

**Алла Лапочкина, Самолет плюс
Московский**
79857417545

Создано: 06.10.2025 в 16:43
Обновлено: 08.12.2025 в 13:08

Москва, проспект Прокшинский, 11

19 500 000 ₽

Москва, проспект Прокшинский, 11

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

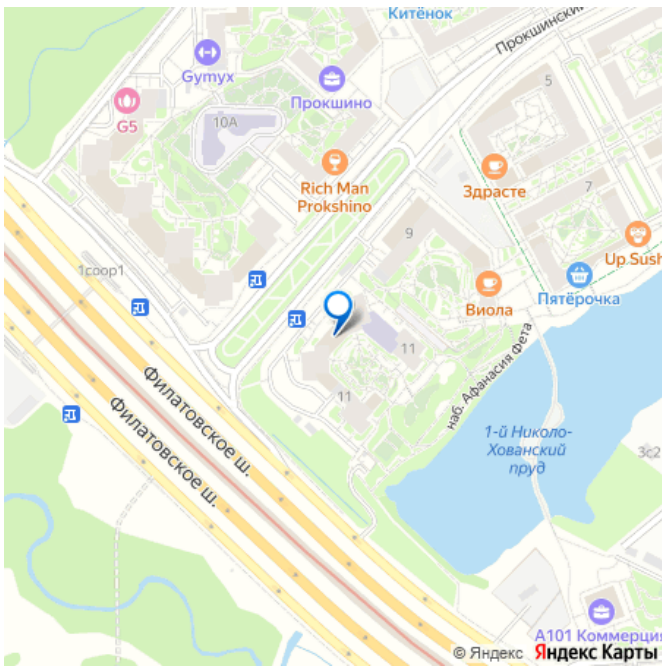
16 м²

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

13/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

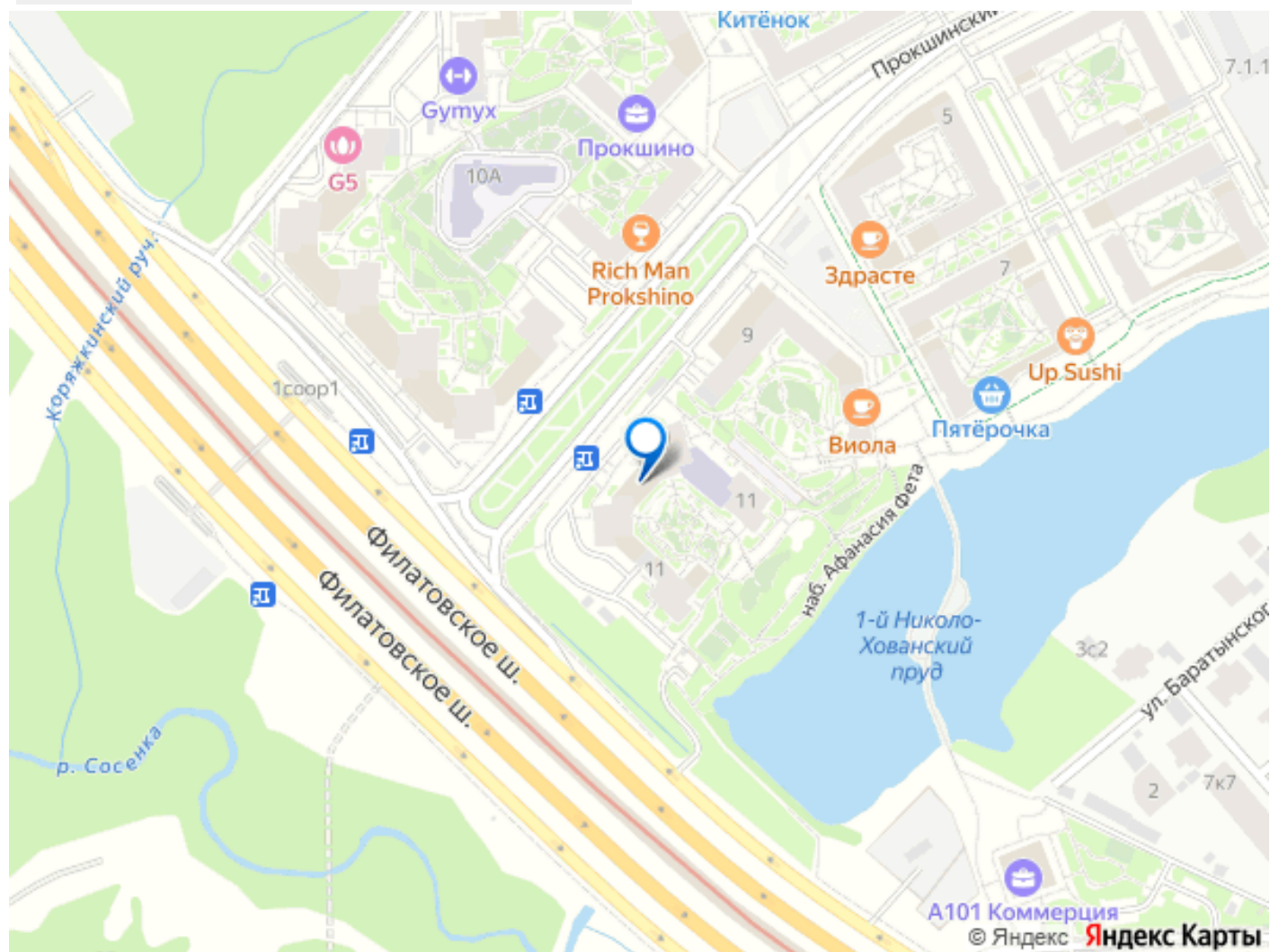
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 105366344 Современная 3-комнатная квартира в доме бизнес-класса За лето сделаете ремонт, переедете и ваши дети в сентябре пойдут одну из лучших школ Москвы им. Е.А.Ямбурга. Предложение выгодное по цене, в лучшем доме жилого комплекса: вид на реку и частный сектор, никогда перед окнами не «вырастет» высотка. Основные параметры: Площадь: 64,9 кв.м, кухня 16 кв.м. Высота потолков: 3,0 м. Состояние: без отделки («в бетоне» — свободная планировка, возможность создать интерьер с нуля). Дом сдан Преимущества дома: Бизнес-класс: надежные материалы, шумоизоляция, энергоэффективность. Современные инженерные системы (вентиляция, «умный дом»). Удобные входные группы. Бесшумные и безопасные лифты Otis. Подземный паркинг с доступом на лифте. Закрытый двор без машин. Набережная и пешеходный мост через реку до метро. Инфраструктура: метро Прокшино 500 метров (красная ветка метро, 30 минут и вы на м.Университет, 40 минут и вы на Охотном ряду в центре Москвы) Выезд на киевское и калужское шоссе. До аэропорта Внуково 15

минут на машине школа Ямбурга-топ 10 школ
Москвы торговые центры выезд на Киевское
шоссе Условия: 2 взрослых собственника
Свободная продажа или возможен обмен на
две 1-комнатные квартиры с ремонтом
Документы готовы, прозрачная сделка.





Move.ru - вся недвижимость России