

Создано: 31.01.2025 в 14:34

Обновлено: 15.12.2025 в 16:00

Москва, Подольская улица, 17

**17 500 000 ₽**

Москва, Подольская улица, 17

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Подольская](#)

<https://move.ru/objects/9271473825>

Вероника Шеметова, ОГРК

**79853258613,7985507  
6458**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

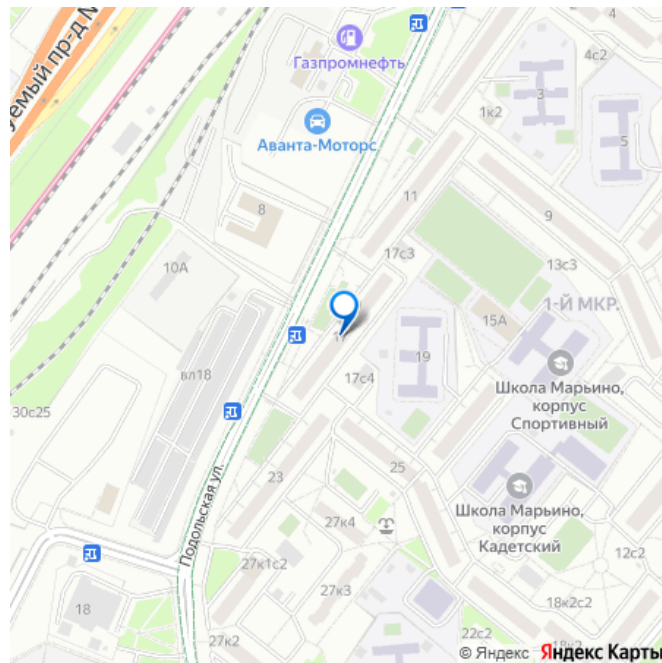
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Id 382715. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Продается прекрасная 3-комнатная квартира с новым качественным евроремонтом, укомплектованная новой мебелью и техникой, которые остаются Покупателю. Больше фото и видео по запросу! Кухня, санузлы в керамограните, на кухне столешница из искусственного камня, а по всей квартире кварц-виниловый пол с шумоизоляцией. Везде сантехника Grohe. Холодильник Bosch, варочная панель и встроенная духовка Bosch, вытяжка Gorenje, стиральная машина Electrolux, кондиционеры Mitsubishi, телевизоры и сабвуфер LG, входная дверь Guardian. На лоджии Зимняя отделка, утепление, тройной стеклопакет с шумоизоляцией, ламинат, теплый пол. Дом 1980 года, несколько лет назад произведен капитальный ремонт. Возле дома всегда можно найти парковочное место, вежливые жильцы и соседи, зеленый район, в 10 минутах Москва-река и один из самых больших и красивых парков 850-летия Москвы. До м. Курьяново (МЦД) 7 мин.пешком. В 200 м от подъезда автобусная остановка, от которой 10 минут езды до

метро Марьино или Братиславская. Район Марьино отличается развитой инфраструктурой: большое количество магазинов, торговых центров, школ, детских садов фитнес-центров, кинотеатров. Значительно улучшилась транспортная доступность благодаря недавнему открытию Юго-Восточной хорды. Один взрослый собственник, никто не прописан, никто не проживает. Квартира БЕЗ перепланировок. Без обременений! Подходит под ипотеку. Документы готовы к сделке! Возможен обмен на Вашу квартиру.



