

Создано: 19.03.2025 в 20:17

Обновлено: 04.01.2026 в 14:43

<https://move.ru/objects/9283180652>

Собственник

79804204320

Москва, улица Маршала Тимошенко, 36

17 250 000 ₽

Москва, улица Маршала Тимошенко, 36

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Маршала Тимошенко](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

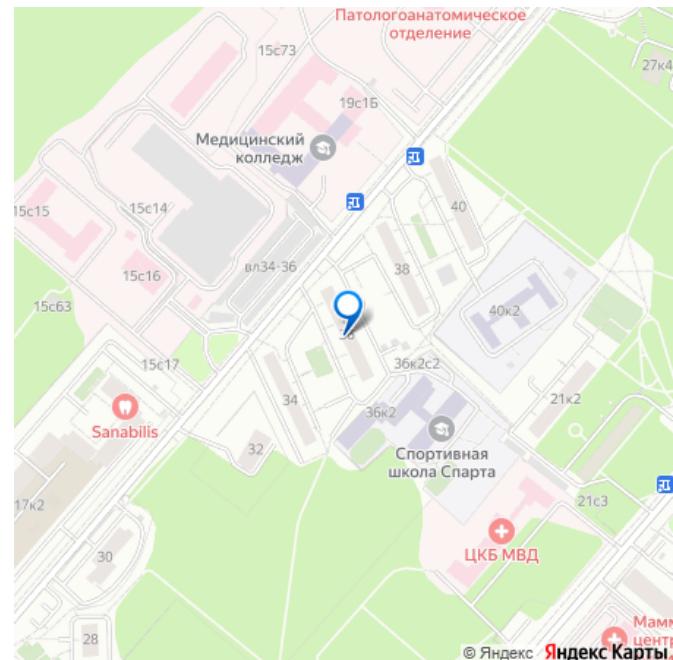
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: улица Маршала Тимошенко, 36. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, жилая площадь — 46 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2,7 метра. До метро «Крылатское» всего 10 минут пешком. В квартире косметический ремонт. Уютная кухня площадью 7 кв. м оснащена всем необходимым. Санузел совмещенный, удобный и функциональный. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть один балкон, где можно устроить зону отдыха или разместить цветы, на балконе есть подвал, очень удобно для хранения. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и имеет пандус, поэтому можно легко передвигаться с коляской или велосипедом. Наземная парковка рядом с домом позволит вам без проблем найти место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Удобная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до центра
Москвы. Квартира продается по договору
купли-продажи. Возможна ипотека, поэтому,
если у вас есть потребность в кредитовании,
вы можете обсудить условия с банком.

Квартира находится в залоге ТКБ (ипотека).
На данный момент квартира используется
как офис, можно использовать для ведения
бизнеса, все продумано и очень удобно, если
вам необходим уютный, спокойный офис для
сотрудников. Приезжайте на просмотр, чтобы
лично оценить все преимущества этой
квартиры. Записывайтесь на удобное для вас
время, и мы с удовольствием покажем вам
ваш будущий дом!

