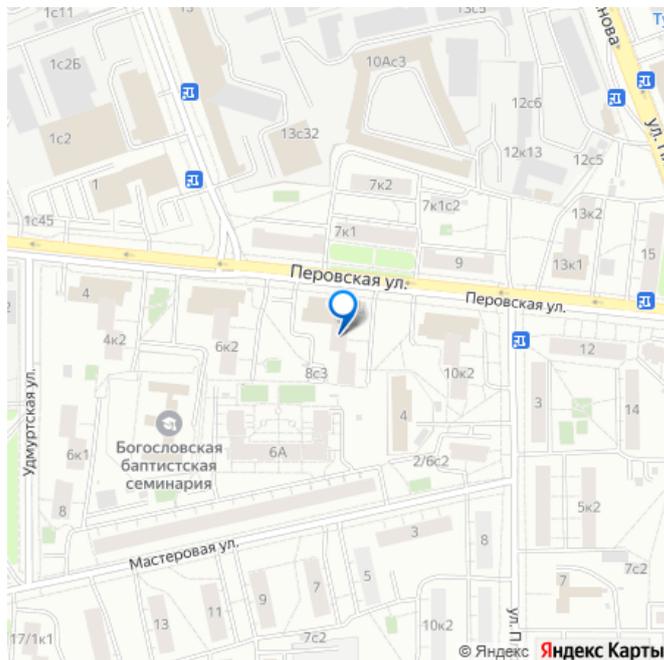
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная квартира в тихом и зелёном районе Перово. Добротное жильё для спокойной семейной жизни. Квартира идеально подойдёт как для проживания небольшой семьи, так и для инвестиций. Она может стать вашим уютным гнездышком или приносить стабильный доход от аренды.

Описание квартиры: В квартире косметический ремонт. Комнаты 11,1+18,5+14,5, кухня 10,1. Одна комната проходная, есть возможность изолировать ее. Мебель остается по договоренности. Окна на две стороны, выходят в тихие дворы. Два застекленных балкона. Дом и двор: По программе капремонта в доме были заменены все коммуникации, лифтовое оборудование. Сделан ремонт фасада. Во дворе есть места для парковки. Соседи доброжелательные, отношения со всеми дружеские. Транспортная доступность: Пешком от метро Шоссе Энтузиастов 15 мин. Пешком от метро Перово 20 мин. Остановка общественного транспорта около дома. Дом находится в удобной локации недалеко от выезда на МСД и СВХ. Инфраструктура рядом: В этом доме: - Сбербанк - Почта -

Аптека Рядом: - Пятёрочка - Магнит - Аптеки -
Хозмаг - Яндекс Маркет - Wildberries -
Бристоль - Салоны красоты В районе: -
детские сады, школы, ВУЗы - взрослые и
детские поликлиники - Дом детского
творчества - Московский гомеопатический
центр Перово - классический спальный район
со сложившейся инфраструктурой. С востока
район граничит с Терлецким лесопарком, с
севера — с Измайловским парком. На
территории самого Перова расположен
Перовский парк и четыре пруда. Условия
продажи: Без обременений. Полная
стоимость в договоре. Один взрослый
собственник. Свободная продажа. Ипотека
возможна. Показы по договоренности.



