

Создано: 19.11.2025 в 20:56

Обновлено: 04.12.2025 в 19:36

<https://move.ru/objects/9286741720>

Нелля Павловская, Частный маклер

79337872557

Москва, Абельмановская улица, 6

33 000 000 ₽

Москва, Абельмановская улица, 6

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



Улица

[улица Абельмановская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

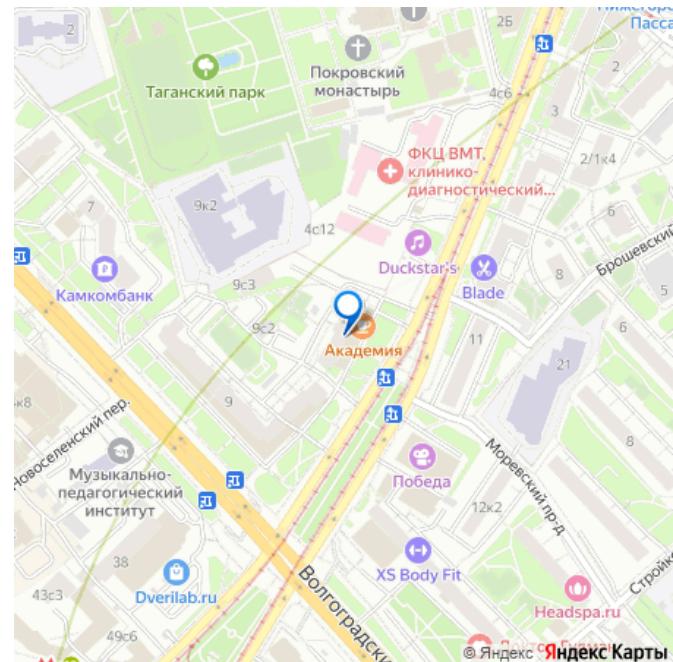
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

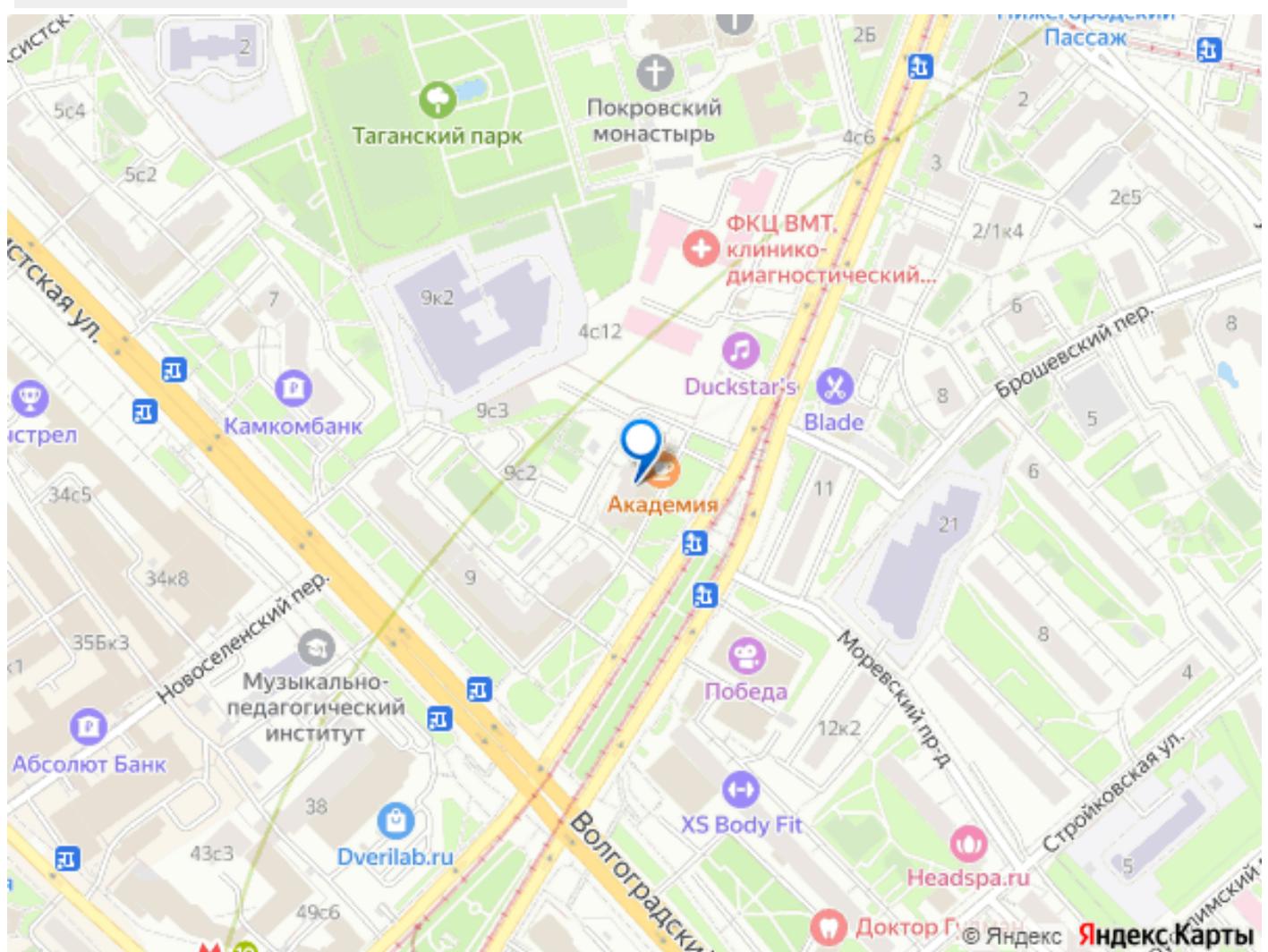
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира общей площадью 64 м² в Таганском районе, недалеко от Садового кольца. Три большие, изолированные комнаты: гостиная 17,2 м², спальня 13 м², детская 11 м² позволяют с комфортом проживать большой семьей. Окна выходят на восток, запад и юг что делает квартиру светлой и уютной. Планировка распашенка, большой коридор 10 м², просторная кухня 9 м². Раздельный санузел. Тихий, зеленый двор, закрытая территория, въезд через автоматические ворота. Всегда есть парковочные места, двор с новыми функциональными детскими и спортивными площадками. Рядом сквер для прогулок и спорта. В пешей доступности 4 станции метро - Пролетарская и Крестьянская застава - 2 мин. пешком, м. Марксистская и Таганская - 12 минут пешком. Остановки общественного транспорта рядом. Удобные выезды на машине, 2 мин. до Садового кольца и 4 мин. до ТТК. Торговые центры, магазины, Перекресток, Дикси и Вкусс Вилл магазины, школы и детские сады, зелёные зоны - Таганский парк, удобный выезд на садовое

кольцо, ТТК. Один взрослый собственник, квартира без обременений и перепланировок, свободная продажа, помощь в одобрении ипотеки. В собственности более 20 лет, никто не живёт.





Move.ru - вся недвижимость России