

Наталья Ракетъ, Частный маклер
79678485395

Создано: 17.11.2025 в 18:44

Обновлено: 21.11.2025 в 16:27

Москва, Первомайская улица, 119

17 500 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 119

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

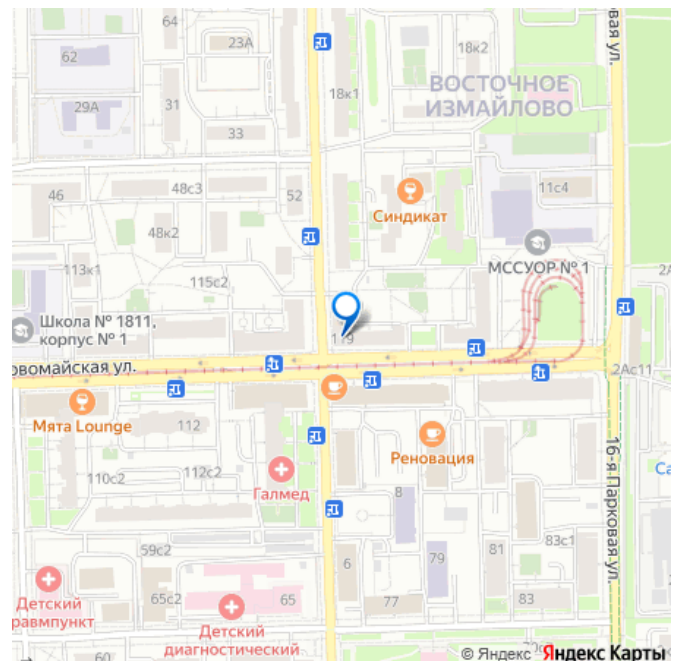
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В СТАЛИНСКОМ ДОМЕ с высокими потолками продаётся светлая, теплая, уютная 3-х комнатная квартира с отличным ремонтом! Зелёный район Москвы - тишина, природа и вся инфраструктура под рукой! О квартире: Общая площадь - 64 кв.м. 3 Просторные комнаты (14,6 кв.м, 13,8 кв.м, 8,2 кв.м) - смежно-изолированные, с отличной шумоизоляцией. Качественный ремонт - использованы дорогие и долговечные материалы. Высокие потолки - 3,20м - светлая и просторная атмосфера. Раздельный санузел - удобство для всей семьи. Большие окна, на каждом установлены решетки - панорамное освещение и приятный вид Коммуникации и инженерные системы: Полностью заменённая электропроводка - кабель ВВГнг-LS (негорючий, с низким дымовыделением). Усиленные линии для мощной техники - отдельные группы для кухни, стиральной машины и кондиционеров Современные электрощиты с УЗО и автоматами - полная безопасность Розетки и выключатели - Legrand/Schneider Electric в большом количестве В 2024 году проведён капитальный ремонт газовой системы - новые трубы, современное оборудование, полная безопасность О доме: Сталинский 5-этажный дом - крепкие стены, уютный подъезд. Благоустроенный двор - детские площадки, спортивные зоны, футбольное поле Удобная парковка - всегда есть место для авто

Инфраструктура рядом: Кафе, рестораны, ТЦ («Первомайский место встречи», «Щёлковский», «София»), пункты выдачи заказов. Поликлиники, школы, детсады - всё в шаговой доступности. Парки и зоны отдыха - Измайловский Кремль, Измайловский парк, Измайловский остров. Транспортная доступность: 10 минут пешком до м. «Первомайская» Автобусы и трамваи у дома 3 км до МКАД, 6 км до Северо-Восточной хорды
Квартира без обременений. Собственность более 5 лет, полная сумма в договоре, быстрая сделка! Звоните! Организую показ в удобное время, отвечу на все вопросы. Отличный вариант для жизни с комфортом!



