

Создано: 14.03.2025 в 02:34

Обновлено: 13.01.2026 в 18:02

<https://move.ru/objects/9274609181>

Иван Лебедев, Иван Лебедев

**79154167093**

**Москва, Уржумская улица, 5К1**

**19 650 000 ₽**

Москва, Уржумская улица, 5К1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[улица Уржумская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

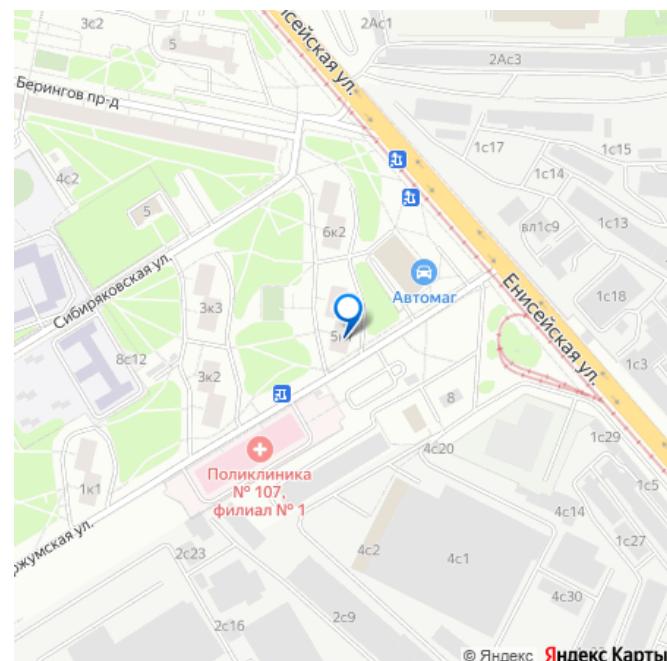
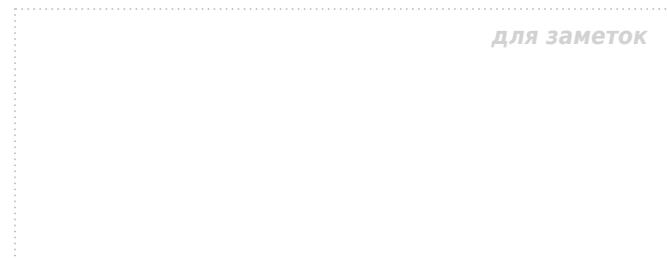
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается просторная квартира в экологически чистом районе Москвы, отличная доступность общественным транспортом и на авто. Планировка включает три комнаты (распашонка) 18/14/11 метров, окна на три стороны, раздельный с/у. Имеются большая лоджия 3,7 и балкон 0,8, с которых открываются виды на парки ВДНХ и Лосинный остров. Квартира без перепланировки, а стены не несущие, что даёт Вам возможность дизайнерских решений! Дом расположен в удачной локации и пешей доступности: метро Свиблово 9 мин, сады и школа 5 мин, магазины и трамвай 2 мин, у подъезда построены новые госполиклиники (детская и взрослая), ТЦ Евро полис. Также в доступности парк Яуза и сам ВДНХ, Национальный парк Лосинный остров, Ботанический сад и парк Останкино - прекрасные места для прогулок и отдыха. Один собственник, свободная продажа, без обременений.

☒

☒

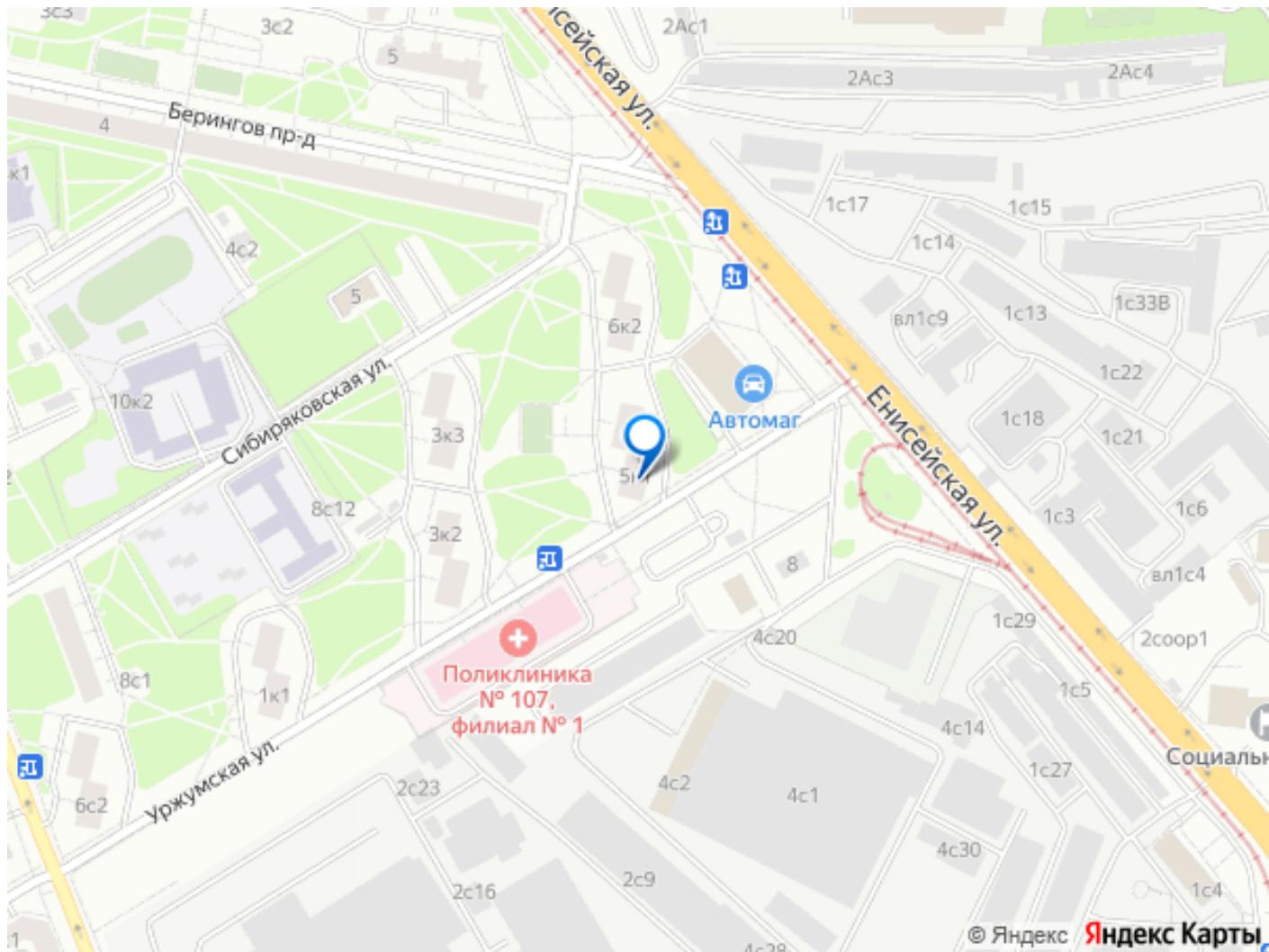
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России