

Создано: 07.12.2025 в 18:06

Обновлено: 09.12.2025 в 21:50

<https://move.ru/objects/9287266258>

Андрей Владимирович Титов, Этажи
Москва

79327207134

Москва, Ясеневая улица, 12к5

22 400 000 ₽

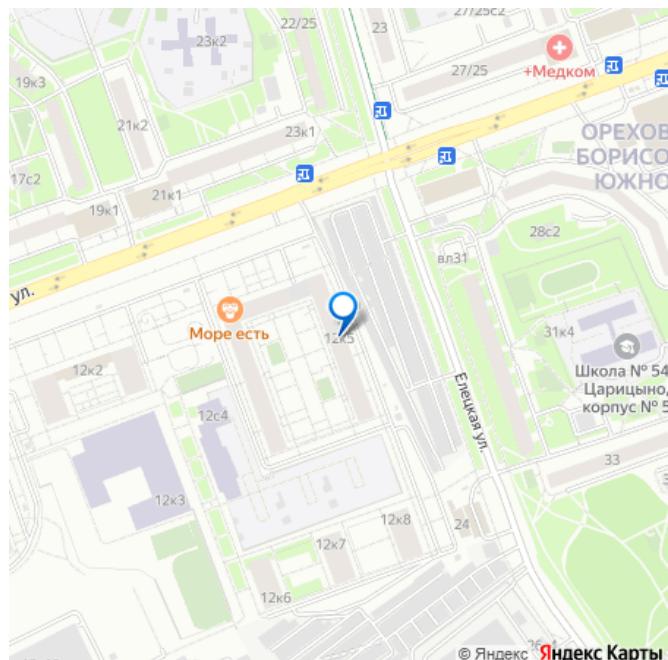
Москва, Ясеневая улица, 12к5

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясеневая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 10572689. Продается трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе, сданном в эксплуатацию в 2020 году. Объект получен в 2023 году и находится на последнем, 25-м этаже панельного дома с высотой потолков 2,8 метра. Планировка практичная: три изолированные комнаты общей площадью 64,6 кв. м, жилая зона составляет 38 кв. м, а просторная кухня — 12 кв. м. Все окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу или реализовать собственный дизайн-проект. В доме функционируют пассажирский и грузовой лифты. Жилой комплекс формирует комфортную среду: территория благоустроена, огорожена и охраняется, во дворе расположены детская и спортивная площадки. Решен вопрос с парковкой — доступны как подземный паркинг, так и открытые места вокруг дома. Инфраструктура развита: на первом этаже

здания находятся продуктовые магазины, аптека, салоны красоты и пункты выдачи заказов. В шаговой доступности — школы, детские сады и поликлиника. Транспортная доступность высокая: пешая прогулка до станций метро «Домодедовская» и «Зябликово» занимает не более 15 минут. На автомобиле за 5 минут можно выехать на Каширское шоссе, дорога до аэропорта Домодедово занимает около 25 минут, до центра Москвы — 30-45 минут. Квартира продается на свободных условиях, возможны различные варианты расчетов, включая ипотеку и использование материнского капитала. Код пользователя: 190574



