

Создано: 25.10.2025 в 16:32

Обновлено: 19.01.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9286065747>

Собственник

**79230706908**

**Москва, Каширское шоссе, 108К1**

**16 000 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 108К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

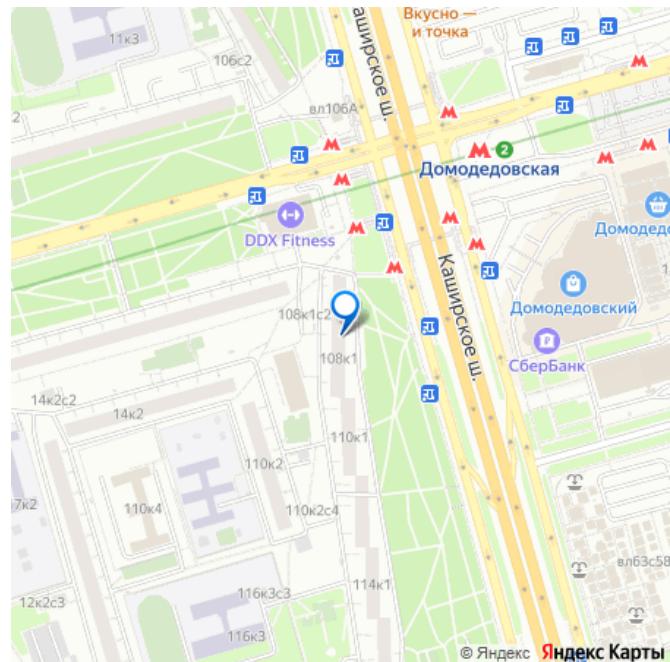
46.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>



Этаж

1/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

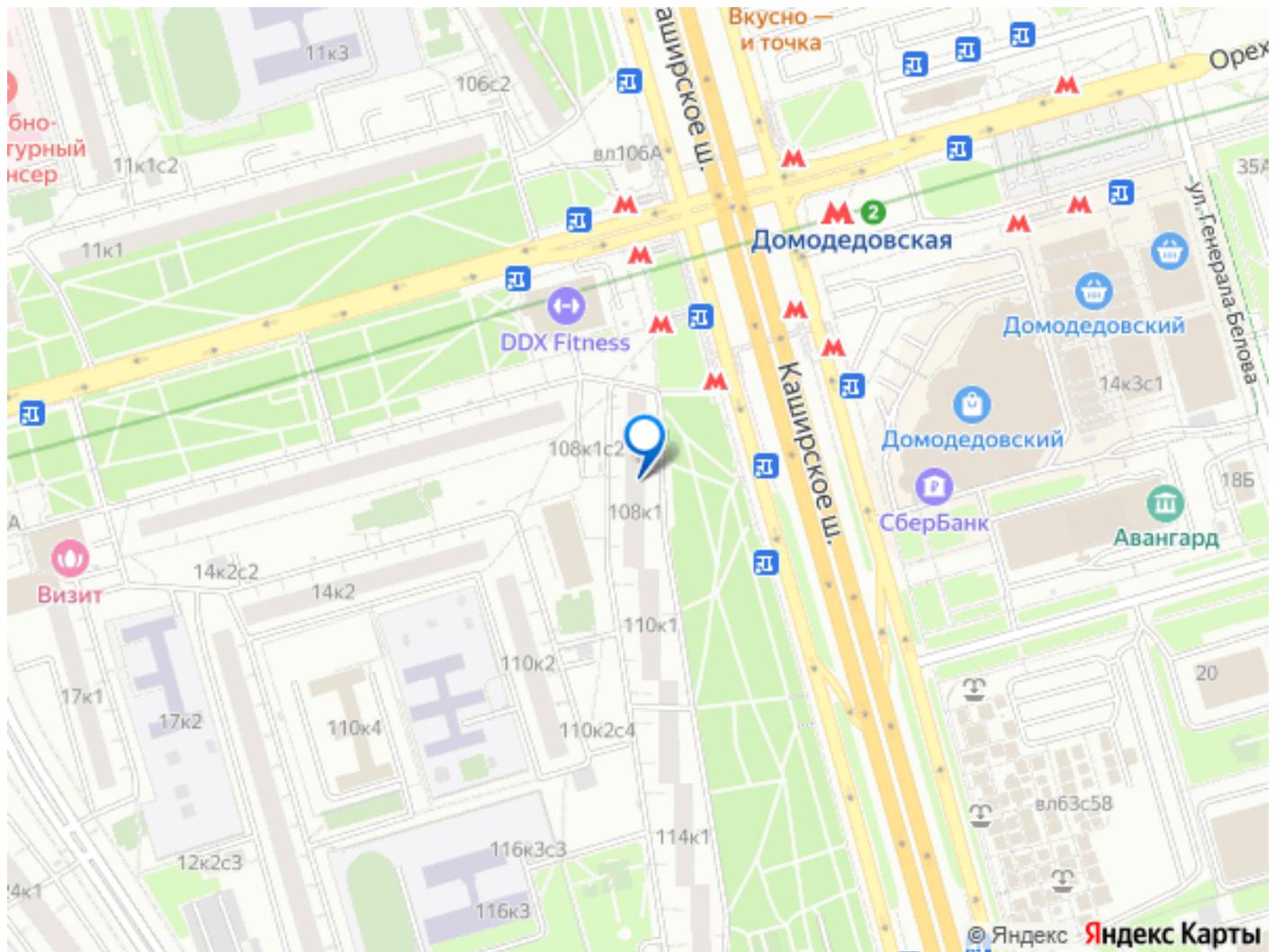
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-х-комнатная квартира общей площадью 64 кв.м, кухня 7,3 кв.м, с/у раздельный, распашонка, изолированные комнаты 16,2 кв.м, 15,8 кв.м, 14,4 кв. м (2 окна - на улицу на восток, 2 окна в кухне и одной из комнат - во двор на запад), у каждой комнаты есть остекленная лоджия (всего их в квартире 3), в коридоре есть встроенные шкафы и антресоли. У дома хорошее расположение: - 3 мин. пешком до метро и автостанции - около дома прогулочные бульвары - через дорогу - торговые центры, дешевый продуктовый и фермерский рынок, сетевые супермаркеты - в пешей доступности культурный центр «Авангард» с кружками, ледовый комплекс, фитнес-центр с бассейном, школы, д/сады, поликлиника - лесопарк и музейный комплекс «Царицыно» в 15 мин. пешком или одна остановка на метро. Возле дома свободная парковка. Квартира удобна как для проживания, так и для сдачи в аренду. 2 взрослых собственника, в собственности более 10 лет (наследство), никто не прописан, без обременений, свободная продажа. Возможен торг. В услугах риелтора не нуждаемся.





Move.ru - вся недвижимость России