

Создано: 06.12.2025 в 11:08

Обновлено: 07.12.2025 в 16:37

Москва, Смоленская улица, 10

35 400 000 ₽

Москва, Смоленская улица, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[набережная Смоленская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

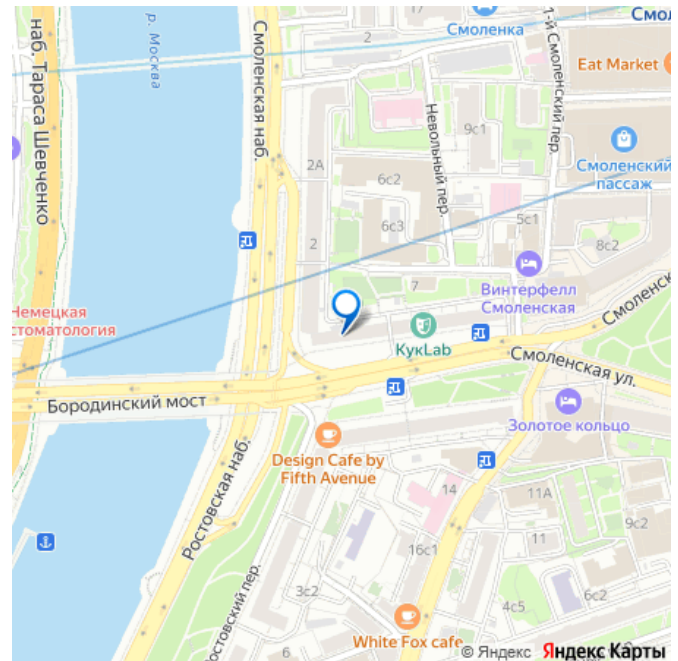
совмещенный

<https://move.ru/objects/9287199627>

Надежда Гимель, Частный маклер

79851479352

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

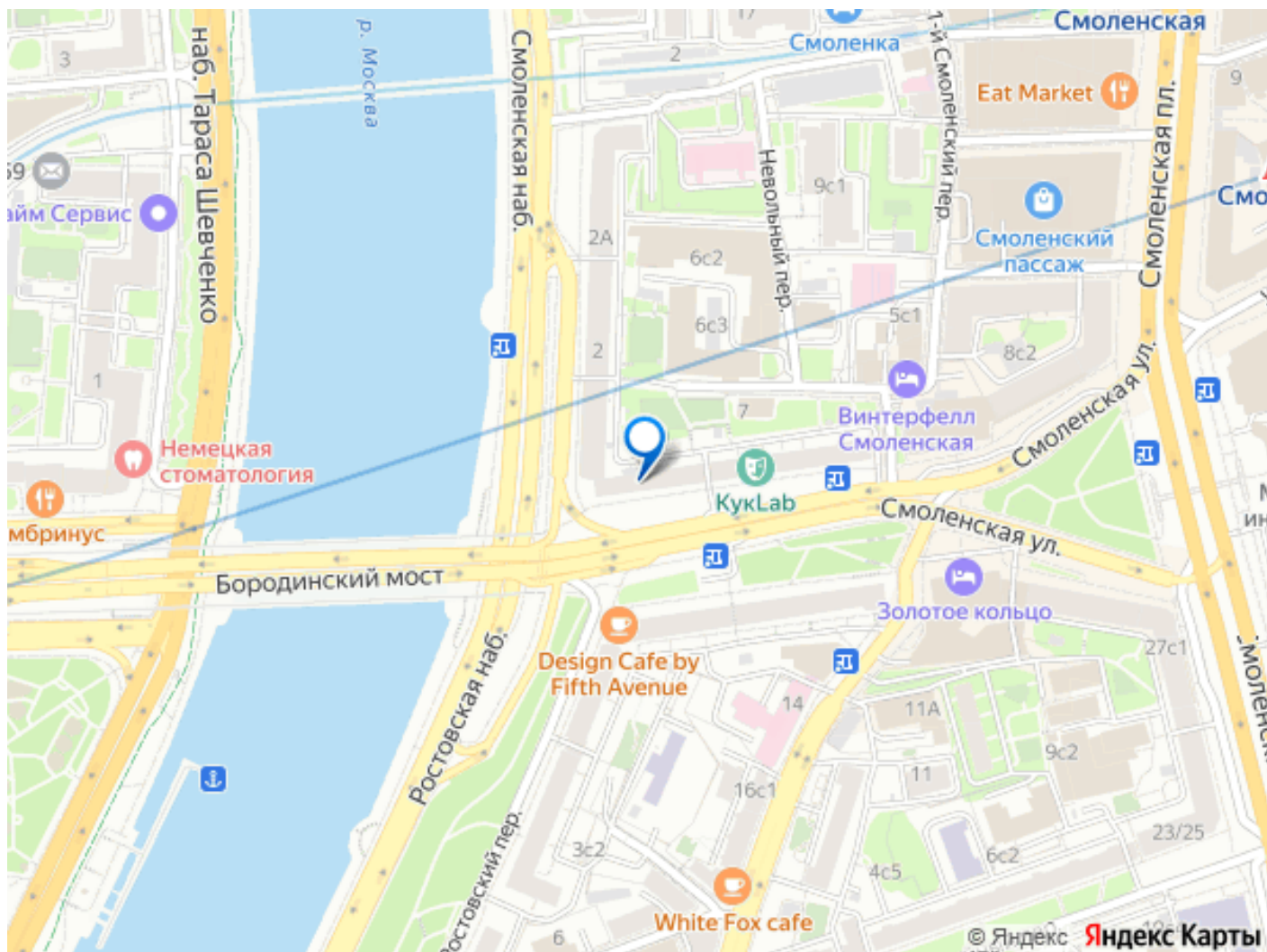
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К вашему вниманию предлагается уютная трехкомнатная квартира в центральной части Столицы с его историческими и культурными достопримечательностями. Дом кирпичный, построенный в 1964 году по индивидуальному проекту, с тихим благоустроенным зеленым двориком, оснащённый шлагбаумами, детской и спортивной площадкой. Организована парковка для собственников. Окна выходят на две стороны, из одной комнаты вид на набережную, две комнаты и кухня во двор. Ухоженный подъезд. Интеллигентные соседи. Вся инфраструктура в шаговой доступности - все, что необходимо для комфортной жизни: престижные школы, детские сады, поликлиники, торговые, досуговые центры и многое другое. Прекрасная благоустроенная набережная для прогулок, смотровая площадка на Ростовской набережной. Удобная транспортная доступность во многие направления Столицы: выезды на Садовое кольцо, Кутузовский, Новый Арбат и набережную. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России