

Создано: 10.10.2025 в 09:01

Обновлено: 05.12.2025 в 15:28

<https://move.ru/objects/9285607958>

Наталья Александровна Тименкова,  
Этажи Москва

**79386563119**

Москва, Фруктовая улица, 3кА

**18 700 000 ₽**

Москва, Фруктовая улица, 3кА

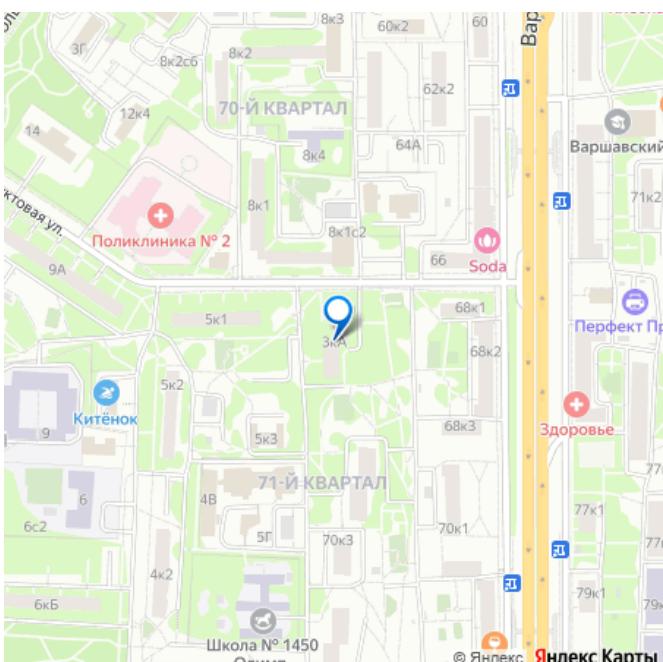
Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок

Улица

[улица Фруктовая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Номер в базе: 4466157. Квартира с тремя изолированными комнатами рядом с метро.

**КВАРТИРА:** Просторная трехкомнатная квартира с отличной функциональной планировкой: три изолированные комнаты, линейное расположение всех комнат.

Высокий 13 этаж с великолепным видом на Москву. Большая кухня, огромная гостиная и две спальни. Санузел раздельный, балкона нет. **ДОМ:** Дом панельный 1978 года, в отличном состоянии, с наземной парковкой для жителей и гостей. Два лифта грузовой и пассажирский. В подъезде очень чисто, работает консьерж. Очень зеленая придомовая территория. Рядом с домом - детские, спортивные площадки, а также площадка для выгула собак. **ДОКУМЕНТЫ:**

Квартира в собственности 3 года наследство по завещанию, полная стоимость в договоре, прямая продажа, подходит под ипотеку.

Взрослый собственник. Сопровождение сделки агентством. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Район со сложившейся и развитой инфраструктурой: школы, сады, магазины, салоны, ателье, аптеки, ПВЗ, спортивные учреждения. В трех минутах от дома отремонтированная современная поликлиника для взрослых. Также поблизости находятся знаменитый Коробковский сад, Москворецкий рынок.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** Дом находится в 9 минутах ходьбы до станции м. Нахимовский проспект и в 11 минутах - метро Варшавская!!! Код пользователя: 139282

☒

☒

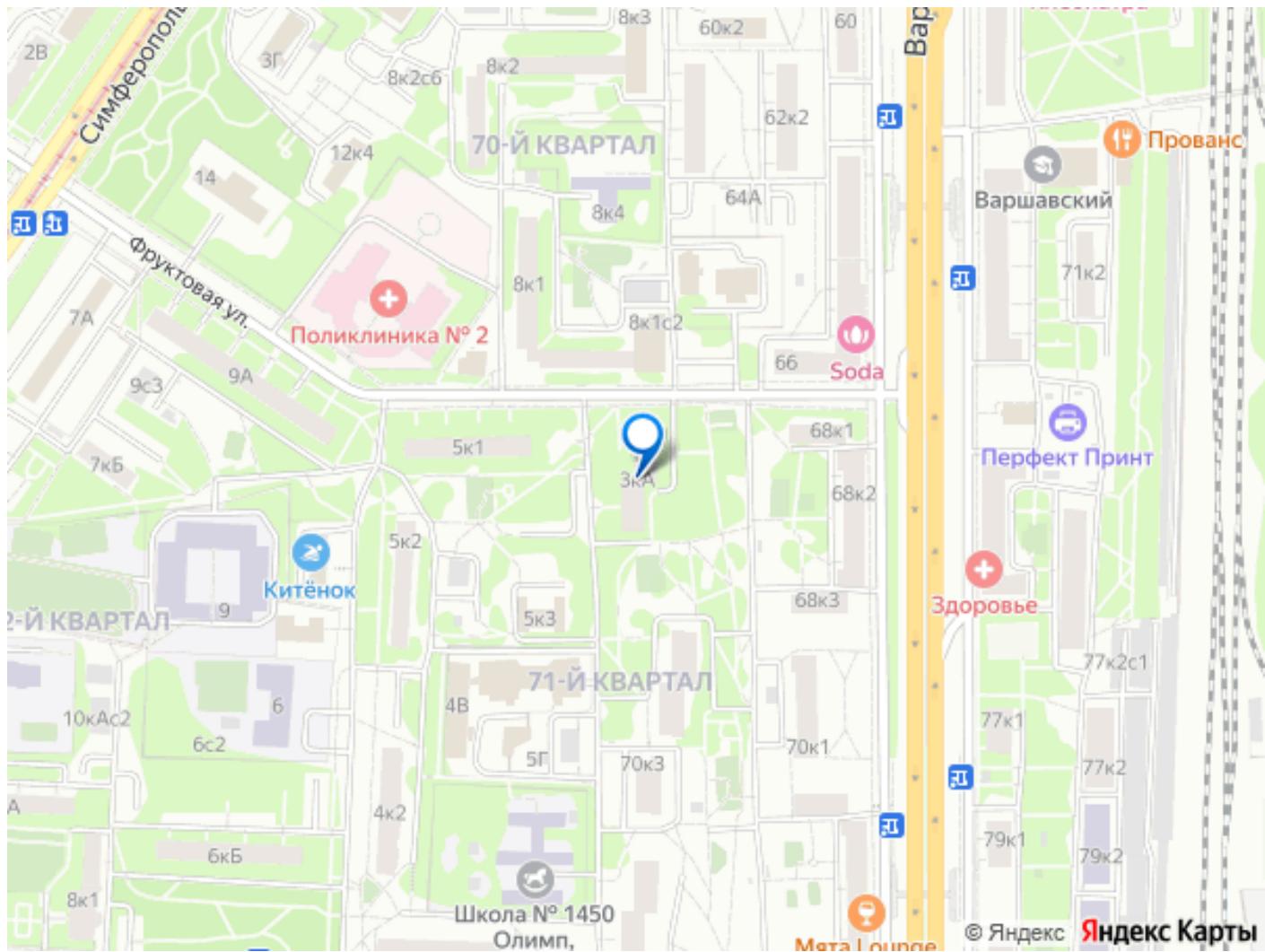
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России